



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## EDITAL

Depto requisitante

Engenharia/obras e serviços

**Tomada de Preço**

**nº 20/2023**

Tipo -

Empreitada global

**Processo nº**

**nº 712/2023**

Objeto -

**Contratação de empresa especializada em prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I.**

**Início:**

**02 de Maio de 2023**

Local:

Sala de Licitações, localizada na Avenida Santo Antônio, nº 805 (pisos superior), Jardim Bela Vista, CEP: 18.730-112.

**Encerramento -**

**18 de Maio de 2023 às 9h**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAI

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## ÍNDICE

- 1-OBJETO;**
- 2- CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO;**
- 3- DISPOSIÇÕES GERAIS DO CADASTRAMENTO;**
- 4- DO CREDENCIAMENTO;**
- 5- CONTEÚDO DO ENVELOPE DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO;**
- 6- DISPOSIÇÕES GERAIS DA HABILITAÇÃO;**
- 7- VEDAÇÕES LEGAIS;**
- 8- FORMA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA;**
- 9- PROCEDIMENTO;**
- 10- GARANTIA (Art. 56 da Lei 8666/93) E DA CONTRATAÇÃO;**
- 11- JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E CRITÉRIO DE DESEMPATE;**
- 12- DESPESA ORÇAMENTÁRIA;**
- 13- PAGAMENTO;**
- 14- REAJUSTAMENTO;**
- 15- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA;**
- 16- ENTREGA DA OBRA;**
- 17- SANÇÕES ADMINISTRATIVAS;**
- 18- RECURSOS;**
- 19- DISPOSIÇÕES GERAIS;**
- 20- INFORMAÇÕES**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 – PROCESSO Nº 712/2023

### PREÂMBULO

A Prefeitura de Itaipava torna público a quem possa interessar que se acha aberta a presente licitação na modalidade, **TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023**, tipo menor preço, pelo regime de **empreitada por preço global, visando à seleção e obtenção de propostas mais vantajosa para a prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I**, consoante especificações técnicas constantes dos anexos projetos, memoriais descritivos e demais especificações técnicas que passam a fazer parte do presente edital, a qual será processada e julgada em conformidade pela Lei nº 8.666, de 21.06.93, e alterações posteriores, Lei Complementar nº 123/2006, e pelas condições específicas deste Edital e dos demais documentos que o integram.

Na hipótese de ocorrer feriado ou outro fato que impeça a realização da sessão pública de abertura de envelopes, a reunião será adiada para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e hora, ou em outro a ser definido.

Os envelopes fechados contendo a documentação relativa à habilitação (n.º 1) e Proposta de Preços (n.º 2), deverão ser entregues até o dia **18 de Maio de 2023 às 9h**, sito na Sala de Licitações, localizada na Avenida Santo Antônio, nº 805 (pisos superior), Jardim Bela Vista, CEP: 18.730-112, Itaipava-SP, direcionados à Comissão de Licitação.

A proponente deverá especificar na parte externa dos envelopes os dados da empresa: razão social, endereço, telefone e fax.

A abertura dos envelopes contendo a Habilitação (nº1) será efetuada no dia **18 de Maio de 2023 às 9h**, no endereço já citado e, em ato posterior, oficialmente comunicado, serão abertos os envelopes contendo as Propostas de Preço (nº 2), **desde que transcorrido o prazo sem**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**interposição de recurso** ou ocorra desistência expressa de interposição de recursos, de acordo com o inciso III, art. 43 da Lei n. 8.666/93.

As impugnações a este ato convocatório deverão ser dirigidas à Comissão Permanente de Licitações e protocolizadas na Prefeitura Municipal, nos termos do art. 41, § º da Lei Federal 8.666/93, não sendo admitidas impugnações apresentadas através de e-mails e via fac-símile.

## 01 – OBJETO

**1.1-** A presente Tomada de Preço tem por objetivo a escolha da proposta mais vantajosa para a Administração, sendo seu objeto a contratação de empresa de engenharia, **em prestação de serviços de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projetos anexados no edital**, de acordo com os projetos, memoriais descritivos, quantitativos, especificações gerais de serviços, recomendações, cronograma físico-financeiro e planilhas conforme Anexo I.

**1.1.1-** As obras compreenderão a execução do projeto completo.

**1.2** A Contratada deverá:

**1.3** Executar a obra de acordo com os padrões estabelecidos em projeto, e toda e qualquer mão-de-obra, inclusive especializada, necessária à execução dos serviços.

**1.4** Fornecer todos os dispositivos e acessórios, ferramentas, equipamentos e serviços essenciais ou complementares, eventualmente não mencionados nem especificados e/ou não indicados em desenhos e/ou tabelas, mas imprescindíveis à completa e perfeita realização da obra.

**1.5 As licitantes deverão realizar a visitar e efetuar o reconhecimento do local da obra** e suas adjacências, a fim de obter, sob sua responsabilidade e risco, todas as informações necessárias para a preparação da proposta, as quais se integram às condições do contrato para a execução dos serviços.

**1.5.1** A visita técnica deverá ser realizada por responsável técnico da empresa.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**1.5.2** A visita técnica deverá ser agendada no Setor de Engenharia ou pelo telefone (14) 3761-3981, no horário das 9:00 às 11:30 e das 13:00 às 17:00 até o último dia que antecede o certame.

**1.5.3** Após a visita será emitido o Atestado de Visita ao local dos serviços pelo responsável do Setor de Engenharia, conforme modelo abaixo:

ATESTADO DE VISITA AO LOCAL DOS SERVIÇOS TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 – PROCESSO Nº 712/2023	
<b>OBJETO:</b> Contratação de empresa para prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I	
<b>DATA DA SESSÃO:</b> 18 de Maio de 2023 às 9h.	
<b>NOME DA EMPRESA:</b>	
<b>O(A) Responsável Técnico do Setor de Engenharia</b> da Prefeitura Municipal de Itaipava, atesta para os devidos fins que a empresa abaixo qualificada visitou o local onde serão executados os serviços objetos do presente processo licitatório.	
<b>Empresa:</b>	
<b>Endereço:</b>	
<b>CNPJ (MF) Nº</b>	<b>INSC. ESTADUAL N.º</b>
<b>TELEFONE Nº</b>	<b>FAX N.º</b>
<b>EMAIL:</b>	
<div style="text-align: center;"><p>Itaipava, SP _____ de _____ de _____.</p><p>_____</p><p><b>Nome:</b> <b>RG:</b> <b>CREA:</b> <b>Responsável da Empresa</b></p><p>_____</p><p><b>Nome:</b> <b>RG:</b> <b>CREA:</b> <b>Responsável pela Prefeitura</b></p></div>	

**1.5.4** O licitante não poderá, à posterior, alegar desconhecimento de qualquer fato.

**1.6** As quantidades indicadas nas planilhas são estimativas, devendo a licitante fazer seu próprio levantamento, de forma a incluir nos seus preços eventuais discrepâncias, detectadas.

**1.7** A execução da obra deve seguir todos os procedimentos de segurança, tanto para os funcionários, transeuntes e demais pessoas envolvidas no processo, bem como as normas locais, estadual e federal pertinentes. Da mesma forma quanto à contratação de mão-de-obra.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**1.8** A obra do presente edital será executada pela forma de Execução Indireta, no Regime de **empreitada por Preço Global**.

## 02 – CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

**2.1.** – Poderão participar da presente licitação qualquer interessado que atenda as exigências contidas no Edital, cadastrados no setor competente desta municipalidade e que tenham realizado a devida visita técnica exigida no item 1.5 deste Edital.

**2.2.** – As empresas não cadastradas que desejarem participar do certame, deverão atender ao disposto no art. 22, § 2º da Lei nº 8.666/93.

**2.3.** – Para os fins de cadastramento, os interessados deverão dirigir-se ao Setor de Licitações, na Avenida Santo Antônio, nº 805 (pisos superior), Jardim Bela Vista, CEP: 18.730-112, Itaipava/SP, no horário das 13h às 17h.

**2.4.** – **As empresas que desejarem cadastrar-se deverão dentro dos prazos limitados no item 2.2 deste Edital, apresentar a documentação descrita abaixo para que após análise dos mesmos, seja expedido a Certidão de Registro Cadastral (CRC).**

### 2.4.1 – HABILITAÇÃO JURÍDICA:

**a) Requerimento** por escrito;

**b)** Ato constitutivo, **estatuto ou contrato social em vigor**, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais.

**c)** Documentos de eleição dos atuais administradores, tratando-se de sociedade por ações.

**d)** Ato constitutivo devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício.

**e)** Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## 2.4.2. – REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

**a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas** do Ministério da Fazenda (CNPJ);

**Link:**([http://www.receita.fazenda.gov.br/pessoajuridica/cnpj/cnpjreva/cnpjreva\\_solicitacao.asp](http://www.receita.fazenda.gov.br/pessoajuridica/cnpj/cnpjreva/cnpjreva_solicitacao.asp))

**b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal** se houver, relativo à sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;

**c) Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União**, mediante a apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos ou Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa, relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, inclusive Previdência Social, expedida pela Secretaria da Receita Federal, modelo expedido com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº. 1.751 de 02/10/2014;

**Link:**<http://servicos.receita.fazenda.gov.br/Servicos/certidao/CndConjuntaInter/InformaNICertidao.asp?Tipo=1>

**d) Certidão Negativa de Dívida de Débitos de Tributos Estaduais do domicílio ou sede da licitante, (Débitos Tributários Não Inscritos)** a apresentação da Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de regularidade de ICMS - imposto sobre circulação de mercadorias e fornecimentos, expedida pela **Secretaria da Fazenda ou** declaração de isenção ou de não incidência assinada pelo representante legal da licitante, sob as penas da lei;

**Link:**

<https://www10.fazenda.sp.gov.br/CertidaoNegativaDeb/Pages/EmissaoCertidaoNegativa.aspx>

**e) Certidão Negativa de Dívida de Débitos de Tributos Estaduais do domicílio ou sede da licitante, (Débitos Tributários Inscritos na Dívida Ativa)** a apresentação da Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de regularidade de ICMS - imposto sobre circulação de mercadorias e fornecimentos, expedida pela **Procuradoria Geral do Estado ou** declaração de isenção ou de não incidência assinada pelo representante legal da licitante, sob as penas da lei;





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**Link:**

<https://www.dividaativa.pge.sp.gov.br/sc/pages/crda/emitirCrda.jsf?param=23764>

**f) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal mobiliária** do domicílio ou sede da licitante, mediante a apresentação de Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Mobiliários;

**g) Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - CRF**, expedido pela Caixa Econômica Federal - Lei 8.036/90, devidamente atualizado;

**Link:**

<https://consulta-crf.caixa.gov.br/consultacrf/pages/consultaEmpregador.jsf>

**h) Certidão negativa de débitos trabalhista (CNDT)**, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas ou Positiva de Débitos Trabalhistas com Efeitos de Negativa, em cumprimento à Lei nº 12.440/2011 e à Resolução Administrativa TST nº 1470/2011.

**Link:** <http://www.tst.jus.br/certidao/>

## 2.4.3. – **QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA – FINANCEIRA.**

**a) Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis** do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei e, quando se tratar de sociedade por ações, devidamente publicado na imprensa oficial, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta, aceitando-se a apresentação de Balanço de Abertura para as licitantes com menos de 01 (um) ano de existência;

**b) Demonstrativo dos índices econômico-financeiros** a seguir mencionados, extraídos do balanço referido no subitem "13.1.4.a.":

- Índice de Liquidez Corrente (LC), igual ou maior que 1,00 (um), obtido através da seguinte fórmula:

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

- Índice de Endividamento (EN), não superior a 0,50 (cinquenta centésimos), obtido através da seguinte fórmula:

$$EN = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL EM LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$$

- Índice de Liquidez Geral (LG), igual ou maior do que 1,50 (um inteiro e cinquenta centésimos), obtido através da seguinte fórmula:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL EM LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

## 2.4.4. – OUTRAS COMPROVAÇÕES:

- a) Certidão Negativa de Falência e Concordata, expedida pelo Cartório do Distribuidor da sede da Proponente;

Link: <https://esaj.tjsp.jus.br/sco/abrirCadastro.do>

- b) Certidão negativa de recuperação judicial ou extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica;

**b.1)** Nas hipóteses em que a certidão encaminhada for positiva, deve o licitante apresentar comprovante da homologação/deferimento pelo juízo competente do plano de recuperação judicial/extrajudicial em vigor.

- c) Certidão de Inexistência de Impedimentos junto ao Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade do Conselho Nacional de Justiça (CNJ);

Link:

[https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php?validar=form](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php?validar=form)

- d) Certificado de apenado emitido pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE);

Link: <https://www4.tce.sp.gov.br/apenados/publico/#/publicas/certificado/add>

- e) Certidão Negativa de licitantes inidôneos do Tribunal de Contas da União;

Link: <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:CERTIDAO:0:>

- f) **Declaração** da licitante, elaborada em papel timbrado e subscrita por seu representante legal, de que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho, de acordo o artigo 7º, XXXIII da CF, conforme sugestão no Anexo II.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## (Anexo II) MODELO DE DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PARA COM O MINISTÉRIO DO TRABALHO

### "DECLARAÇÃO"

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ – SP  
At. Comissão Permanente de Licitações

Ref.: - TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023

(Razão Social da Empresa), estabelecida na ..... (endereço completo) ....., inscrita no CNPJ sob nº ....., neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7º da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do Artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, **que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezois anos.**

RESSALVA, emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).  
(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Por ser verdade assina a presente.

..... de ..... de .....

Razão Social da Empresa  
Nome do responsável/procurador  
Cargo do responsável/procurador  
Nº do documento de identidade

## 03 – DISPOSIÇÕES GERAIS DO CADASTRAMENTO

**3.1.** – Os documentos exigidos, somente serão aceitos dentro de sua validade neles assinalados, na hipótese de não constar nos documentos o respectivo prazo de validade, somente serão aceitos os documentos emitidos no prazo de **30 (trinta)** dias anteriores à entrega da documentação.

**3.2.** – Todos os documentos deverão ser apresentados em original ou **cópias devidamente autenticadas por cartório competente** ou por servidor da licitadora, conforme especifica no Artigo 32, da Lei 8.666/93, salvo os documentos obtidos por meio eletrônico os quais irão ser conferidas as veracidades por meio de consulta via Internet diretamente nos respectivos sites dos órgãos expedidos.

**3.3.** – As empresas constituídas no exercício, não tendo Balanço Patrimonial, terão que apresentar documento que comprove sua capacidade financeira, conforme estabelece Artigo 31 da Lei de Licitações.

**3.4.** – A apresentação dos documentos elencados no item 2 e subitem, deste Edital será imprescindível para a realização do **Cadastro**. Não haverá possibilidade de emissão do CRC sem a entrega dos documentos descritos no subitem citado.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## 04 – CREDENCIAMENTO

**4.1 –** Para o credenciamento apresentarão fora dos envelopes n. 1 e n. 2 os seguintes documentos:

**4.1.1 – Procuração ou Credenciamento**, no caso de representantes que não sejam sócios, indicados pelas empresas participantes. (**fora do envelope**), **com firma reconhecida**, conforme modelo sugestivo.

MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO "DECLARAÇÃO"	
À PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ – SP At. Comissão Permanente de Licitações	
Ref.: - <b>TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023</b>	
Pelo presente, designamos o Senhor (a) _____, portador do R.G. n. _____ para nosso representante credenciado a responder por esta empresa junto a V. Sas. em tudo o que se fizer necessário durante os trabalhos de abertura, exame, classificação, e interposição de recursos, relativamente à documentação de habilitação e às propostas apresentadas para fins de participação na licitação em referência.	
Por ser verdadeira assina a presente: ..... de ..... de .....	
( <b>FIRMA RECONHECIDA EM CARTORIO</b> )	
Razão Social da Empresa Nome do responsável/procurador Cargo do responsável/procurador N. do documento de identidade	

**4.1.2 –** Apresentar o Formulário de dados cadastrais devidamente preenchidos com as informações solicitadas, conforme modelo abaixo:

FORMULÁRIO DE DADOS CADASTRAIS (CREDENCIAMENTO)					
<b>I) Dados da Empresa:</b>					
Razão Social:					
CNPJ/MF:		Insc. Estadual:			
Endereço:				Número:	
Bairro		Complemento:			
Cidade		Estado:		CEP:	
Telefone 1:		Telefone 2:		e-mail:	
<b>II) Dados do representante legal participante da sessão de licitação:</b>					
Nome:					
RG		CPF:		Cargo/função:	
Endereço:				Número:	
Bairro:		Complemento			
Cidade:		Estado		CEP:	
Telefone 1:		Telefone 2:		e-mail:	
<b>III) Dados do representante legal que assinará o contrato ou a Ata de Registro de Preços:</b>					
Nome:					
RG		CPF:		Cargo/função:	
Endereço:				Número:	
Bairro:		Complemento:			
Cidade:		Estado		CEP:	
Telefone 1:		Telefone 2:		e-mail:	
<b>IV) Endereço e contato para envio do contrato para assinatura:</b>					



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAI

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

Nome/Setor responsável						
Endereço:					Número:	
Bairro:			Complemento			
Cidade:			Estado			CEP:
Telefone 1:		Telefone 2:		e-mail:		
<b>V) Dados bancário para pagamento:</b>						
Banco:		Agência:		Tipo de Conta:		nº
<b>VI) Quadro Societário:</b>						
Nome	CPF:	RG:	Data nascimento	Cargo/função	Endereço completo	Email particular

## 05 – CONTEÚDO DO ENVELOPE DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

**5.1 - O Envelope "Documentos de Habilitação" deverá conter os documentos a seguir relacionados:**

### **5.1.1 – HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

**a) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor,** devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais.

**b) Documentos de eleição dos atuais administradores,** tratando-se de sociedade por ações.

**c) Ato constitutivo devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas** tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício.

**d) Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento** expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir.

### **5.1.2 – Certificado de Registro Cadastral, atualizado,**

### **5.1.3. – REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA**

**a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas** do Ministério da Fazenda (CNPJ);

**Link:**([http://www.receita.fazenda.gov.br/pessoajuridica/cnpj/cnpjreva/cnpjreva\\_solicitacao.asp](http://www.receita.fazenda.gov.br/pessoajuridica/cnpj/cnpjreva/cnpjreva_solicitacao.asp))



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal** se houver, relativo à sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame;

**c) Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União**, mediante a apresentação da Certidão Conjunta Negativa de Débitos ou Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa, relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, inclusive Previdência Social, expedida pela Secretaria da Receita Federal, modelo expedido com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº. 1.751 de 02/10/2014;  
**Link:**<http://servicos.receita.fazenda.gov.br/Servicos/certidao/CndConjuntaInter/InformaNICertidao.asp?Tipo=1>

**d) Certidão Negativa de Dívida de Débitos de Tributos Estaduais do domicílio ou sede da licitante, (Débitos Tributários Não Inscritos)** a apresentação da Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de regularidade de ICMS - imposto sobre circulação de mercadorias e fornecimentos, expedida pela **Secretaria da Fazenda ou** declaração de isenção ou de não incidência assinada pelo representante legal da licitante, sob as penas da lei;

**Link:**

<https://www10.fazenda.sp.gov.br/CertidaoNegativaDeb/Pages/EmissaoCertidaoNegativa.aspx>

**e) Certidão Negativa de Dívida de Débitos de Tributos Estaduais do domicílio ou sede da licitante, (Débitos Tributários Inscritos na Dívida Ativa)** a apresentação da Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de regularidade de ICMS - imposto sobre circulação de mercadorias e fornecimentos, expedida pela **Procuradoria Geral do Estado ou** declaração de isenção ou de não incidência assinada pelo representante legal da licitante, sob as penas da lei;

**Link:**

<https://www.dividaativa.pge.sp.gov.br/sc/pages/crda/emitirCrda.jsf?param=23764>

**f) Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal mobiliária** do domicílio ou sede da licitante, mediante a apresentação de Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Mobiliários;

**g) Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - CRF**, expedido pela Caixa Econômica Federal - Lei 8.036/90, devidamente atualizado;

**Link:**

<https://consulta-crf.caixa.gov.br/consultacrf/pages/consultaEmpregador.jsf>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAI

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**h) Certidão negativa de débitos trabalhista (CNDT)**, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas ou Positiva de Débitos Trabalhistas com Efeitos de Negativa, em cumprimento à Lei nº 12.440/2011 e à Resolução Administrativa TST nº 1470/2011.

**Link:** <http://www.tst.jus.br/certidao/>

## 5.1.4 – OUTRAS COMPROVAÇÕES:

**a)** Certidão Negativa de Falência e Concordata, expedida pelo Cartório do Distribuidor da sede da Proponente;

**Link:** <https://esaj.tjsp.jus.br/sco/abrirCadastro.do>

**b)** Certidão negativa de recuperação judicial ou extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica;

**b.1)** Nas hipóteses em que a certidão encaminhada for positiva, deve o licitante apresentar comprovante da homologação/deferimento pelo juízo competente do plano de recuperação judicial/extrajudicial em vigor.

**c)** Certidão de Inexistência de Impedimentos junto ao Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade do Conselho Nacional de Justiça (CNJ);

**Link:**

[https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php?validar=form](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php?validar=form)

**d)** Certificado de apenado emitido pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE);

**Link:**

<https://www4.tce.sp.gov.br/apenados/publico/#/publicas/certificado/add>

**e)** Certidão Negativa de licitantes inidôneos do Tribunal de Contas da União;

**Link:** <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:CERTIDAO:0>

## 5.1.5 – OUTROS DOCUMENTOS:

**a) Declaração de que a licitante cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da CF/88, conforme prescreve o inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666/93, bem como não foi declarada inidônea para licitar e contratar com a Administração Pública. (MODELO)**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## MODELO DE DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE PARA COM O MINISTÉRIO DO TRABALHO

### "DECLARAÇÃO"

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ – SP  
At. Comissão Permanente de Licitações

Ref.: - TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023

(Razão Social da Empresa), estabelecida na ..... (endereço completo) ....., inscrita no CNPJ sob nº ....., neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo licitatório em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7º da Constituição Federal, e, para fins do disposto no inciso V do Artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, **que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezois anos.**

RESSALVA, emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).  
(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Por ser verdade assina a presente.

....., ..... de ..... de .....

Razão Social da Empresa  
Nome do responsável/procurador  
Cargo do responsável/procurador  
Nº do documento de identidade

**b) Declaração** de enquadramento de Microempresa ou de Empresa de Pequeno Porte ou Declaração de Reenquadramento se for o caso, **emitida pela Junta Comercial**, com o objetivo de verificar se a licitante se enquadra na situação de microempresa ou empresa de pequeno porte e se atende aos requisitos do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06, **ou declaração formal**.

## MODELO DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ – SP  
At. Comissão Permanente de Licitações

Ref.: - TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023

(Razão Social da Empresa), estabelecida na ..... (endereço completo) ....., inscrita no CNPJ sob n. ...., neste ato representada pelo seu (representante/sócio/procurador), no uso de suas atribuições legais, vem:

DECLARAR, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas no ato convocatório, que a é ( ) microempresa ou ( ) empresa de pequeno porte, nos termos do enquadramento previsto nos incisos I e II e §§ 1º e 2º, bem como não possui qualquer dos impedimentos previstos nos §§ 4º e seguintes todos do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, a comprovar a regularidade fiscal nos termos previstos nos artigos 42 a 45 da referida lei complementar, no procedimento licitatório da **TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023**, realizado pela Prefeitura Municipal de Itaipava/SP.

Por ser verdade assina a presente.

....., ..... de ..... de .....

Razão Social da Empresa  
Nome do responsável/procurador  
Cargo do responsável/procurador  
N.º do documento de identidade

## 5.1.6 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

**a) - Prova de registro junto ao CREA**, comprovando que a empresa possui em seu quadro no mínimo 01 (um) engenheiro civil ou arquiteto, que será o responsável técnico pela obra.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**b)** - Comprovação de que a empresa executou no mínimo a quantidade abaixo mencionada, **podendo ser apresentada em somatória de atestados, referente (60%), (sumula 24, TCE),** com características pertinentes e compatíveis com o objeto desta licitação. Esta comprovação deverá ser feita por **atestado** fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente certificado pela entidade profissional competente (CREA), frisando que as obras foram executadas a contento ou quaisquer outros termos que não a desabone. **O preposto deverá apresentar a C.A.T.** (Certidão de Acervo Técnico) que comprove sua responsabilidade técnica por execução de obra.

**b1) 135m<sup>2</sup>** de reforma

**c) Indicação de um Engenheiro Civil** ou Arquiteto Preposto, através de Documento/Declaração assinado por representante legal da empresa.

**c1)** Tal profissional deverá ter **vínculo na empresa** proponente, comprovado mediante a apresentação da CAT - Certidão de Acervo Técnico. (Súmula nº 23 – TCE).

## 5.1.7 – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

**a) Balanço Patrimonial e demais demonstrações contábeis** do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei e, quando se tratar de sociedade por ações, devidamente publicado na imprensa oficial, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta, aceitando-se a apresentação de Balanço de Abertura para as licitantes com menos de 01 (um) ano de existência;

**b) Demonstrativo dos índices econômico-financeiros** a seguir mencionados, extraídos do balanço referido no subitem "13.1.4.a.":

- Índice de Liquidez Corrente (LC), igual ou maior que 1,00 (um), obtido através da seguinte fórmula:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

- Índice de Endividamento (EN), **não superior a 0,50** (cinquenta centésimos), obtido através da seguinte fórmula:

$$EN = \frac{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL EM LONGO PRAZO}}{\text{ATIVO TOTAL}}$$

- Índice de Liquidez Geral (LG), **igual ou maior do que 1,50** (um inteiro e cinquenta centésimos), obtido através da seguinte fórmula:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL EM LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO;}}$$

**c) Apresentação de um capital social mínimo**, integralizado até a data de recebimento dos envelopes, no valor de **R\$ 44.992,00 (quarenta e quatro mil, novecentos e noventa e dois reais)**, nos termos do artigo 31, § terceiro da lei 8.666/93.

**5.2** – Para as microempresas e empresas de pequeno porte, havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de **5 (cinco) dias úteis**, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa. Os documentos originais, comprobatórios da regularização, deverão ser protocolados em até 2 (dois) dias úteis nesta prefeitura.

**5.2.1** – A não regularização da documentação, no prazo previsto no item anterior, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas, sendo facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação.

**5.3** - Os envelopes contendo a HABILITAÇÃO (Nº 1) serão abertos em sessão pública, na Sala da Comissão de Licitação, no dia e hora determinados no preâmbulo. O resultado das empresas consideradas habilitadas será conhecido de imediato se todas as licitantes estiverem presentes, ou através de publicação no jornal regional. Será lavrada em



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

Ata tal circunstância, sendo comunicadas as licitantes a decisão, correndo, a partir da comunicação ou da publicação, o prazo de 05 (cinco) dias para eventuais recursos.

**5.4** - O CNPJ da empresa habilitada na licitação deverá ser o mesmo para o efeito de emissão das notas fiscais e posteriores pagamentos.

## 06 – DISPOSIÇÕES GERAIS DA HABILITAÇÃO

**6.1** – Todos os documentos descritos no **item 5**, referente a habilitação devem ser apresentados ou cópias dos envelopes lacrados constando, em sua parte externa a **identificação da Tomada de Preço e do processo, com a seguinte denominação: ENVELOPE nº 01 – “DOCUMENTOS”**, conforme sugestão abaixo:

Envelope nº 1 – DOCUMENTOS
Nome: _____ (dados completos da empresa: razão social, CNPJ, endereço, etc...) Data: ____/____/____ Horas: _____: <b>TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 - PROCESSO Nº 712/2023</b> <b>Objeto: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I.</b>

**6.2.** – Todos os documentos deverão ser apresentados dentro do envelope em original ou **cópias devidamente autenticadas por cartório competente**, salvo os documentos obtidos por meio eletrônico os quais a Comissão Permanente de Licitação irá conferir a veracidade por meio de consulta via Internet diretamente nos respectivos sites dos órgãos expedidores.

**6.3.** – Os documentos exigidos, somente serão aceitos dentro de sua validade neles assinalados, na hipótese de não constar nos documentos o respectivo prazo de validade, somente serão aceitos os documentos emitidos no prazo de **30 (trinta)** dias anteriores a data marcada para entrega dos envelopes.

**6.4.** – Se o portador dos envelopes da interessada não detiver instrumento de representação, tal pessoa ficará impedida de se manifestar sobre quaisquer fatos relacionados com a presente licitação.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**6.5.** – Não serão aceitos documentos via fax, e-mail ou outro meio de comunicação ou que sejam apresentados fora do envelope.

**6.6.** – Nas sessões públicas, o proponente poderá se fazer representar por procurador ou pessoa devidamente credenciada em instrumento inscrito pelo representante legal da mesma, a quem seja conferidos amplos poderes para representá-los em todos os atos e termos do procedimento licitatório.

**6.7.** – **Serão inabilitadas às empresas que apresentarem as seguintes condutas:**

**6.7.1.** – os que deixarem de apresentar os documentos mencionados anteriormente ou apresentar documentos fora dos envelopes, com exceção da credencial, que acarretará apenas falta de representação da licitante.

**6.7.2.** – a substituição dos documentos exigidos para habilitação por protocolos ou por requerimento protocolados junto a órgão públicos ou privados.

**6.7.3.** – a apresentação de documentos com prazo de validade vencido ou que estejam fora do envelope "DOCUMENTOS".

**6.7.4.** – apresentação de documentos que não estejam perfeitamente legíveis, ou que contenham emendas, rasuras, entrelinhas ou borrões.

**6.7.5.** – a não apresentação das cópias dos documentos exigidos devidamente autenticados.

**6.7.6.** – apresentação de documentos comprobatórios da regularidade fiscal, sendo referente a filial quando a licitante for a matriz ou vice-versa.

**6.7.7.** – que tenham sido suspensa ou declaradas inidôneas pelo Poder Público e não reabilitadas.

**6.8.** – a inabilitação do licitante importa na reclusão de seu direito de participação nas fases subsequentes do certame.

## **07 – VEDAÇÕES LEGAIS**

**7.1** – Encontram-se impedidos de participar do presente certame as empresas que estiverem cumprindo as seguintes sanções:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

- a) suspensão aplicada pela Prefeitura Municipal de Itaipava;
- b) impedimento de licitar perante o Estado e a União;
- c) tiverem sido declaradas inidôneas (IV do art. 87 da Lei nº 8.666/93);
- d) além daquelas que estiverem sob processo de falência ou concordata

**7.2** - Não será admitida a participação de Consórcios, quaisquer que sejam suas formas de constituição.

**7.3** - Não poderão participar, direta ou indiretamente, desta Licitação ou da execução da obra:

a) o autor do projeto, pessoa física ou jurídica, salvo como consultor ou técnico, nas funções de fiscalização, supervisão ou gerenciamento exclusivamente a serviço da Prefeitura Municipal de Itaipava;

b) empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou executivo ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto ou controlador, responsável técnico ou subcontratado.

c) servidor ou dirigente do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação.

**7.4** - Qualquer manifestação em relação à presente licitação somente poderá ser formulada pelo representante credenciado da licitante, junto a Comissão Permanente de Licitação na data fixada para a abertura da Tomada de Preços, **através da apresentação de instrumento público ou particular de representação, sendo que neste caso o documento deverá conter reconhecimento de firma da assinatura do outorgante**, devendo, ainda, identificar-se exibindo a carteira de identidade ou documento equivalente.

**7.4.1** – É vedado a uma só pessoa representar mais de um licitante.

**7.5** - O não credenciamento de representante não ensejará a inabilitação da licitante, mas obstará qualquer pessoa de se manifestar ou de responder pela mesma na Sessão.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**7.6** - O objeto desta licitação não poderá ser subcontratado, salvo a subcontratação parcial quanto a itens que, por sua especialização requeiram o emprego de empresas e/ou profissionais especialmente habilitados, e somente admitidos após o consentimento da Administração da Prefeitura Municipal de Itaipava/SP, nos termos do art. 72 da Lei nº 8.666/93.

**7.6.1** - As subcontratações, quando admitidas, somente poderão ser efetivadas com empresas que comprovem capacidade técnica compatível com a do objeto a ser executado e nas mesmas condições exigidas na habilitação.

**7.7** - A participação nesta licitação implica aceitação plena e irrevogável das condições constantes deste EDITAL e seus anexos.

## 08 - FORMAS DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

**8.1.** - Sob pena de ser liminarmente rejeitada, a proposta deverão ser apresentadas na maneira solicitada especificando detalhadamente do objeto a serem fornecidas, não contendo quaisquer rasuras, emendas, borrões, entrelinhas ou observações feitas as margens preenchidas a máquina ou digitado, sendo em papel timbrado, datilografado ou digitado o cabeçalho da empresa.

Modelo - Proposta de Preços
<u>A Prefeitura Municipal de Itaipava/SP</u> <u>Praca da Bandeira nº 1038</u> <u>Itaipava/SP</u>
<u>Ref.: Edital de Tomada de Preços Nº 20/2023 – Processo Nº 712/2023</u>
<u>Obra:</u> Contratação de empresa especializada em prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I.
A (EMPRESA) _____, COM SEDE NA CIDADE DE _____, CNPJ n.º _____, neste ato representada por _____, abaixo assinado, propõe a Prefeitura Municipal de Itaipava a execução da obra do edital de Tomada de Preços, nas seguintes condições:
01. PREÇO TOTAL: R\$.....(.....)
02. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA DIAS) CORRIDOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO.
03. FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTA PROPOSTA: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA IMPRESSA; CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO,
04. DATA BASE BDI:
<u>OBS.: O valor total proposto inclui: mão-de-obra, matéria, despesas de fretes, impostos, seguros, taxas, encargos trabalhistas e sociais, taxas administrativas, BDI, lucros, deslocamentos e todas as demais despesas necessárias para a consecução dos serviços.</u>
<u>04. A proponente declara, ao apresentar a proposta de licitação, que se submete a todas as condições especificadas no Edital desta licitação, bem como que recebeu as plantas e tomou conhecimento de todas as informações para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação. Da mesma forma, que as demais empresas que eventualmente venham a ser subcontratadas não estiveram ou estão associadas, direta ou indiretamente, a consultores ou quaisquer outras pessoas físicas ou jurídicas que tenham preparado os projetos, especificações ou quaisquer outros documentos da licitação, ou que esteja sendo indicada para a fiscalização do contrato (como Engenheiro Fiscal).</u>
Dados da empresa:
BANCO:
AGÊNCIA:





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

CONTA CORRENTE:

OBS.: (Carimbo ou Indicação do CNPJ e Inscrição Estadual abaixo:)

Representante legal da empresa

CPF n.º .....

CREA n.º .....

RG n.º .....

**8.2.** – Todas as folhas pertencentes à proposta deverão ser devidamente assinadas.

**8.3.** – A proposta deverá ser apresentada em envelope próprio lacrado, constando em sua parte externa **à identificação do proponente, data e hora de abertura da licitação, o número da Tomada de Preço e do processo, com a seguinte denominação:**

**ENVELOPE Nº 02 “PROPOSTAS”**, conforme sugestão abaixo:

<p align="center"><b>Envelope nº 2 – PROPOSTAS</b></p> <p align="center">Nome: _____</p> <p align="center">(dados completos da empresa: razão social, CNPJ, endereço, etc...)</p> <p align="center">Data: ____/____/____</p> <p align="center">Horas: ____:____</p> <p align="center"><b>TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2023 – PROCESSO Nº 712/2023</b></p> <p><b>OBJETO:</b> Contratação de empresa especializada em prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I.</p>
--

**8.4 - A PROPOSTA DE PREÇO - ENVELOPE 2,** deverá ser elaborada considerando as condições estabelecidas neste Edital e seus Anexos e observar os seguintes requisitos:

**a) - Planilha de Preço de Serviços** constando o preço unitário e Preço Total proposto, **juntamente com o cronograma físico financeiro. A planilha deverá corresponder ao cronograma;**

**b) - O preço orçado no mercado obtido para a obra é de **R\$ 449.928,39** (quatrocentos e quarenta e nove mil, novecentos e vinte e oito reais e trinta e nove centavos)** o qual será considerado como parâmetro para análise das propostas apresentadas. O valor global da proposta, bem como todos os itens e subitens **não poderão exceder aos valores constantes na planilha** fornecida pela Prefeitura Municipal de Itaipava, sob pena de desclassificação.

**c) - Quaisquer discordâncias entre projetos, planilha orçamentária e/ou encargos, deverão ter levadas sempre em conta a maior quantidade**





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

resultante para efeito de orçamento e composição de preço global da obra, quando se fizer necessário, para garantir a total execução da obra para benefício da Contratante.

**d)** - Nos preços unitários propostos estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução das obras, inclusive as despesas com equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, deslocamentos, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas Municipais, Estaduais e Federais, englobando tudo o que for necessário para a execução total e completa das obras, conforme projetos e especificações constantes deste Edital, bem como seus lucros, sem que lhe caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação a Prefeitura Municipal de Itaipava/SP.

**e)** - Estar fixado prazo de eficácia da proposta, **não inferior a 60 (sessenta) dias**, contados a partir da data de entrega das propostas (artigo 64 § 3º).

**f)** - Estar assinada pelo PROPONENTE, ou seu representante legal, devidamente identificado e com o número do RG e CPF.

**g)** - Estar especificado o engenheiro civil ou arquiteto, responsável pela execução dos serviços, conforme designação através dos documentos habilitatórios.

**h)** - Conter, além do título do estabelecimento, a firma, razão ou denominação social e número de conta corrente, banco e agência, para efeito de emissão de Nota Empenho e posterior pagamento, correlatos com os documentos HABILITATÓRIOS.

## **8.5 - A planilha de preço de serviços deverá corresponder ao cronograma-físico/financeiro de execução que é de 5 (cinco) meses.**

**8.5.1** - Na planilha apresentada pelas licitantes deverão estar consideradas as planilhas orientativas, que compõem este Edital.

**8.6** - Somente será aceita cotação em moeda nacional, em algarismos e por extenso e, em caso de divergência, prevalecerá este último.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAI

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**8.8** - Não serão admitidos cancelamentos, retificações de preços ou alterações nas condições estabelecidas, uma vez abertas as propostas.

**8.9** - Poderá a Comissão Permanente de Licitação, no interesse da Administração e a seu critério, relevar omissões puramente formais, desde que:

- a) Não comprometa a lisura e o caráter competitivo da licitação.
- b) Possam ser sanadas no prazo que vier a ser fixado pela Comissão.

**8.10** - Serão irrelevantes quaisquer ofertas que não se enquadrem nas especificações exigidas nos projetos, ou Anexos não solicitados, considerando-se que, pelo preço proposto, a empresa se obrigará na execução da obra com qualidade igual ou superior às descritas neste edital.

**8.11** - A apresentação da proposta implica na aceitação de todas as condições deste edital e qualquer proposta em desacordo com as exigências do mesmo será **desclassificada pela Comissão de Licitação**.

**8.12** - A Comissão reserva-se no direito de promover as diligências necessárias para comprovar a justificativa das composições de preços propostos.

**8.13** - Com a apresentação da proposta por parte do licitante presume-se como aceito, pelo mesmo, todas as cláusulas e condições constantes do presente como aceito, pelo mesmo, todas as cláusulas e condições constantes do presente Edital, bem como as instruções contidas na Lei nº 8.666/93, sendo desclassificado o proponente que não atender as exigências no Edital.

**8.14** - Iniciada a abertura dos envelopes propostas não será admitida qualquer retificação, que possa influir no seu julgamento.

**8.15** - Os proponentes não poderão, em hipóteses alguma, sugerir posteriormente modificações nas condições de sua proposta, sob alegação de insuficiência de dados e ou informações sobre o objeto licitado.

**8.16** - Deverão ser computados nos preços todos os tributos incidentes sobre os serviços a serem realizados, correndo tal operação única e exclusivamente por conta e risco e responsabilidade da Empresa Contratada.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**8.17** – Serão consideradas inválidas as informações complementares que alterem o conteúdo da proposta e as exigências deste Edital, sendo passíveis de Desclassificação do proponente segundo o que determina o artigo 48 da Lei de Licitações nº 8.666/93 e alterações posteriores.

**8.18** – Não serão aceitas propostas via fax, e-mail ou outro meio de comunicação.

## 09. PROCEDIMENTO

**9.1.** Os envelopes terão que ser apresentados no Setor de Protocolo, localizado no prédio da Prefeitura Municipal, a na Avenida Santo Antônio, nº 805 (piso superior), Jardim Bela Vista, CEP: 18.730-112, Itaipava, para serem protocolados até o dia **18 de Maio de 2023 às 9h**, e serem enviados ao Setor de Licitação, localizada no endereço mencionado acima, cuja abertura dar-se á no mesmo dia, às **9h**.

**9.2.** Iniciada a abertura do envelope proposta não será admitida qualquer retificação que possa influir no seu julgamento, e ingresso de proponente retardatário, ou fora das especificações deste Edital.

**9.3.** Na presença dos membros da Comissão Permanente de Licitações e dos participantes, serão abertos os envelopes "**DOCUMENTOS**" e examinados os seus conteúdos, a fim de serem os participantes considerados habilitados ou não e rubricados pelos.

**9.4** - Considerar-se-ão inabilitadas as PROPONENTES que não apresentarem os documentos elencados deste edital.

**9.5** - Os envelopes, contendo as propostas de preço (nº 2), serão devolvidos fechados às PROPONENTES consideradas inabilitadas, desde que não haja recurso ou após sua denegação.

**9.6** - Serão abertos os envelopes contendo as propostas de preço (nº 2) das PROPONENTES habilitadas, desde que transcorrido o prazo sem interposição de recurso, ou tenha havido desistência expressa, ou após o julgamento dos recursos interpostos, classificando em ordem crescente de preços.

**9.7** - Da abertura das propostas se lavrará Ata circunstanciada, assinada pelos representantes das empresas licitantes presentes e pelos membros da Comissão de Licitação.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**9.8** - Somente pessoa credenciada pela licitante através de contrato ou procuração, com poderes específicos, poderá falar em seu nome durante todas as fases do procedimento. Em nenhuma hipótese o credenciado poderá representar por mais de uma empresa concorrente.

**9.9.** Em igualdade de condições e respeitadas à preferência apenas será admitida em caso do item anterior, o critério disposto no parágrafo 2º do artigo 45 da lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**9.10.** É facultada à Comissão Permanente de Licitação ou autoridade superior, em qualquer fase desta licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.

**9.11.** A apresentação da proposta será considerada como evidência de que a proponente examinou criteriosamente os documentos deste Edital e julgou-as suficientes para elaboração de proposta voltada ao objeto licitado em todos os seus detalhamentos.

**9.12.** A Comissão Permanente de Licitação, a seu exclusivo critério, poderá suspender a audiência para melhor exame e avaliação mais profunda da documentação e das propostas apresentadas, designado nova data para o prosseguimento e divulgação do julgamento, independente de qualquer outra intimação.

**9.13.** A nova data deverá constar em ata, a qual deverá obrigatoriamente, ser assinada por todos os presentes.

**9.14.** Ocorrendo interrupções, todos os documentos e os envelopes das propostas devidamente lacrados, serão rubricados por todos os presentes ficando em seu poder da Comissão Permanente de Licitação até que seja julgada a habilitação.

**9.15.** O não comparecimento de qualquer licitante ou representante da empresa participante na audiência de abertura dos envelopes não impedirá que a mesma se realize, não cabendo, nesta hipótese, qualquer protesto ou reclamação.

**9.16.** Caso não estejam todos os licitantes presentes à Sessão, o resultado será notificado aos licitantes ausentes.

**9.17.** Caso a empresa deixe de constar em sua proposta o prazo de validade da proposta, condição de pagamento e prazo de entrega ficará



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

entendida a aceitação das condições constantes do edital, considerando-se deste modo à classificação a proposta.

**9.18.** No julgamento das propostas serão levados em conta os critérios fixados no artigo 44 da Lei nº 8.666/93 atualizações posteriores.

## **10. GARANTIA (Art. 56 da Lei 8666/93) E DA CONTRATAÇÃO**

**10.1** - As obrigações decorrentes desta Licitação a serem firmadas entre a Prefeitura Municipal de Itaipava e a licitante vencedora, serão formalizadas através de Contrato, observando-se as condições estabelecidas neste Edital, a legislação vigente e a proposta vencedora.

**10.1.1** - Será exigida da contratada uma **garantia correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total da contratação**, conforme o § 3º do art. 56 da Lei 8.666/93, a ser apresentada na data da assinatura do instrumento contratual, cabendo à Contratada optar por uma das seguintes modalidades:

I - Caução em dinheiro, ou títulos da dívida pública, devendo estes terem sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda.

II - Seguro garantia.

III - Fiança bancária.

**10.2** - O Seguro garantia ou fiança bancária deverá ter número, **nome do banco oficial emitente**, valor declarado, prazo de validade e número do acordo a ser assinado. Considera-se "Banco oficial", as instituições autorizadas pelo Banco Central do Brasil.

**10.3** - As garantias estabelecidas no item 9.1.1 deverão ser emitidas em real e ter **a validade mínima de vigência contratual, ou seja, 12 (doze) meses**. A liberação será feita pelo Setor de Obras e Engenharia em até 30 (trinta) dias após assinatura do termo de recebimento definitivo da obra.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## ANEXO IV "MINUTA DO CONTRATO"

CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA DE ENGENHARIA PARA **prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I**, que entre si fazem a Prefeitura Municipal de Itaipava e a empresa .....

Pelo presente instrumento, regido pela Lei 8.666, de 21.06.93 e legislações pertinentes, em conformidade com edital de licitação – Tomada de Preços nº xx/xx, regularmente autorizada pelo ordenador da despesa, de um lado a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ**, com sede em Itaipava-SP, Praça da Bandeira nº 1038, inscrito no CNPJ sob nº 46.634.200/0001-05, neste ato representado pelo Sr. Prefeito Municipal, xxxxxxxx, doravante denominado CONTRATANTE e de outro lado a Empresa ....., com sede em ....., sito na Rua ....., inscrita no CNPJ sob nº ....., neste ato representada pelo Sr. ...., CPF nº ....., doravante denominado CONTRATADO, têm entre si justo e acertado a execução indireta no regime de empreitada por preço global, mediante as seguintes condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

**1.1** - A Contratada procederá à execução **contratação de empresa especializada em prestação de serviços para execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I**, de acordo com os projetos, memoriais descritivos, especificações gerais de serviços, recomendações, cronograma físico-financeiro e anexos, sendo a metragem total da obra estimada em ..... metros quadrados.

As obras compreenderão a execução dos seguintes projetos descritos no anexo I.

#### PARÁGRAFO PRIMEIRO:

A Contratada deverá:

1-Executar a obra incluindo o fornecimento de materiais de primeira linha, de acordo com os padrões estabelecidos em projeto, e toda e qualquer mão-de-obra, inclusive especializada, necessárias à execução dos serviços.

2-Fornecer todos os dispositivos e acessórios, ferramentas, equipamentos e serviços essenciais ou complementares, eventualmente não mencionados nem especificados e/ou não indicados em desenhos e/ou tabelas de acabamento e/ou listas de materiais do projeto, mas imprescindíveis à completa e perfeita realização da obra.

#### PARÁGRAFO SEGUNDO:

1-Os serviços não aceitos deverão ser refeitos, sem ônus para a Prefeitura Municipal de Itaipava, quando for constatado de execução imprópria do serviço, à vista das especificações respectivas, sem que disto resulte atraso na execução da obra.

2-A obra deve seguir todos os procedimentos de segurança, tanto para os funcionários, transeuntes e demais pessoas envolvidas no processo, bem como as normas locais, estaduais e federais pertinentes. Da mesma forma quanto à contratação de mão-de-obra.

### CLÁUSULA SEGUNDA: DA DESPESA ORÇAMENTÁRIA

**2.1** - A despesa com o presente instrumento correrá a conta do..... - Prefeitura Municipal de Itaipava/SP Nota de Empenho ....., no valor de R\$ .....(.....).

Ficha nº xxxx

xx.xx.xx - xxxxxx

xx.xx.xx - xxxxxxxxxxxxxx

x.x.xx.xx.xx - xxxxxxxxxxxxxx

**2.1.1** - Nos Preços unitários estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução das obras, inclusive as despesas com equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, deslocamentos, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas Municipais, Estaduais e Federais, englobando tudo o que for necessário para a execução total e completa da obra, conforme projetos e especificações constantes deste contrato, bem como seus lucros, sem que lhe caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação a Prefeitura Municipal de Itaipava/SP.

### CLÁUSULA TERCEIRA: DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS E FORMA DE EXECUÇÃO

**3.1 - OBRA E LOCALIZAÇÃO:** Os serviços a serem executados pela Contratada consistem na **execução de obras de reforma do banheiro e vestuário do Recinto da Prova do Laço, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos, conforme memoriais descritivos, quantitativos e projeto, no anexo I**.

**3.2 - FORMA DE EXECUÇÃO:** Os serviços serão executados de acordo com as normas técnicas e especificações vigentes, de conformidade com as condições deste contrato, do Edital e da Proposta apresentada e deverão ter andamento na forma prevista no cronograma apresentado e aprovado pela Prefeitura Municipal de Itaipava.

**3.3 - ALTERAÇÃO DO PROJETO:** Qualquer modificação, alteração, supressão ou acréscimo durante a execução deverá ser formalizado por escrito e previamente autorizado pela autoridade superior, sob pena de nulidade e responsabilização direta do contratado.

**3.4 - ANDAMENTO DOS SERVIÇOS:** Os serviços contratados deverão tomar por base a planilha orientativa de desembolso físico-financeiro e os projetos apresentados pela Prefeitura Municipal de Itaipava/SP, que fazem parte das especificações técnicas da obra.

**3.5 - INÍCIO DOS SERVIÇOS:** Não poderá a Contratada dar início a nenhum serviço sem que lhe tenha sido formalizado o Contrato ou termo aditivo pertinente, após a emissão da respectiva Nota de Empenho, não se responsabilizando a Prefeitura Municipal de Itaipava por serviços iniciados sem essas providências.

**3.6** - Quando houver itens ou subitens propostos maiores os estimados será emitido relatório comparativo desses preços pela Comissão Permanente de Licitações, o qual fará parte integrante do contrato.

### CLÁUSULA QUARTA: DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

#### 4.1 - A Contratada obriga-se a:

- a. Executar os serviços objeto do presente contrato de acordo com a melhor técnica aplicável, com zelo e diligência e manter as áreas de trabalho continuamente limpas e desimpedidas, observando o disposto na legislação e nas normas relativas à proteção ambiental, fazendo, inclusive, a remoção dos entulhos.
- b. Providenciar as liberações provisórias, definitivas e necessárias junto ao Corpo de Bombeiros, Prefeitura, órgãos fiscalizadores e ao CREA.
- c. Assumir inteira responsabilidade pela execução dos serviços.
- d. Fornecer todos os materiais indispensáveis a boa execução dos serviços contratados, de acordo com as especificações técnicas e projetos executivos, assumindo inclusive as despesas referentes a transportes, cargas, descargas e movimentação de materiais, suas respectivas perdas e estocagem, dentro e fora do canteiro de obras, devendo os materiais empregados serem de primeira qualidade e especificados nos projetos. A empresa se obriga a entregar os materiais com qualidade igual ou superior às descritas neste edital, ficando sujeito a escolha da Prefeitura Municipal de Itai/SP.

**d1)** Para conclusão integral da obra e aceitação por parte do Contratante, deverão ser previsto todos os itens inerentes para conclusão de todo e qualquer serviço, mesmo que estes não estejam demonstrados na planilha orçamentária, pois as partes inerentes devem ser de total entendimento por parte dos Engenheiros (arquitetos) responsáveis técnicos.

- e. Cumprir as legislações federais, estaduais e municipais, bem como seguir as normas relativas à segurança e medicina do trabalho, diligenciando para que seus empregados e seus subcontratados trabalhem com Equipamento de Proteção Individual (EPI), para que não haja risco de paralisação da obra.
- f. Executar sob sua responsabilidade todas as instalações provisórias, alojamentos, refeitórios, depósitos, escritório para fiscalização e administração, destinados ao atendimento das necessidades durante a execução dos serviços.
- g. Providenciar, no ato da assinatura do presente instrumento, a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) no CREA/SP.
- h. Responsabilizar-se pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e municipais, em consequência de fato a ela imputável e relacionado com os serviços e fornecimentos contratados.
- i. Providenciar a aprovação junto aos órgãos competentes, de todas as alterações que possam ser feitas nos projetos originais, desde que ouvidos seus autores, arcando com os custos operacionais, se der causa a alteração.
- j. Responsabilizar-se por qualquer danificação ou destruição ocasionada pelos serviços executados, até a definitiva aceitação pela CONTRATANTE, bem como por indenizações que possam ser devidas a terceiros, por fatos oriundos dos serviços e fornecimentos contratados, mesmo que ocorridos na via pública.
- k. Manter no local de execução dos serviços, 'DIÁRIO DE OBRA', com folhas triplas devidamente numeradas e assinadas pela partes, onde serão feitas as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como; indicações técnicas, início e término das etapas de serviços, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, recebimentos de materiais, assuntos que requeiram providências das partes, recebimento de materiais com quantidade e qualidade em acordo com o projeto e proposta, etc..
- l. Promover o afastamento, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após o recebimento da notificação, de qualquer dos seus empregados que não corresponder à confiança ou perturbar a ação da equipe de fiscalização da CONTRATANTE.
- m. Manter, durante todo o período de vigência do Contrato, todas as condições que ensejaram a sua contratação, particularmente no que tange à regularidade fiscal e à capacidade técnica e operativa.
- n. Responsabilizar-se pelos encargos provenientes de qualquer acidente que venha a vitimar um ou mais dos empregados alocados na execução dos serviços contratados, assim como indenização que porventura daí se originarem e por tudo mais quanto as leis sociais e trabalhistas e fiscais, decorrentes da execução dos serviços.
- o. Fornecer, mensalmente, os comprovantes de pagamentos dos empregados e do recolhimento dos encargos sociais, trabalhistas e fiscais, decorrentes da execução deste contrato.
- p. Dirigir, sob sua inteira responsabilidade, o pessoal adequado e capacitado que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para execução dos serviços de reformas e ampliação, correndo por sua conta e risco toda responsabilidade de qualquer natureza, não tendo o referido pessoal nenhum vínculo empregatício com a Prefeitura Municipal de Itai.
- q. Manter permanentemente na obra, um engenheiro responsável pela sua execução, nos termos da Lei nº 6.496/77, com autoridade para responder pela empresa, representá-la junto a Prefeitura Municipal de Itai, bem como resolver problemas referentes aos serviços contratados.
- r. Reforçar a sua equipe de técnicos na obra, se ficar constatada insuficiência da mesma, para permitir a execução de todos os serviços dentro do prazo previsto.
- s. Afastar, imediatamente, o engenheiro credenciado, o preposto, o mestre, o operário ou qualquer outro elemento do seu quadro de funcionários, cuja permanência em serviço for julgada inconveniente pela Prefeitura Municipal de Itai, substituindo-os também de imediato, por outro profissional, mediante aprovação do Contratante, cuja capacidade técnica deverá ser a mesma indicada na proposta.
- t. Retirar do canteiro e dos locais da obra todo e qualquer material que for rejeitado em inspeção feita pela Prefeitura Municipal de Itai, substituindo-o em 24 horas, independente das sanções previstas.
- u. Manter, durante a execução da obra, a vigilância da mesma e a proteção e conservação dos serviços executados até sua entrega a Prefeitura Municipal de Itai e ainda a colocação de placa nominativa da obra com dimensões, dizeres e símbolos determinados pela fiscalização da mesma.
- v. Os serviços não aceitos deverão ser refeitos sem ônus para a Prefeitura Municipal de Itai, quando for constatado o emprego de material inadequado ou a execução imprópria do serviço, à vista das especificações respectivas, **sem que disto resulte atraso na execução da obra.**
- w. Proceder, ao final da obra ou sempre que necessitar, à desmobilização das instalações provisórias dos canteiros, limpeza e remoção do material indesejável.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

- x. Permitir e facilitar a Prefeitura Municipal de Itaipava a inspeção da obra em qualquer dia e hora, prestando todos os informes e esclarecimentos solicitados, relacionados com os serviços contratados.
- y. A contratada, ao término da obra, deverá deixar livre de entulhos e detritos, correndo as remoções às suas expensas, para locais adequados e fora do terreno. Deve ainda, providenciar que seja entregue em perfeitas condições de habitabilidade e utilização imediata.
- z. Apresentar a relação da equipe técnica, permanente e eventual, constando obrigatoriamente um engenheiro civil, um mestre de obras e um administrador, que ficará vinculada ao objeto da licitação, com seus respectivos currículos.
- 4.2** - O objeto deste contrato não poderá ser subcontratado, salvo a subcontratação parcial quanto a itens que, por sua especialização requeiram o emprego de empresas e/ou profissionais especialmente habilitados, e apenas será admitido após o consentimento da Prefeitura Municipal de Itaipava, nos termos do art. 72 da Lei nº 8.666/93.
- 4.2.1** - As subcontratações, quando admitidas, somente poderão ser efetivadas com empresas que comprovem capacidade técnica compatível com a do objeto a ser executado e nas mesmas condições exigidas na habilitação para a contratada.

## CLAUSULA QUINTA: DA VIGÊNCIA

- 5.1** - O presente contrato vigorará pelo período de x (xxx) xxxx, iniciando na data da assinatura, podendo ser prorrogado nos termos do Parágrafo 1º e incisos do art. 57 da Lei 8666/93.
- 5.2** - O prazo de execução da obra é de x (xxxx) xxxxx, conforme cronograma físico-financeiro.

## CLÁUSULA SEXTA: DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

- 6.1** - A CONTRATADA se obriga a realizar as obras e serviços, objeto deste contrato, pelo preço global de **R\$ .....**(.....).
- 6.1.1**- Farão parte integrante deste Contrato a proposta vencedora contendo a planilha detalhada de custos unitários e totais.
- 6.1.2** - Os valores estão estabelecidos na planilha orçamentária, após apresentados e aprovados pela Prefeitura Municipal de Itaipava, de acordo com o desembolso previsto no cronograma físico-financeiro, correspondendo integralmente aos serviços realizados e medidos no mês a que se referem.
- 6.1.3** - A critério da Prefeitura Municipal de Itaipava e dependendo da disponibilidade financeira, o cronograma desembolso poderá ser antecipado, observando-se a discriminação dos serviços e o relatório técnico quinzenal.
- 6.1.4** - **As medições serão calculadas em valores relativos à data base da Proposta de preços, conforme o cronograma físico financeiro.**
- 6.2** - Especificações necessárias às notas fiscais, as quais são requisitos indispensáveis para que o fiscal possa atestá-las e encaminhá-las para pagamento:
- a) Data de emissão da nota fiscal;
- b) CNPJ da Contratada;
- c) Descritivo do tipo de serviço prestado e valor total;
- d) Destacar a Lei 9439/96, as alíquotas e o valor da retenção sobre o valor total da nota fiscal.
- Obs.:** A primeira Nota Fiscal emitida deverá conter ainda a comprovação de que a empresa construtora possui escrituração contábil no período de duração da obra, mediante cópia do balanço extraído do livro diário devidamente formalizado, para o exercício findo, e, para o exercício em curso, declaração firmada pelo representante legal ou mandatário da empresa e pelo contador de que os valores apresentados estão contabilizados. Será necessária, ainda, cópia da ART.
- 6.2.1** - Documentos que deverão ser apresentados pela Contratada ao fiscal para o respectivo atestado e autorização para o pagamento:
- a) INSS – Certidão Negativa de Débito da Previdência Social;
- b) CRF – Certidão de Regularidade do Empregador perante o FGTS.
- c) Certidão Conjunta - Dívida Ativa da União e de Débitos e Contribuições Federais (Receita Federal);
- d) Guia de Recolhimento do FGTS e de Informações à Previdência Social (GFIP), com a relação impressa de tomadores/Obras – RET (funcionários), do mês anterior ao pagamento da nota fiscal.
- e) Guia da Previdência Social (GPS) do mês anterior ao pagamento da nota fiscal.
- f) Comprovação de que a empresa construtora possui escrituração contábil no período de duração da obra, mediante cópia do balanço extraído do livro diário devidamente formalizado, para o exercício findo, e, para o exercício em curso, declaração firmada pelo representante legal ou mandatário da empresa e pelo contador de que os valores apresentados estão contabilizados na primeira nota fiscal.
- g) Relatório técnico quinzenal.
- 6.3** - O pagamento do objeto da presente Tomada de Preços será efetuado, mediante ordem bancária, em 30 dias, de acordo com o cronograma físico financeiro, a partir do atestado do responsável do Setor de Obras e Engenharia responsável pela fiscalização dos serviços, observada a ordem cronológica estabelecida no art. 5º da Lei 8.666/93.
- 6.4** - A Contratada deverá manter-se devidamente regularizada perante a Seguridade Social, FGTS e Fazenda Federal, bem como com os impostos e taxas que porventura incidam sobre a contratação. Será exigida da contratada quitação da GRPS, exclusiva da obra, em relação de todos os empregados da mesma.
- 6.4.1** - Os documentos acima deverão ser da Contratada, não se aceitando de matriz para filial ou vice-versa.
- 6.5** - Será efetuada a retenção de tributos e contribuições, pelo fornecimento de bens ou prestação de serviços em geral, inclusive obras, conforme artigo 64 da Lei 9.430 de 27.12.96, publicado no DOU de 30.12.96. As pessoas jurídicas optantes pelo SIMPLES não estão sujeitas a retenção, desde que apresentem cópia do termo de Opção do Simples ou FCPJ (ficha de cadastro de pessoa jurídica).
- 6.6** - Ocorrerá a retenção do ISS, após análise da legislação pertinente, documentos apresentados e dos termos contratuais, sobre o valor de cada fatura, pela base de cálculo e alíquota definidas em legislação do Município onde será executada a obra, nos termos do inciso III do artigo 3º da Lei Complementar nº 116/03.
- 6.6.1** - Caso a empresa seja Optante do Simples, será efetuada a retenção do ISS e recolhido ao município, nos termos da lei complementar 123/06, alterada pela lei complementar 128/08 e IN 480/04 SRF, nas contratações cujos objetos sejam fatos geradores do imposto. A alíquota



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

deverá ser informada pela empresa contratada na Nota fiscal. Se não for informada a alíquota pela Contratada, será considerada a alíquota máxima vigente.

**6.6.1.2-** A nota fiscal, cuja empresa contratada seja Optante do simples deverá estar acompanhada da Declaração, nos termos do Inciso XI do artigo 4º da IN 480/04 da SRF.

## CLÁUSULA SÉTIMA: DO REAJUSTAMENTO

**7.1** - O reajuste dos contratos com vigência até 01 ano encontra-se suspenso até disciplinamento diverso, oriundo de legislação federal e nas condições desta.

**7.2** - Caso o contrato seja prorrogado de acordo com o limite da Lei 8.666/93, depois de findos 12 (doze) meses será pactuado o reajustamento dos preços, SOBRE O SALDO REMANESCENTE, a partir da data da apresentação da proposta.

**7.2.1** - Os eventos remanescentes serão reajustados tendo como índice o INCC (Índice Nacional da Construção Civil), publicado pela Fundação Getúlio Vargas, quando então voltará a haver nova suspensão de reajustes, salvo alterações supervenientes na legislação vigente e dependendo de repactuação com o Contratante, ficando estabelecido que os eventos posteriores ao 12º (décimo segundo) mês que tiverem suas execuções antecipadas não sofrerão reajuste, bem como aqueles que no mês supracitado estejam com suas execuções atrasadas por culpa da Contratada.

## CLÁUSULA OITAVA: DA GARANTIA

**8.1** - Para cumprimento das obrigações ora contratada foi apresentada garantia, sob a modalidade de ..... sob o nº ....., no valor de R\$ ..... (.....), sob custódia da PMI na(o)....., correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, emitida em ....., com validade até ....../...../.....

**8.1.1** - A garantia estabelecida no item 8.1 deverá ser emitida em real e ter a validade mínima da vigência contratual.

**8.2** - A devolução da garantia fica condicionada a assinatura do termo de recebimento definitivo da obra. A liberação da garantia será feita pelo Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava em até 10 (dez dias do recebimento definitivo, após verificar a plena satisfação de todas as obrigações contratuais, o que também inclui, o recolhimento de todos os tributos e taxas e ainda após a apresentação de Alvará de Construção.

**8.3** - No caso do contrato ser prorrogado, a empresa deverá atualizar o valor da garantia.

## CLÁUSULA NONA: DO FISCAL DO CONTRATO

**9.1** - A fiscalização do presente contrato deverá ser acompanhado pelo Setor de Obras e Engenharia, que anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com o mesmo, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados (art. 67, §§ 1º e 2º da Lei 8.666/93) e notificando a autoridade superior, quando necessário, para as providências corretivas.

**9.2** - O Setor de Obras e Engenharia caberão receber ao final de cada dia de trabalho duas das folhas do livro de ocorrências, referida na alínea 'K' da Cláusula Quarta, das obrigações, com vistas a compor o processo e servir como documento-base para dirimir dúvidas e quaisquer reivindicações futuras.

**9.3** - Deverá observar para que durante a vigência do contrato sejam cumpridas as obrigações assumidas pela Contratada, bem como, se são mantidas todas as condições de habilitação e de qualificação técnica exigidas.

**9.4** - O Setor de Obras e Engenharia deverão exigir que a contratada substitua qualquer pessoa que seja considerada inconveniente ao trabalho.

**9.5** - Decidirá, por intermédio da fiscalização, os casos omissos relativos às especificações, plantas ou quaisquer documentos que se referirem direta ou indiretamente às obras e serviços.

**9.6** - Caberá ainda aos fiscais da contratação:

- Notificar à Contratada quanto às irregularidades encontradas na prestação dos serviços.
- Indicar fiscal substituto para eventual necessidade, repassando àquele todas as condições contratuais pactuadas.
- Informar à Contratada, bem como à Secretaria de Administração, quando houver interesse ou necessidade em se proceder à rescisão do contrato, com, pelo menos, 20 (vinte) dias de antecedência.

**9.7** - O fiscal será responsável pelos procedimentos administrativos relativos à aplicação das sanções administrativas pertinentes à advertência e multas, sendo garantido à empresa o prazo de, até 05 (cinco) dias úteis, para o exercício do direito ao contraditório e à ampla defesa.

**9.7.1** - A advertência será anotada em registro próprio, com a devida assinatura da empresa e informada no processo respectivo.

**9.7.2** - Sendo ainda cabível a aplicação das multas, o fiscal deverá iniciar processo administrativo pertinente, notificando expressamente à Contratada, iniciando-se prazo para o exercício do direito ao contraditório e à ampla defesa, após o que será encaminhado para análise jurídica.

## CLÁUSULA DÉCIMA: DO RECEBIMENTO

**10.1** - Quando da conclusão dos serviços, a Contratada notificará a Prefeitura Municipal de Itaipava, por intermédio da fiscalização, para que proceda às vistorias necessárias e, confirmada a conclusão dos serviços, lavre o Termo de Recebimento Provisório.

**10.2** - Decorridos os 30 (trinta) dias da data da assinatura do Termo de Entrega e Recebimento Provisório, o Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das cláusulas do Contrato e seus Anexos, e fará relatório de todas as deficiências encontradas, as quais a contratada deverá sanar no prazo máximo de 30 (trinta) dias da data da comunicação das reivindicações da fiscalização, referente a defeitos construtivos, falhas de execução e demais exigências contratuais.

**10.3** - Nos 15 (quinze) dias seguintes, o Setor de Obras e Engenharia verificarão se todas as deficiências anotadas foram eliminadas.

**10.4** - Caso o prazo de verificação e recebimento estipulado no item 10.3 deste capítulo seja considerado insuficiente para que sejam sanadas todas as deficiências anotadas, poderá ser concedida uma dilação do prazo de mais 30 (trinta) dias, desde que a garantia do Contrato seja renovada pelo mesmo período.

**10.5** - Decorrido o prazo normal ou especial, que tenha sido concedido, e desde que as irregularidades tenham sido sanadas, será lavrado o Termo de Entrega e Recebimento Definitivo.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**10.6** - A assinatura do Termo de Entrega e Recebimento Definitivo indica que o objeto recebido está conforme o Contrato, ficando a contratada quitada dos encargos contratuais, mas permanecendo sua responsabilidade pela solidez e segurança da obra nos termos das legislações Civil (art. 618 do Código Civil), Profissional e Penal aplicáveis, não sendo o acompanhamento do Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava motivo para diminuição da responsabilidade da contratada.

**10.7** - O Termo de Entrega e Recebimento Definitivo será lavrado e assinado pelo responsável do Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava e pelo representante da Contratada.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**11.1** - O descumprimento de quaisquer das obrigações descritas no presente instrumento poderá ensejar abertura de processo administrativo, garantido o contraditório e a ampla defesa, com aplicação das seguintes sanções, de acordo com o capítulo IV da Lei 8.666/93:

1- Advertência.

2- Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da Nota Fiscal da medição pertinente, pelo atraso injustificado no cumprimento do cronograma de obra ou pela entrega de alguma etapa em desacordo com o projeto.

3 - Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da Nota Fiscal referente, pela entrega e/ou colocação de material diferente do proposto ou de qualidade inferior ao especificado no projeto.

4 - Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, pelo não cumprimento do prazo final da obra, por culpa da contratada, acrescido de 0,5 % (zero vírgula cinco por cento) ao dia se o atraso ultrapassar a 10 (dez) dias, ou pela rescisão nos termos do Contrato.

5- Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, pela não apresentação da garantia (item 8.1) para formalizar o contrato ou pela recusa de assinar o mesmo no prazo do item 9.2 do Edital.

6- Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 2 (dois) anos, de acordo com a natureza da falta;

7- Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição, ou até que seja promovida a reabilitação, na forma da lei, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

**11.2** - Se a Contratada não recolher o valor da multa que porventura lhe for aplicada, dentro de 05 (cinco) dias úteis a contar da data da intimação final, o mesmo será automaticamente descontado da fatura a que fizer jus, acrescido de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês.

**11.3** - As multas imputadas à Contratada cujo montante seja superior ao mínimo estabelecido pelo Ministério da Fazenda e não pagas no prazo concedido pela Administração serão inscritas em Dívida Ativa da União e cobradas com base na Lei 6.830/80, sem prejuízo da correção monetária pelo IGP-M ou outro índice que porventura venha a substituí-lo.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DA RESCISÃO CONTRATUAL

**12.1** - Ficará o presente contrato rescindido, a juízo da administração, mediante formalização, assegurado o contraditório e a defesa, nos casos elencados no art. 78 da Lei 8.666/93.

**12.1.1** - Será também causa de rescisão contratual se a contratada alocar funcionários, para o desempenho dos serviços, que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de ocupantes de cargos de direção e de assessoramento.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DA SUSPENSÃO DO CONTRATO

**13.1** - O cronograma de desembolso poderá ser alterado de acordo com a disponibilidade financeira do Contratante, podendo inclusive haver suspensão temporária da execução do contrato, sem que caiba indenização à Contratada.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DO FORO

**14.1** - Fica eleito o Foro da Comarca de Itaipava-SP. para dirimir as dúvidas oriundas do presente contrato.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma.

Itaipava, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

XXXXXXXXXXXXX  
Prefeitura de Itaipava  
CONTRATANTE

XXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXX  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1 - \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ 2 - \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_

## 11. JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E CRITÉRIO DE DESEMPATE

**11.1** - No julgamento das propostas, desde que atendidas todas as condições estabelecidas neste edital, considerar-se-á vencedora a proposta de menor preço global.

**11.2** - Quando houver participação nesta licitação de microempresas e/ou empresas de pequeno porte, considerar-se-á empate quando a proposta



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

dessas empresas for igual ou até 10% superior à proposta classificada em primeiro lugar.

**11.3** - A Comissão Permanente de Licitação, ao comunicar o resultado de julgamento das propostas, por meio da imprensa oficial e via email, e verificando a hipótese de empate, determinará a realização de Sessão Pública para desempate.

**11.4** - A Sessão Pública para desempate acontecerá no prazo de 03 (três) dias após a comunicação do resultado de julgamento, devendo a microempresa e/ou empresa de pequeno porte apresentar proposta de preços devidamente ajustada e inferior à da primeira colocada, sob pena de preclusão.

**11.5** - Na hipótese de microempresas e/ou empresas de pequeno porte empatadas com o mesmo valor será realizada sorteio, nos termos da Lei nº 8.666/93.

**11.6** - Caso não ocorra à contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte vencedora após a realização de desempate ou a não oferta de proposta, nos termos do item 8.2, o objeto será adjudicado em favor da proposta originariamente classificada em primeiro lugar.

**11.7** - À Comissão Permanente de Licitação, além do recebimento e exame da documentação e das propostas, caberá julgamento em obediência às condições aqui estabelecidas, bem como decidir quanto às dúvidas ou omissões deste Edital, com base na legislação vigente.

## 12. DESPESA ORÇAMENTÁRIA

**12.1** - As despesas atenderão com recursos decorrentes das dotações orçamentárias vigente no exercício de 2023.

Ficha nº 190  
Reserva nº 119/2023

**12.2** - Após indicação da empresa vencedora pela Comissão de Licitação e devidamente autorizada pelo Prefeito Municipal, o Setor de Contabilidade procederá a emissão da NOTA DE EMPENHO para a formalização do contrato, o qual deverá ser assinado pela Contratada em até 03 (três) dias úteis, sob pena de ser convocada a licitante classificada em segundo lugar, ficando aquela sujeita a aplicação das penalidades previstas neste edital.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAI

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## 13. PAGAMENTO

**13.1** - Conforme consta da minuta do contrato do presente instrumento e medidos conforme cronograma físico financeiro.

**13.2** - As notas fiscais emitidas em nome da Prefeitura Municipal de Itai deverão ser enviadas na data de emissão o arquivo XML e danf (em pdf) para [danfe@itai.sp.gov.br](mailto:danfe@itai.sp.gov.br), até as 13h (horário de Brasília) do dia da sua emissão, as notas não poderão ser emitidas com data de sábado, domingo, feriado e feriado prolongado. A empresa deve se atentar aos feriados municipais e estaduais.

## 14. REAJUSTAMENTO

**14.1** - O reajuste dos contratos com vigência até 01 ano, encontra-se suspenso até disciplinamento diverso, oriundo de legislação federal e nas condições desta.

**14.2** - Caso o contrato seja prorrogado de acordo com o limite da Lei 8.666/93, depois de findos 12 (doze) meses será pactuado o reajustamento dos preços, SOBRE O SALDO REMANESCENTE, a partir da data da apresentação da proposta.

**14.2.1** - Os eventos remanescentes serão reajustados tendo como índice o INCC (Índice Nacional da Construção Civil), publicado pela Fundação Getúlio Vargas, quando então voltará a haver nova suspensão de reajustes, salvo alterações supervenientes na legislação vigente e dependendo de repactuação com o Contratante, ficando estabelecido que os eventos posteriores ao 12º (décimo segundo) mês que tiverem suas execuções antecipadas não sofrerão reajuste, bem como aqueles que no mês supracitado estejam com suas execuções atrasadas por culpa da Contratada.

## 15. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

**15.1** - A Contratada obriga-se a:

**a)** Executar os serviços de acordo com a melhor técnica aplicável, com zelo e diligência, bem como manter as áreas de trabalho continuamente limpas e desimpedidas, observando o disposto na legislação e nas normas



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

relativas à proteção ambiental, fazendo, inclusive, a remoção dos entulhos.

**b)** Providenciar as liberações provisórias, definitivas e necessárias, órgãos fiscalizadores e ao CREA. **Colocação de placa de identificação da obra, de acordo com dizeres e modelo da administração.**

**c)** Assumir inteira responsabilidade pela execução dos serviços, devendo os materiais a ser empregado receber aprovação, no momento do recebimento, por escrito, do Contratante que se reserva no direito de rejeitá-los caso não satisfaçam os padrões especificados.

**d)** Fornecer todos os materiais indispensáveis à boa execução dos serviços contratados, de acordo com as especificações técnicas e projetos executivos, assumindo inclusive as despesas referentes a transportes, cargas, descargas e movimentação de materiais, suas respectivas perdas e estocarem, dentro e fora do canteiro de obras, devendo os materiais empregados serem de primeira qualidade e especificados nos projetos. A empresa se obriga a entregar os materiais com qualidade igual ou superior às descritas neste edital, ficando sujeitos à escolha da Prefeitura Municipal de Itaipava material de qualidade compatível aos apontados no projeto, se a marca, modelo ou referência cotado na proposta não atender às especificações determinadas.

**e)** Quaisquer discordâncias entre projetos, planilhas orçamentárias e/ou encargos, deverão ser levados sempre em conta a maior quantidade resultante para efeito de orçamento e composição de preço global da obra, quando se fizer necessário, para garantir a total execução da obra para benefício da Contratante.

**f)** Para conclusão integral da obra e aceitação por parte do Contratante, deverão ser previsto todos os itens inerentes para conclusão de todo e qualquer serviço, mesmo que estes não estejam demonstrados na planilha orçamentária, pois as partes inerentes devem ser de total entendimento por parte dos Engenheiros (arquitetos) responsáveis técnicos.

**g)** Cumprir as legislações federais, estaduais e municipais, bem como seguir as normas relativas à segurança e medicina do trabalho, diligenciando para que seus empregados e os e seus subcontratados trabalhem com Equipamento de Proteção Individual (EPI), para que não haja risco de paralisação da obra.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

**h)** Executar sob sua responsabilidade todas as instalações provisórias, alojamentos, refeitórios, depósitos, escritório para fiscalização e administração destinados ao atendimento das necessidades durante a execução dos serviços.

## 15.2- DA EXECUÇÃO

**a) Providenciar, na assinatura do contrato, a Anotação de Responsabilidade Técnico (ART) no CREA/SP.**

**b)** Responsabilizar-se pelo pagamento de eventuais multas aplicadas por quaisquer autoridades federais, estaduais e municipais, em consequência de fato a ela imputável e relacionado com os serviços e fornecimento contratados.

**c)** Providenciar a aprovação junto aos órgãos competentes, de todas as alterações que possam ser feitas nos projetos originais, desde que ouvidos seus autores, arcando com os custos operacionais, se der causa a alteração. Caso tais alterações sejam solicitados pela Prefeitura Municipal de Itaipava, este arcará com seus custos.

**d)** Responsabilizar-se por qualquer dano ou destruição que os serviços executados venham a sofrer, até a definitiva aceitação pela Prefeitura Municipal de Itaipava, bem como por indenizações que possam ser devidas a terceiros, por fatos oriundos dos serviços e fornecimento contratados, mesmo que ocorridos na via pública.

**e)** Manter no local de execução dos serviços, 'DIÁRIO DE OBRA', com folhas triplas devidamente numeradas e assinadas pelas partes, onde serão feitas as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como; indicações técnicas, início e término das etapas de serviços, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, assuntos que requeiram providências das partes, recebimento de materiais com quantidade e qualidade em acordo com o projeto e proposta.

**f)** Promover o afastamento, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após o recebimento da notificação, de qualquer dos seus empregados que não corresponder à confiança ou perturbar a ação pela Secretaria Municipal de Obras e Saneamento da Prefeitura Municipal de Itaipava.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

- g)** Manter, durante todo o período de vigência do Contrato, todas as condições que ensejaram a sua contratação, particularmente no que tange à regularidade fiscal e à capacidade técnica e operativa.
- h)** Responsabilizar-se pelos encargos provenientes de qualquer acidente que venha a vitimar um ou mais dos empregados alocados na execução dos serviços contratados, assim como indenização que porventura daí originarem e por tudo mais quanto as leis sociais e trabalhistas e fiscais, decorrentes da execução dos serviços.
- i)** Fornecer, juntamente com a emissão da nota fiscal, comprovantes de pagamentos dos empregados, informações na SEFIP e recolhimento dos encargos sociais, trabalhistas e fiscais, decorrentes da execução deste contrato.
- j)** Dirigir, sob sua inteira responsabilidade, o pessoal adequado e capacitado que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para execução dos serviços, correndo por sua conta e risco toda responsabilidade de qualquer natureza, não tendo a Prefeitura Municipal de Itaipava nenhum vínculo empregatício com o referido pessoal.
- l)** Manter permanentemente na obra, um engenheiro responsável pela sua execução, nos termos da Lei nº 6.496/77, com autoridade para responder pela empresa, representá-la junto a Prefeitura Municipal de Itaipava, bem como resolver problemas referentes aos serviços contratados.
- m)** Reforçar a sua equipe de técnicos na obra, se ficar constatada insuficiência da mesma, para permitir a execução dos serviços dentro do prazo previsto.
- n)** Afastar, imediatamente, o engenheiro credenciado, o preposto, o mestre, o operário ou qualquer outro elemento do seu quadro de funcionários, cuja permanência na obra for julgada inconveniente pela Prefeitura Municipal de Itaipava, substituindo-os também de imediato.
- o)** Retirar do canteiro e dos locais da obra todo e qualquer material que for rejeitado em inspeção feita pela Prefeitura Municipal de Itaipava, substituindo-o em 24 (vinte e quatro) horas.
- p)** **Manter, durante a execução da obra, a vigilância** da mesma e a proteção e conservação dos serviços executados até sua entrega a Prefeitura Municipal de Itaipava e ainda a colocação de placa nominativa da



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

obra com dimensões, dizeres e símbolos determinados pela fiscalização da mesma.

**q)** Os serviços não aceitos deverão ser refeitos sem ônus para a Prefeitura Municipal de Itaipava, quando for constatado o emprego de material inadequado ou a execução imprópria do serviço, à vista das especificações respectivas, sem que disto resulte atraso na execução da obra.

**r)** Proceder, ao final da obra, a demolição das instalações provisórias dos canteiros, limpeza e remoção do material desnecessário indesejável.

**s)** Permitir e facilitar a Prefeitura Municipal de Itaipava a inspeção da obra em qualquer dia e hora, prestando todos os informes e esclarecimentos solicitados, relacionados com os serviços contratados.

**t)** A contratada, ao término da obra, deverá deixar o local livre de entulhos e detritos, correndo a remoção destes às suas expensas, para locais adequados e fora do terreno. Deve ainda, providenciar a limpeza dos serviços de modo que a obra seja entregue em perfeitas condições e utilização imediata.

## 16. ENTREGA DA OBRA

**16.1** - Quando da conclusão dos serviços dentro do prazo máximo estipulado de **5 (cinco) meses**, a Contratada notificará a Prefeitura Municipal de Itaipava, por intermédio da fiscalização, para que procedam as vistorias necessárias e, confirmada a conclusão dos serviços, lavrar o Termo de Recebimento Provisório.

**16.2** - Decorridos os 30 (trinta) dias da data da assinatura do Termo de Entrega e Recebimento Provisório, o Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das cláusulas do Contrato e seus Anexos, e fará relatório de todas as deficiências encontradas, as quais a contratada deverá sanar no prazo máximo de 30 (trinta) dias da data da comunicação das reivindicações da fiscalização, referentes a defeitos construtivos, falhas de execução e demais exigências contratuais.

**16.2.1** - Nos 15 (quinze) dias seguintes, o Setor de Obras e Engenharia verificarão se todas as deficiências anotadas foram eliminadas.

**16.3** - Caso o prazo de verificação e recebimento estipulado no item 15.2 seja considerado insuficiente para que sejam sanadas todas as deficiências anotadas, poderá ser concedida uma dilação do prazo por



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

mais 30 (trinta) dias, desde que a garantia do Contrato seja renovada pelo mesmo período.

**16.4** - Decorrido o prazo normal ou especial, que tenha sido concedido, e desde que as irregularidades tenham sido sanadas, será lavrado o Termo de Entrega e Recebimento Definitivo.

**16.5** - A assinatura do Termo de Entrega e Recebimento Definitivo indica que o objeto recebido está conforme o Contrato, ficando a contratada quite com os encargos contratuais, mas permanecendo sua responsabilidade pela solidez e segurança da obra nos termos das legislações Civil (art. 618 do Código Civil), Profissional e Penal aplicáveis, não sendo a presença do responsável pelo Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava motivo para diminuição da responsabilidade da contratada.

**16.5.1** - O Termo de Entrega e Recebimento Definitivo será lavrado e assinado pelo responsável do Setor de Obras e Engenharia da Prefeitura Municipal de Itaipava e pelo representante da contratada.

## 17. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

**17.1** - O descumprimento de quaisquer das obrigações descritas no presente instrumento poderá ensejar abertura de processo administrativo, garantido o contraditório e a ampla defesa, com aplicação das seguintes sanções, de acordo com o capítulo IV da Lei 8.666/93:

**a)** Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total proposto, pela não apresentação da garantia para formalização do contrato ou pela recusa em assinar o mesmo no prazo estipulado do item 9.2 do Edital.

**b)** Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 2 (dois) anos, de acordo com a natureza da falta.

**c)** Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição, ou até que seja promovida a reabilitação, na forma da lei, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

**17.2** - As multas imputadas à Contratada cujo montante seja superior ao mínimo estabelecido pelo Ministério da Fazenda e não pagas no prazo concedido pela Administração serão inscritas em Dívida Ativa da Prefeitura



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

Municipal de Itaí e cobradas com base na Lei 6.830/80, sem prejuízo da correção monetária pelo IGP-M ou outro índice que porventura venha a substituí-lo.

**17.3** - As demais sanções relativas à contratação encontram-se discriminadas na minuta do contrato.

## 18. RECURSOS

**18.1** - Das decisões proferidas pela Comissão de Licitação, caberão recursos nos termos do Artigo 109 e parágrafos da Lei 8.666/93.

**18.2** - A empresa licitante poderá apresentar recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis a partir da divulgação oficial do julgamento da habilitação e das propostas, que se dará da ciência da decisão.

**18.3** - Interposto recurso, serão comunicados as demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis. Caso a Comissão não reconsidere o ato recorrido, submeterá à apreciação da autoridade superior, que decidirá no prazo de 05 (cinco) dias.

**18.4** - Não terão direito de impugnar, perante a Administração, os termos deste edital, aqueles que, tendo-os aceito sem objeção, venham a apontar, depois da abertura dos envelopes, falhas ou irregularidades que o viciaram, hipótese em que tal manifestação não terá efeito de recurso.

**18.5** - É vedada a licitante a utilização de recurso ou impugnação como expediente protelatório ou que vise a tumultuar o procedimento da licitação. Identificado tal comportamento, poderá a Comissão de Licitação ou, se for o caso, a autoridade superior, arquivar sumariamente os expedientes, bem como levar tais fatos ao conhecimento do Ministério Público Federal, o qual para determinar abertura de Inquérito Criminal, pelo crime do Artigo 93 da Lei 8.666/93.

**18.6** - Os recursos referentes às fases de habilitação e julgamento de propostas terão efeito suspensivo, não tendo nos demais casos, salvo se a autoridade competente decidir atribuir eficácia suspensiva aos demais recursos interpostos.

**18.7** - Os recursos deverão ser apresentados junto ao Setor de Licitação, localizado à Avenida Santo Antônio, nº 805 (pisos superior), Jardim Bela Vista em horário comercial, não sendo admitida a interposição de recursos por meio magnético ou via fac-símile.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

## 19. DISPOSIÇÕES GERAIS

**19.1** – A Prefeitura Municipal de Itaipava reserva-se no direito de optar pela adjudicação à empresa colocada em segundo lugar, se a primeira colocada recusar-se a executar a obra proposta, sujeitando-se a empresa recusante às penalidades legais cabíveis.

**19.2** - É facultada à Comissão de Licitação ou à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que precisasse constar originalmente da habilitação e proposta de preços.

**19.3** - A Contratada deverá fazer a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do respectivo contrato no CREA, conforme determinam as Leis nºs 5.194, de 24.12.66, e 6.496, de 07.12.77, e a Resolução nº 307, de 28.07.86, do CONFEA e também da conclusão da obra.

**19.4** - A autoridade superior poderá desclassificar a licitante vencedora, através de despacho fundamentado, caso tenha conhecimento de qualquer fato anterior ou posterior ao julgamento desta licitação que venha desaboná-la técnica, financeira ou administrativamente.

**19.5** - A critério da Prefeitura Municipal de Itaipava, os objetos da presente licitação poderão ser aumentados ou diminuídos, bem como seus itens cancelados parcial ou totalmente, podendo também o Edital ser anulado, revogado no todo ou em parte, sem que por tais motivos tenham as empresas licitantes direito a qualquer reclamação ou indenização.

**19.5.1** - O cronograma físico-orientativo poderá ser alterado de acordo com a disponibilidade financeira da Prefeitura Municipal de Itaipava, alterando-se desta forma, o cronograma de desembolso, podendo inclusive haver suspensão temporária da execução do contrato, sem que caiba indenização à Contratada.

**19.6-** A Contratada assumirá, integral e exclusivamente, todas as responsabilidades, no que diz respeito às obrigações fiscais, trabalhistas, previdenciárias e todos os demais encargos que incidam e, por ventura, venham a incidir sobre o objeto deste Edital.

**19.7** - A Contratada assume como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução das obrigações contratadas. Responsabiliza-se, também, pela idoneidade e



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

Departamento de Orçamento e Finanças

Setor de Licitações

Tomada de Preços nº 20/2023

Processo nº 712/2023

pelo comportamento de seus empregados, prepostos ou subordinados, e, ainda, por quaisquer prejuízos que sejam causados a Contratante ou a terceiros na execução deste contrato.

**19.8** - A Contratante não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinado.

**19.9** - Todos os serviços não descritos neste Edital, mas que sejam necessários e imprescindíveis à consecução dos serviços, objeto desta licitação, deverão ser executados pela Contratada.

**19.10** - Nos casos omissos ou divergentes sobre especificações, desenhos e demais documentos de projetos, prevalecerá a interpretação da responsável técnica pela obra desta Prefeitura Municipal de Itaipava.

**19.11** - Nenhum serviço pode ser modificado sem a prévia autorização, por escrito, desta Prefeitura.

**19.12** - Ocorrendo a hipótese prevista no número anterior, o objeto da presente licitação poderá ser adjudicado às licitantes remanescentes, na ordem de classificação, nas condições propostas pela licitante vencedora.

## 20. INFORMAÇÕES

**20.1** - Dúvidas quanto ao projeto básico poderão ser sanadas com o Setor de Obras e Engenharia.

**20.2** - Outras informações e esclarecimentos relativos à licitação poderão ser obtidas à Avenida Santo Antônio, nº 805 (pisos superior), Jardim Bela Vista, CEP: 18.730-112, Seção de Licitações, pelo telefone (14) 3761-0067, de segunda a sexta-feira, das 13h às 17h.

**Itaipava, 02 de Maio de 2023.**

**José Ramiro Antunes do Prado**  
**PREFEITO MUNICIPAL**





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Obra ou Serviço  
28027230230546443

Complementar - obra/serviço vinculada à ART  
cargo/função à 28027230211583463

1. Responsável Técnico

**DANIELA MARANGONI**

Título Profissional: **Engenheira Civil**

Empresa Contratada:

RNP: **2618502698**

Registro: **5070463440-SP**

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **Município de Itai**

Endereço: **Praça DA BANDEIRA**

Complemento:

Cidade: **Itai**

Contrato: **145**

Valor: R\$ **4.687,75**

Ação Institucional:

Celebrado em: **01/06/2021**

Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Bairro: **CENTRO**

UF: **SP**

Vinculada à Art nº:

CPF/CNPJ: **46.634.200/0001-05**

Nº: **1038**

CEP: **18730-029**

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Avenida AMANTINO ROLIM DE MOURA**

Complemento: **Recinto de Festas - Mauro Roberto de Moraes**

Cidade: **Itai**

Data de Início: **01/03/2023**

Previsão de Término: **01/03/2023**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **Município de Itai**

Nº: **929**

Bairro: **CHÁCARA PONTA DA SERRA**

UF: **SP**

CEP: **18732-028**

Código:

CPF/CNPJ: **46.634.200/0001-05**

4. Atividade Técnica

**Elaboração**

**1**

			Quantidade	Unidade
Projeto	de edificação	de alvenaria	117,38000	metro quadrado
Projeto	de instalações elétricas em baixa tensão		117,38000	metro quadrado
Projeto	de estrutura de concreto armado		11,04000	metro quadrado
Projeto	de sistema de água potável		117,38000	metro quadrado
Projeto	de instalação de sistema de esgoto sanitário		117,38000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Refere-se a "Elaboração do projeto de reforma do banheiro/vestiário do Recinto de Festas, constando os projetos complementares de instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, e estrutural, da edificação de 117,38 m² e calçada externa de 107,61m². "

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.



## 7. Entidade de Classe

**ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE AVARÉ**

## 8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

**DANIELA MARANGONI - CPF: 432.996.998-06**

**Município de Itai - CPF/CNPJ: 46.634.200/0001-05**

## 9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br) ou [www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

[www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br)  
Tel: 0800 017 18 11  
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima



Valor ART R\$ **96,62**

Registrada em: **12/04/2023**

Valor Pago R\$ **96,62**

Nosso Número: **28027230230546443**

Versão do sistema

Impresso em: **14/04/2023 15:54:37**



## *Prefeitura municipal de Itaí*

### CÁLCULO BDI

**OBRA:** PROJETO REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

**LOCAL:** AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

ÍTEM	COMPONENTE DO BDI			VALOR
AC	Administração Central			4,00%
S e G	Seguro e Garantia			0,80%
R	Risco			1,27%
DF	Despesas Financeiras			1,23%
L	Lucro			8,08%
I	Tributos	PIS	0,65%	5,65%
		COFINS	3,00%	
		ISS	5,00%	
		INSS	0,00%	
		Σ	8,65%	
BDI RESULTANTE				23,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Eng<sup>a</sup> Daniela Marangoni

CREA-SP 5070463440

Departamento de Engenharia, Obras e Serviços



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO GLOBAL

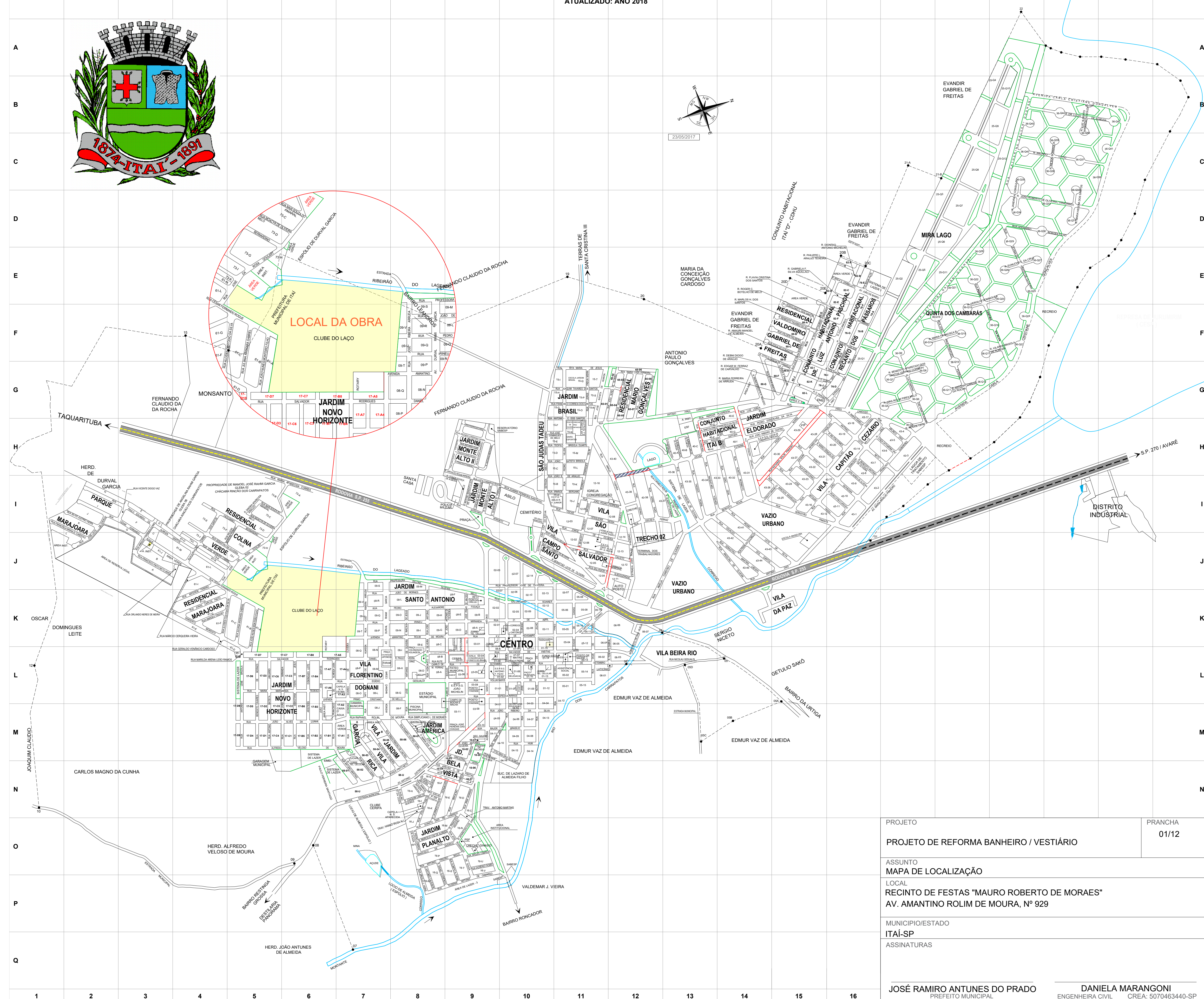
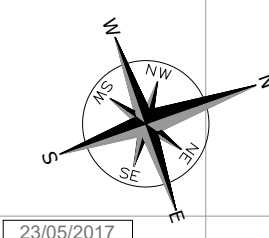
Proponente/Tomador	Município/UF	Empreendimento ( nome/apelido)
PM Itaí	Itaí/SP	Reforma do Terminal Rodoviário

Item	Discriminação	Valor R\$	Peso %	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05	
				0 1		0 2		0 3		0 4		0 5	
				SIMPLES	ACUM	SIMPLES	ACUM	SIMPLES	ACUM	SIMPLES	ACUM	SIMPLES	ACUM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.594,47	1,47%	100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 17.176,53	3,82%	100,00									
3	SERVIÇOS EM SOLO	R\$ 7.985,75	1,77%	100,00	100,00		100,00		100,00		100,00		100,00
4	ESTRUTURA	R\$ 40.700,87	9,05%	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00		100,00
5	PISOS	R\$ 20.950,59	4,66%		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00
6	ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR	R\$ 83.873,90	18,64%		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00
7	COBERTURA	R\$ 31.364,72	6,97%		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00
8	REVESTIMENTO	R\$ 48.609,44	10,80%		-		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00
9	ESQUADRIAS E ELEMENTOS	R\$ 46.550,19	10,35%		-		-	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00
10	ACESSIBILIDADE	R\$ 2.705,58	0,60%		-		-		-		-	100,00	100,00
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 19.383,56	4,31%	50,00	50,00	50,00	100,00		100,00		100,00		100,00
12	PINTURA	R\$ 13.832,46	3,07%		-		-	40,00	40,00	40,00	80,00	20,00	100,00
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 17.802,34	3,96%		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00
14	APARELHOS E ACESSÓRIOS	R\$ 31.599,87	7,02%		-		-	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00
15	TUBULAÇÃO E CONDUTORES	R\$ 23.615,10	5,25%	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00		100,00
16	VÁLVULAS E APARELHOS DE MEDIÇÃO E CONTROLE PARA LÍQUIDOS	R\$ 16.104,74	3,58%	30,00	30,00	30,00	60,00	40,00	100,00		100,00		100,00
17	CAIXA, RALO, GRELHA E ACESSÓRIO HIDRÁULICO	R\$ 4.993,70	1,11%	30,00		30,00		40,00					-
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 16.084,58	3,57%		-		-		-		-	100,00	100,00
	Total (%):			14,91	14,91	18,12	33,02	29,61	62,64	25,44	88,08	11,92	100,00
	Total (R\$):	R\$ 449.928,39	100,00%	67.072,85	67.072,85	81.513,57	148.586,42	133.234,10	281.820,52	114.467,49	396.288,01	53.640,38	449.928,39

ITAÍ, 04 DE ABRIL DE 2023.

Local e Data	Nome	JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO	Nome	DANIELA MARANGONI
	Cargo	PREFEITO MUNICIPAL	Cargo	ENGENHEIRA CIVIL - CREA/SP 5070463440





PRANCHA	01/12
---------	-------

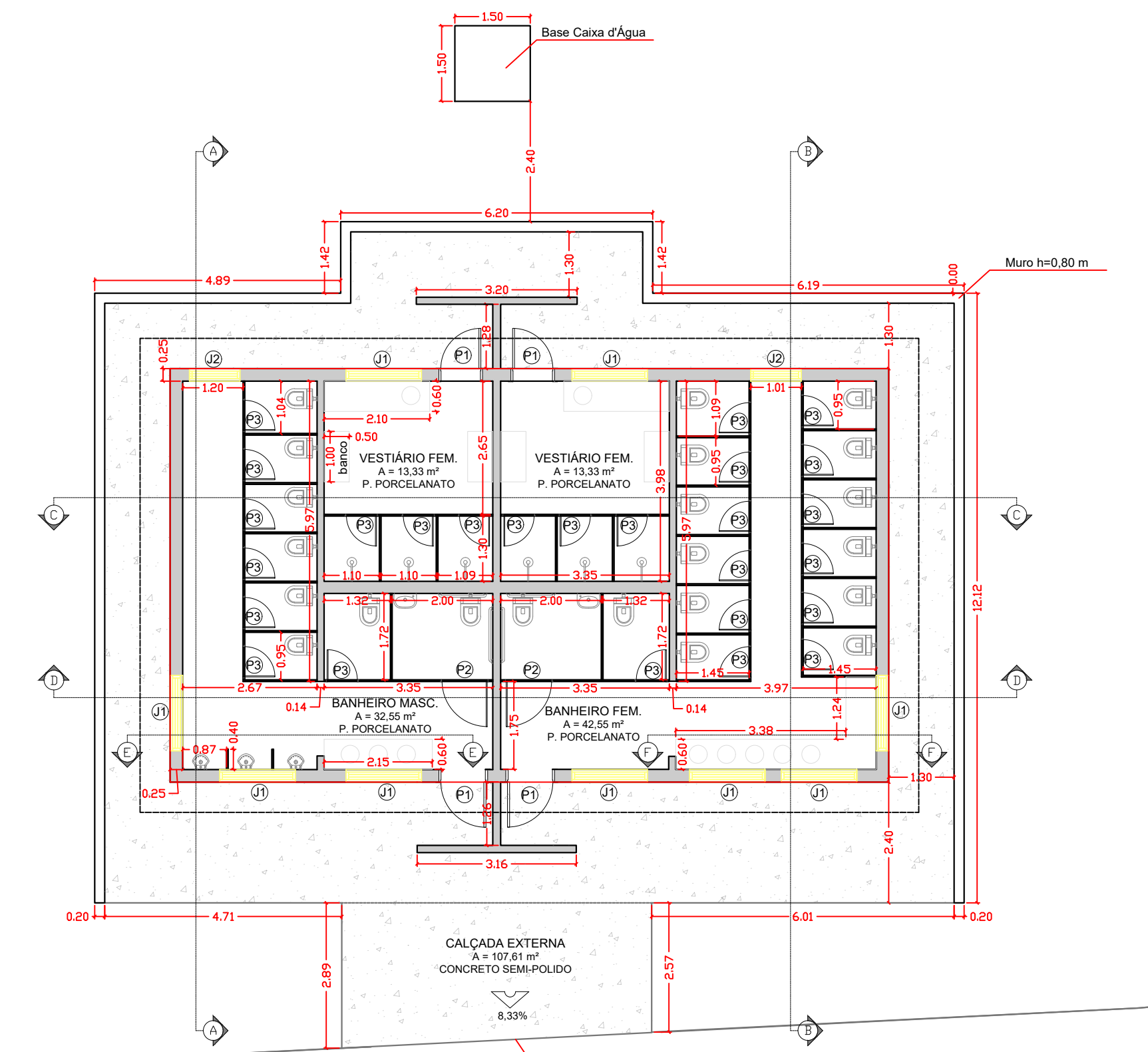
MUNICIPIO/ESTADO
ITAÍ-SP
ASSINATURAS

**DANIELA MARANGONI**  
ENGENHEIRA CIVIL CREA: 5070463440-SP

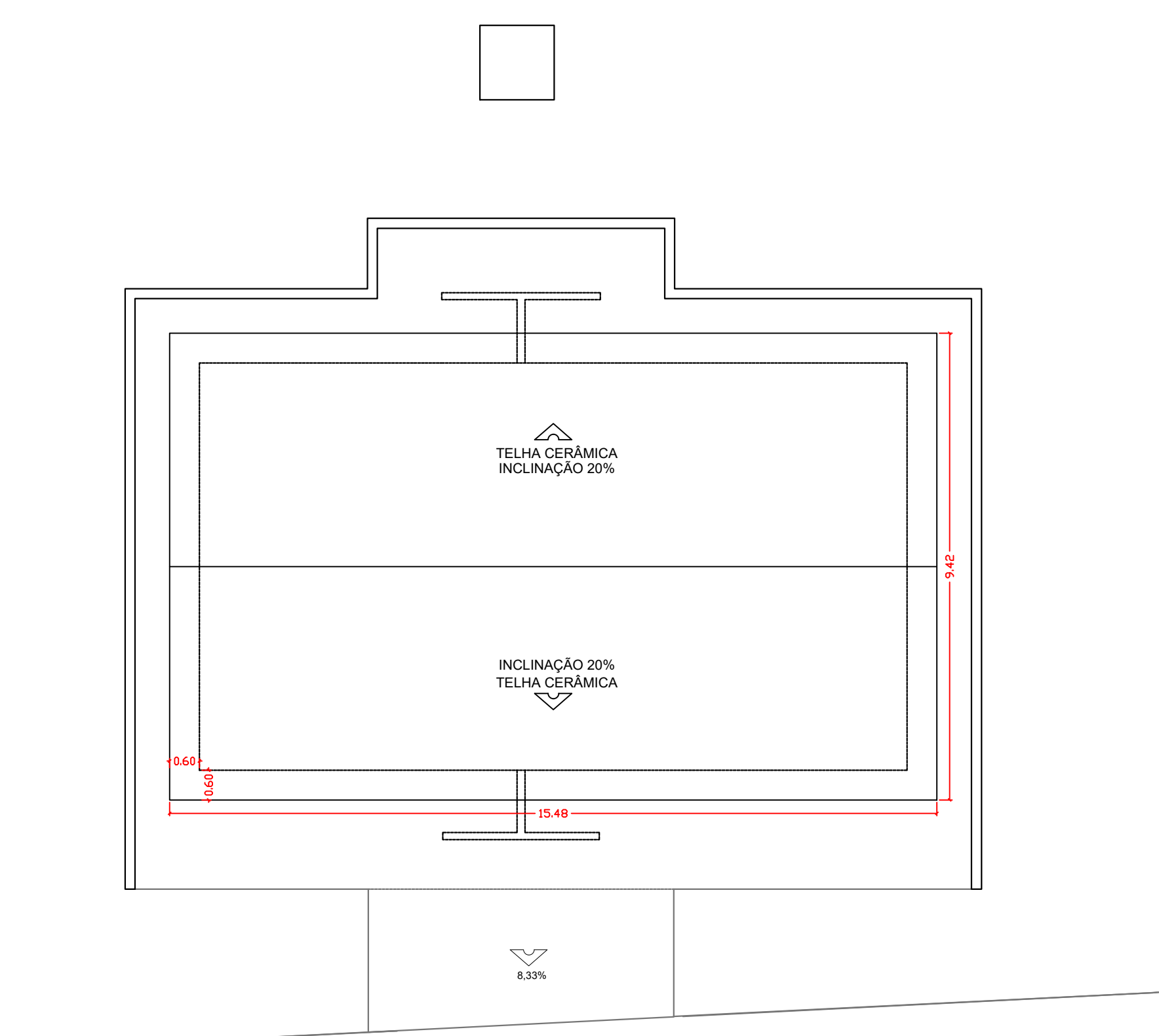


TABELA DE JANELAS E PORTAS - SITUAÇÃO PRETENDIDA					
NOME	TIPO	MATERIAL	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
J1	JANELA MAXIMAR	ALUMÍNIO / VIDRO	1,50	0,70	1,90
J2	JANELA MAXIMAR	ALUMÍNIO / VIDRO	1,50	0,70	1,90
P1	PORTA LISA DE ABRIR COM BANDEIRA	FERRO	0,90	2,40	-
P2	PORTA DE ABRIR VENEZIANA	ALUMÍNIO	0,90	1,70	-
P3	PORTA DE ABRIR VENEZIANA	ALUMÍNIO	0,60	1,70	-

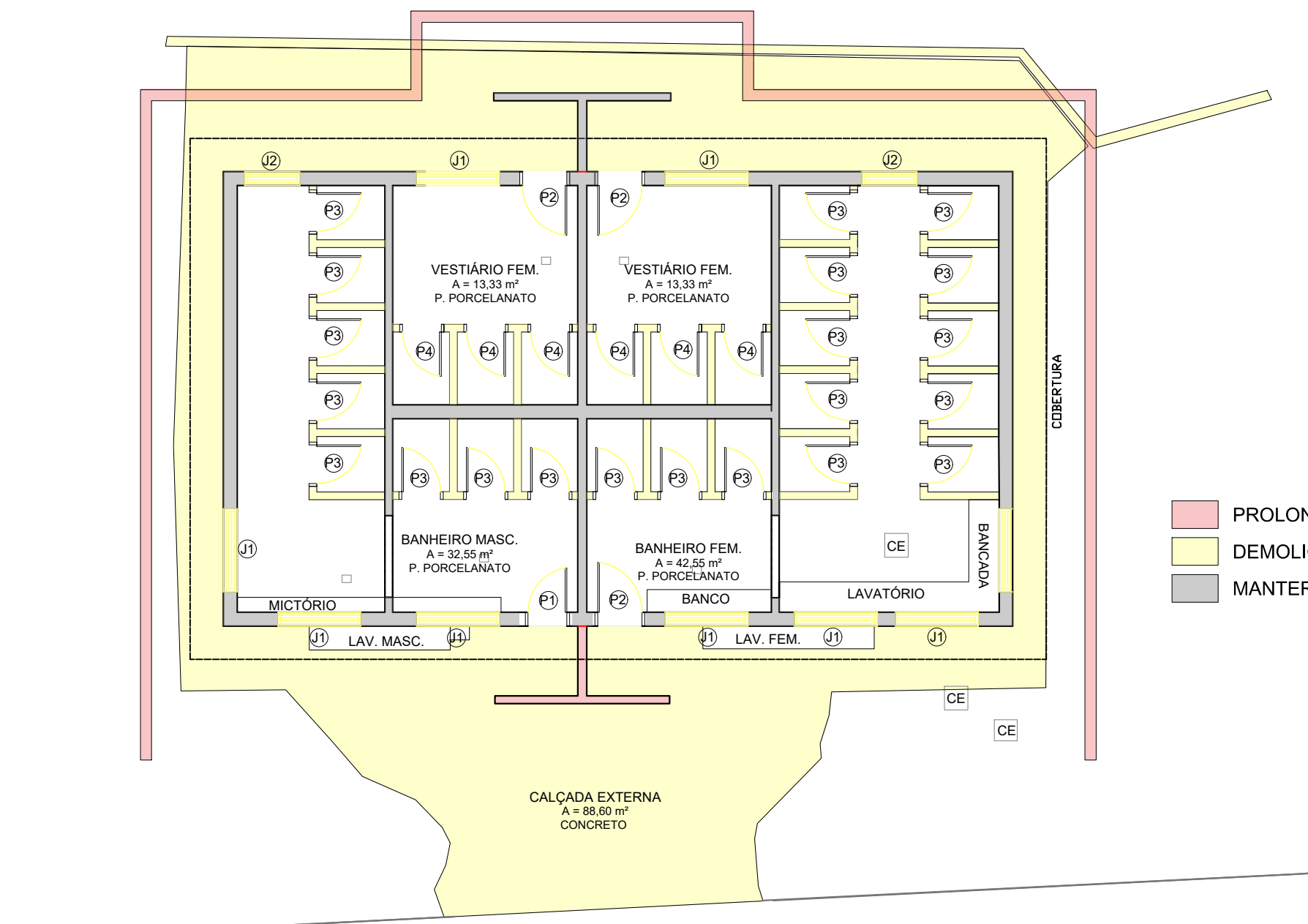
TABELA DE JANELAS E PORTAS - SITUAÇÃO ATUAL					
NOME	TIPO	MATERIAL	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
J1	JANELA MAXIMAR	ALUMÍNIO / VIDRO	1,50	0,70	1,50
J2	JANELA MAXIMAR	ALUMÍNIO / VIDRO	1,50	0,70	1,50
P1	PORTA LISA DE ABRIR	ALUMÍNIO	0,80	2,10	-
P2	PORTA LISA DE ABRIR	ALUMÍNIO	0,90	2,10	-
P3	PORTA LISA DE ABRIR	MADEIRA	0,80	1,70	-
P4	PORTA DE ABRIR VENEZIANA	ALUMÍNIO	0,80	1,70	-



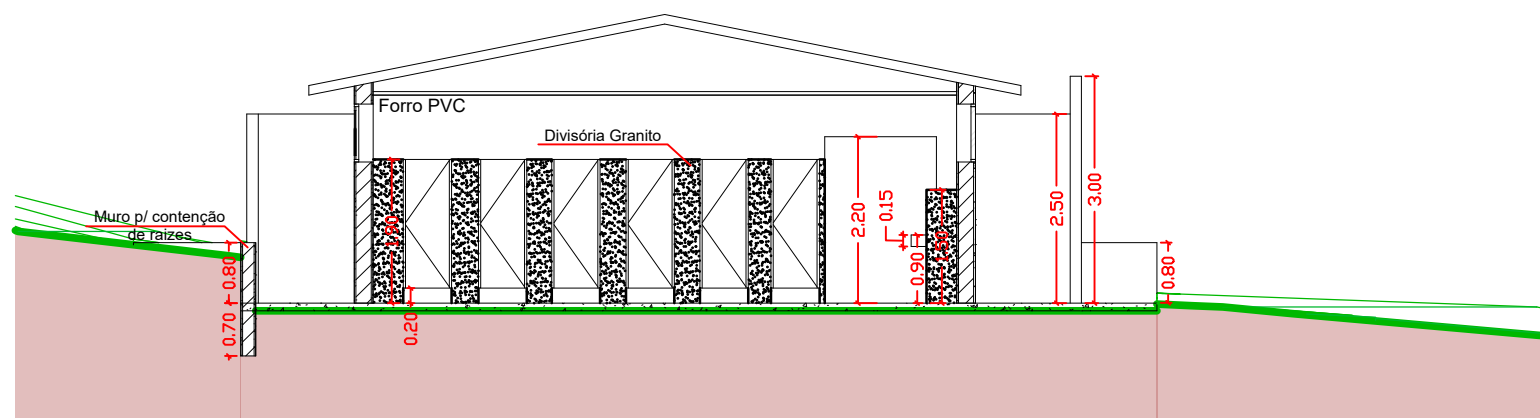
PLANTA BAIXA  
ESCALA 1 : 100



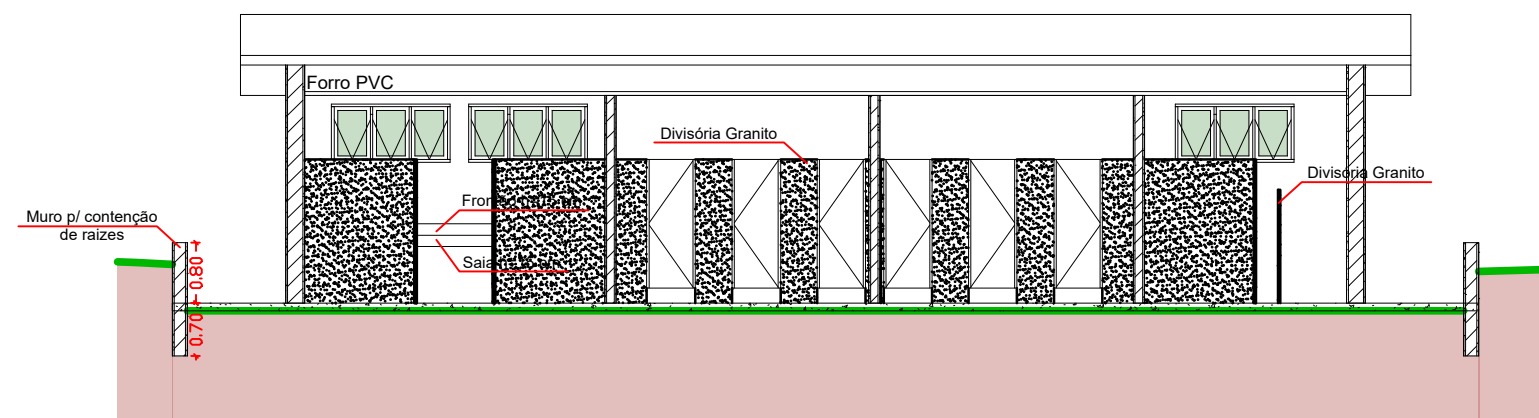
PLANTA DE COBERTURA  
ESCALA 1 : 100



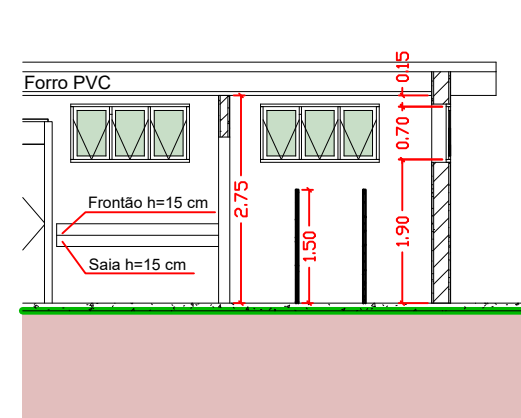
RELAÇÃO DEMOLIÇÕES / CONSTRUÇÕES  
ESCALA 1 : 100



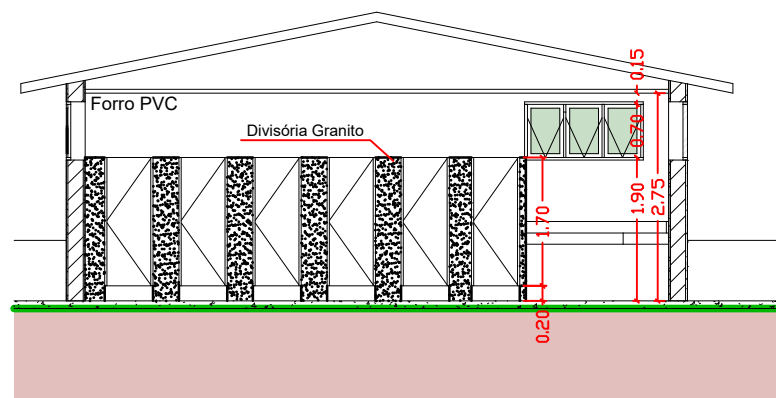
CORTE A-A  
ESCALA 1 : 100



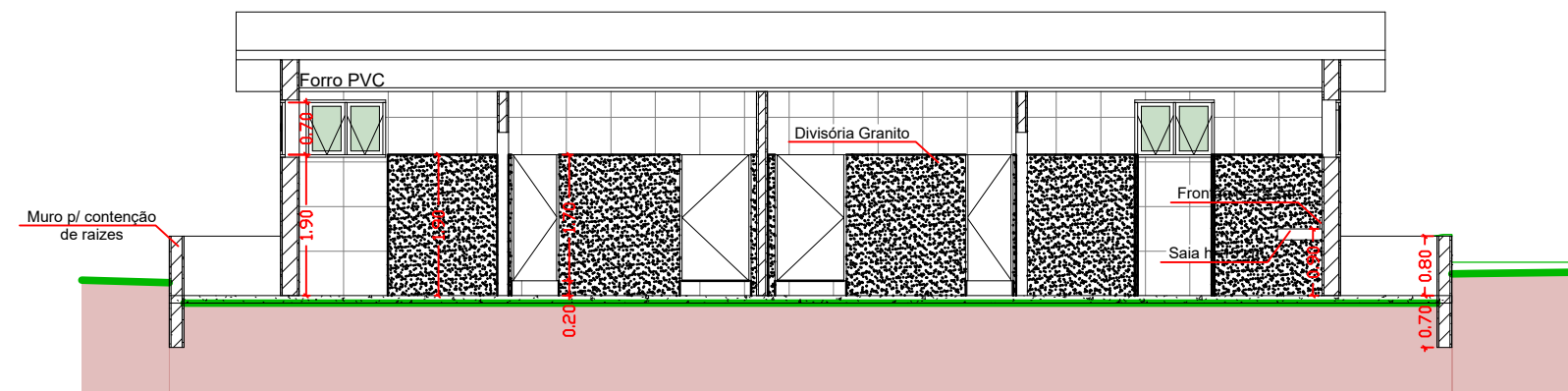
CORTE C-C  
ESCALA 1 : 100



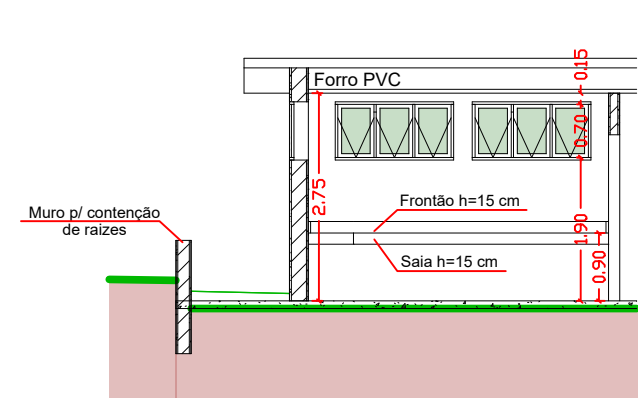
CORTE E-E  
ESCALA 1 : 100



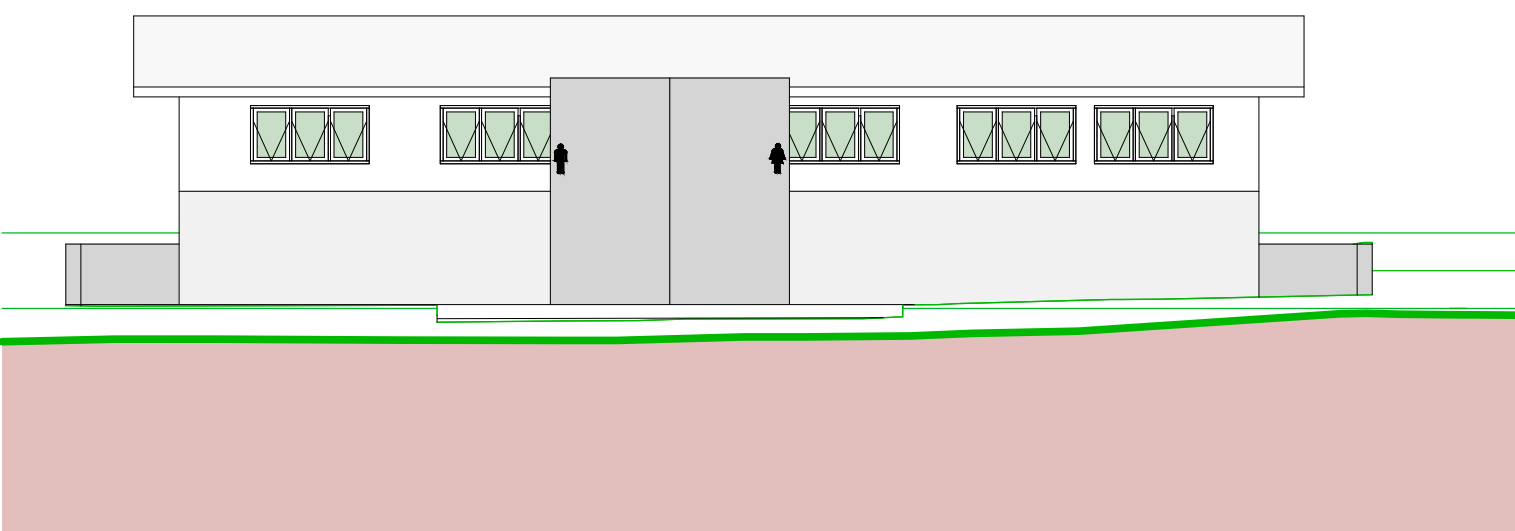
CORTE B-B  
ESCALA 1 : 100



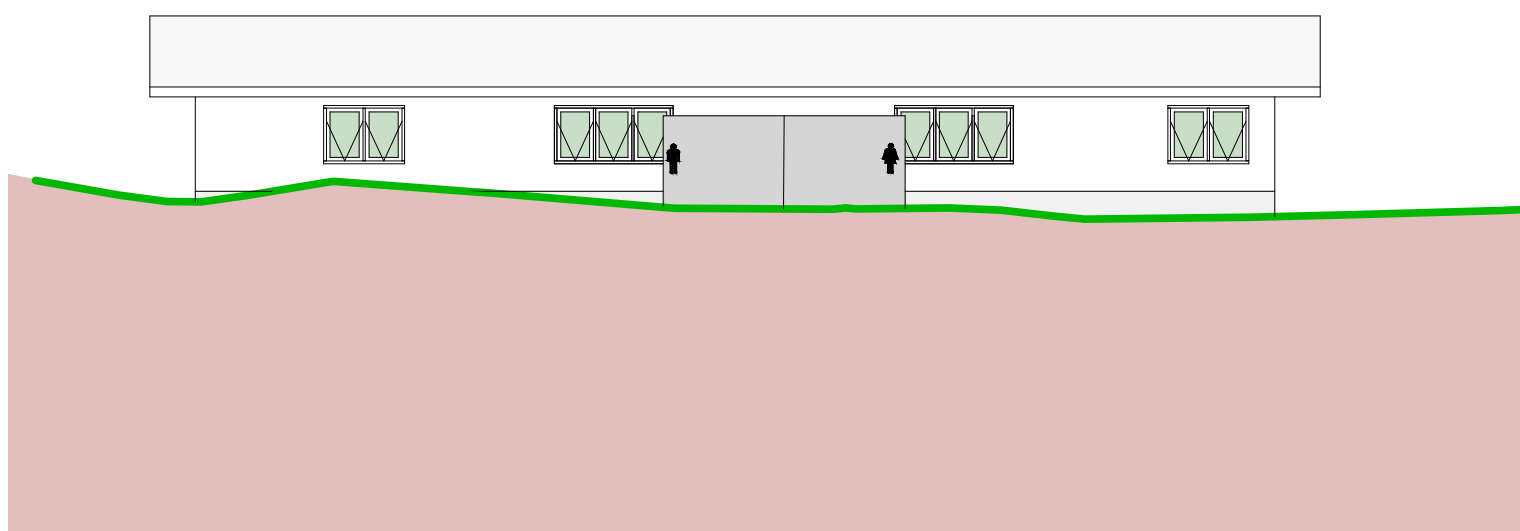
CORTE D-D  
ESCALA 1 : 100



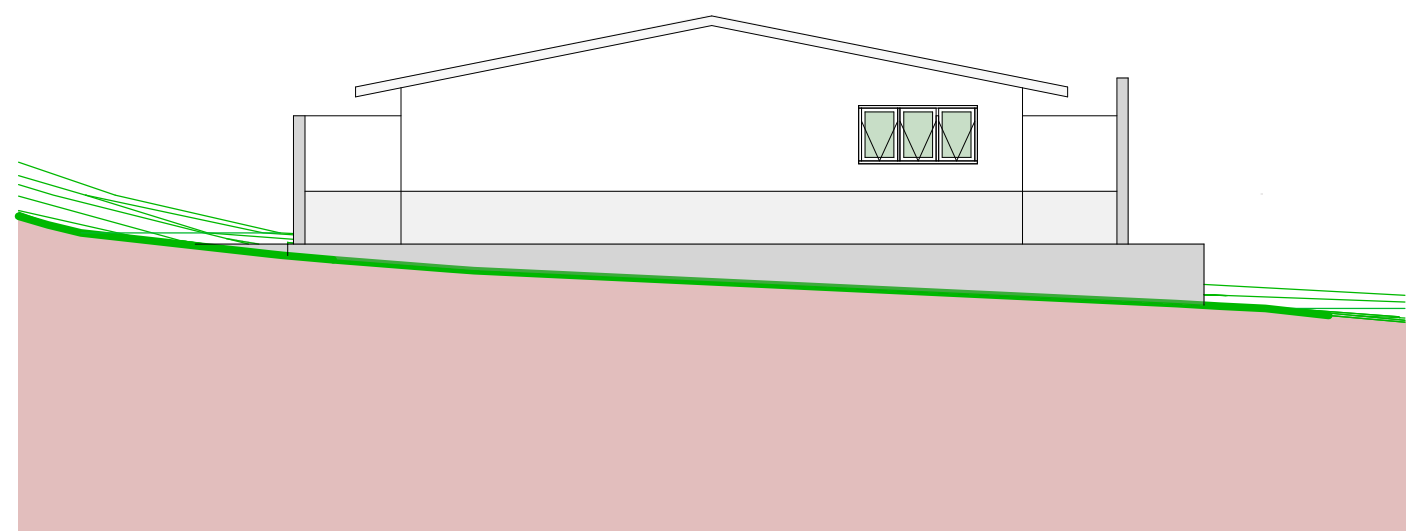
CORTE F-F  
ESCALA 1 : 100



FACHADA FRONTAL  
ESCALA 1 : 100



FACHADA POSTERIOR  
ESCALA 1 : 100



FACHADA LATERAL ESQUERDA  
ESCALA 1 : 100

PROJETO ARQUITETÔNICO  
PROJETO DE REFORMA - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
2/12

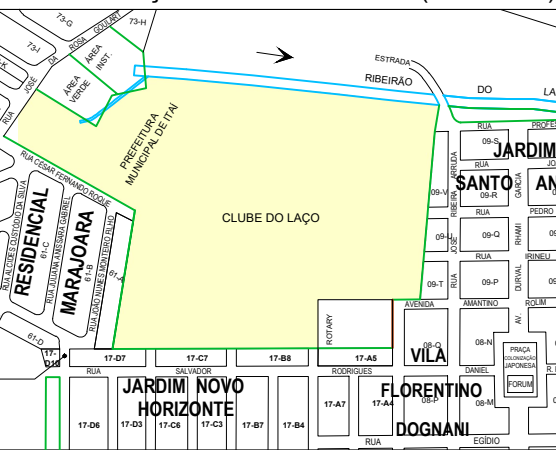
ASSUNTO  
CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
ESCALAS:  
INDICADAS



LOCALIZAÇÃO (s/ escala)



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA  
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO  
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

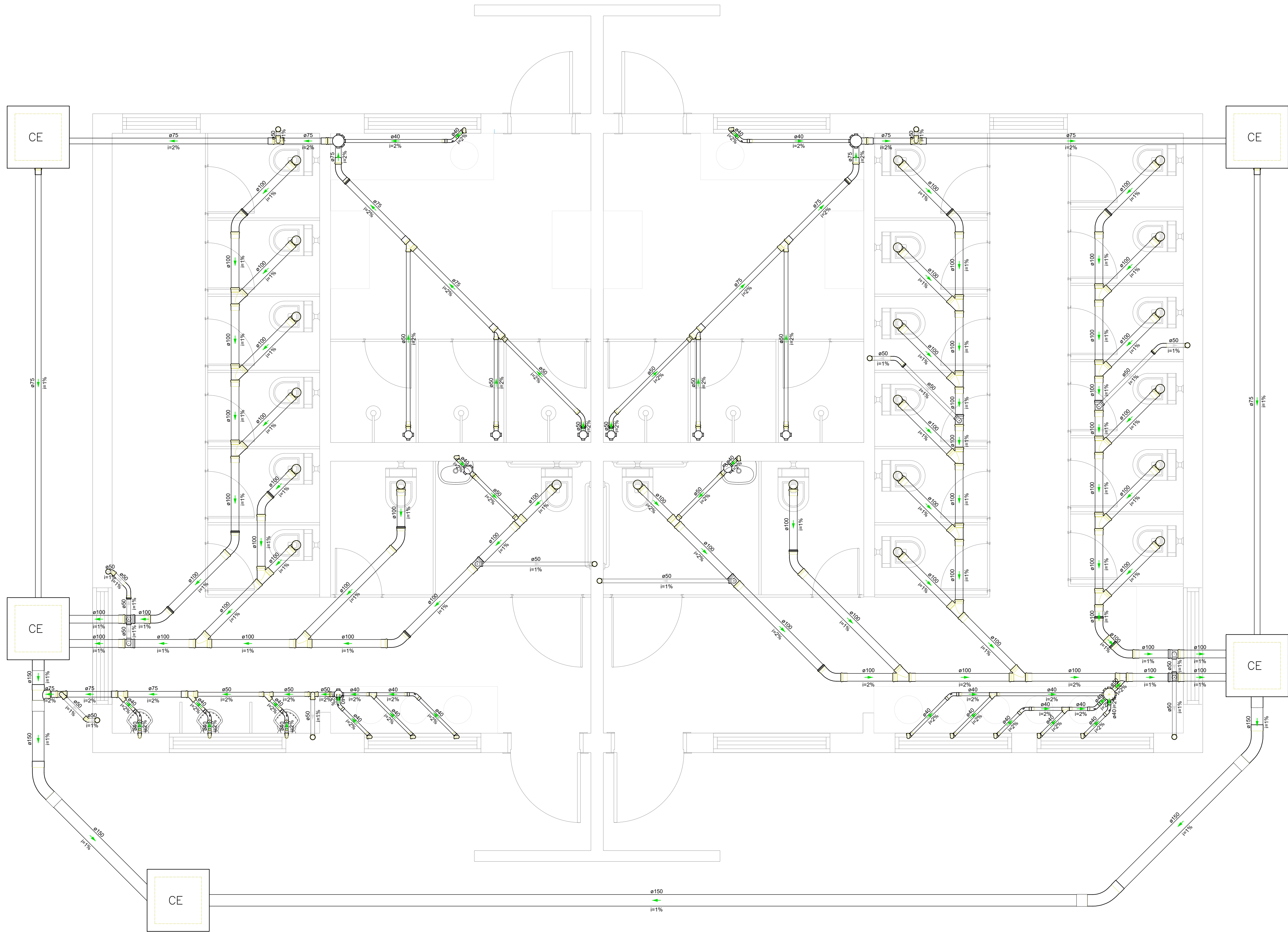
RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²  
CALÇADA EXTERNA 107,61 m  
ÁREA TOTAL 224,99 m





Detalhe SAN-2  
Escala 1:25

PROJETO HIDROSSANITÁRIO  
PROJETO DE ESGOTO - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
3/12

ASSUNTO  
REFORMA DE BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
ESCALA:  
1:25



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA  
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO  
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

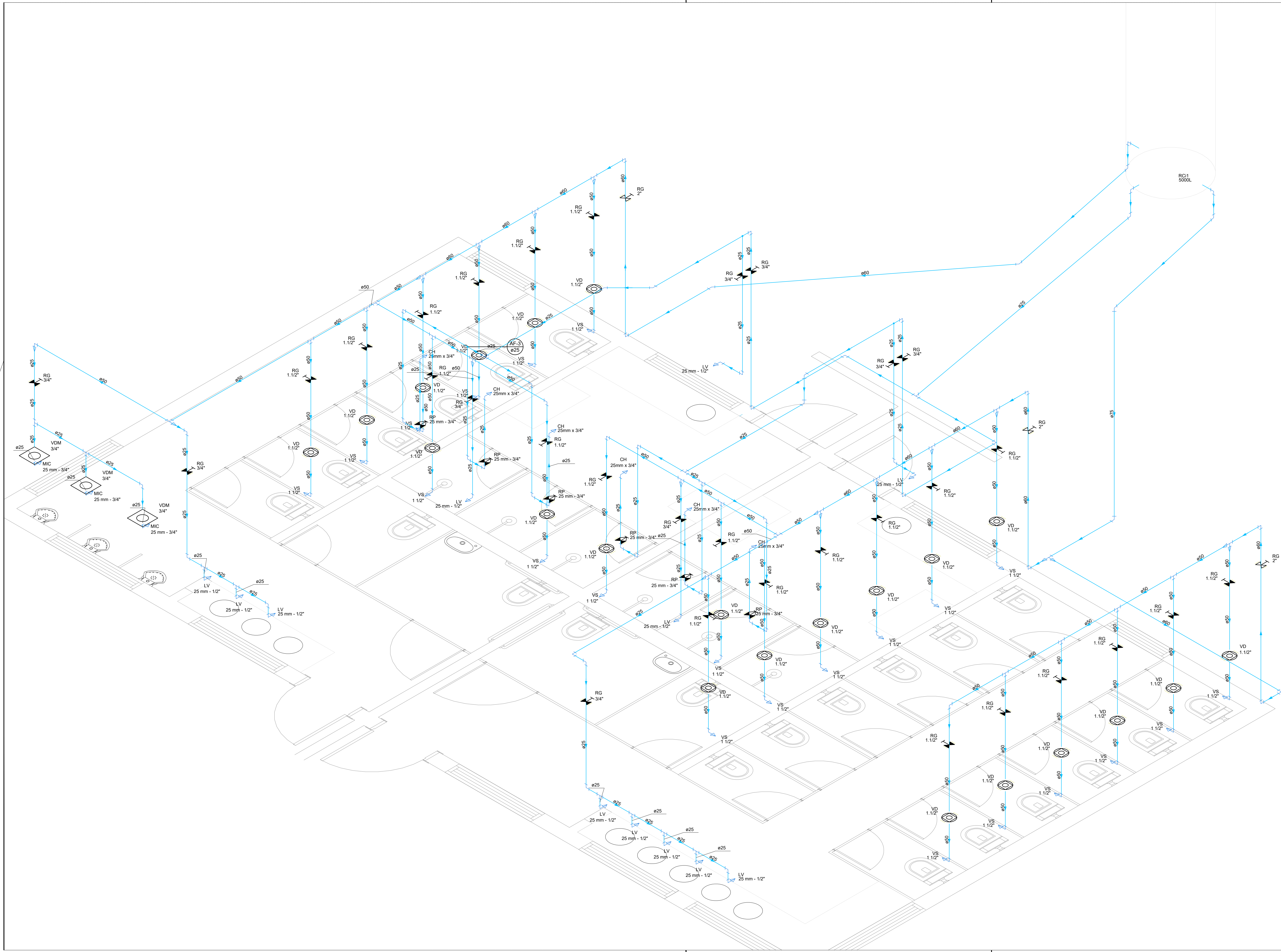
RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO	117,38 m²
CALÇADA EXTERNA	107,61 m
ÁREA TOTAL	224,99 m





ASSUNTO  
REFORMA DE BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

ESCALA:  
1:25



LOCALIZAÇÃO (s/ escala)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

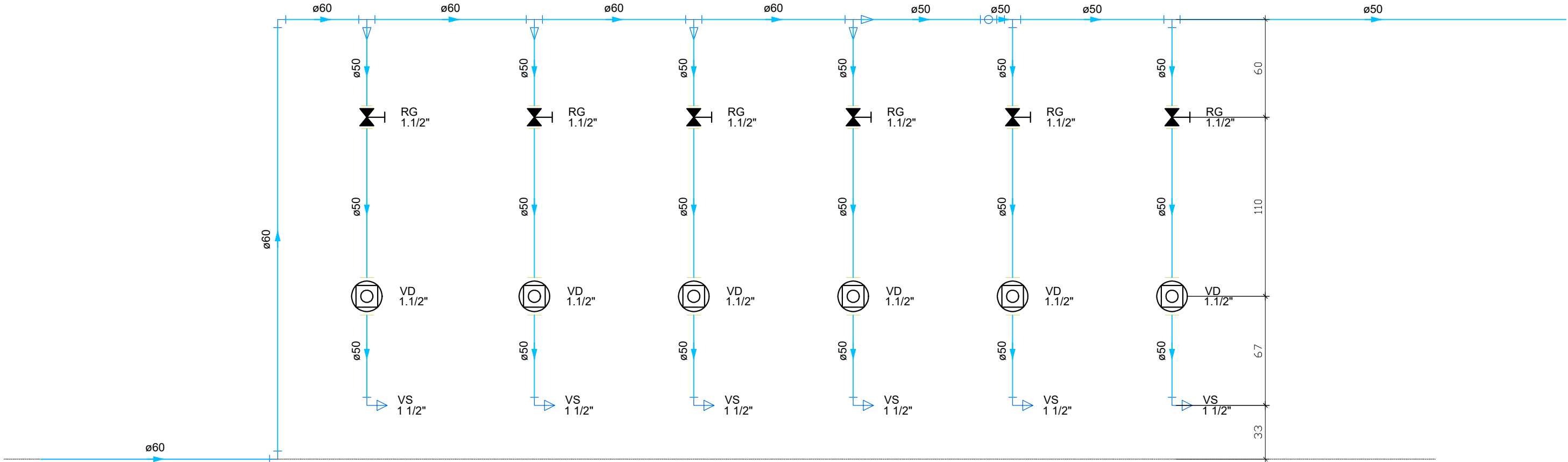
ÁREAS	
BANHEIRO / VESTIÁRIO	117,38 m²
CALÇADA EXTERNA	107,61 m
ÁREA TOTAL	224,99 m

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

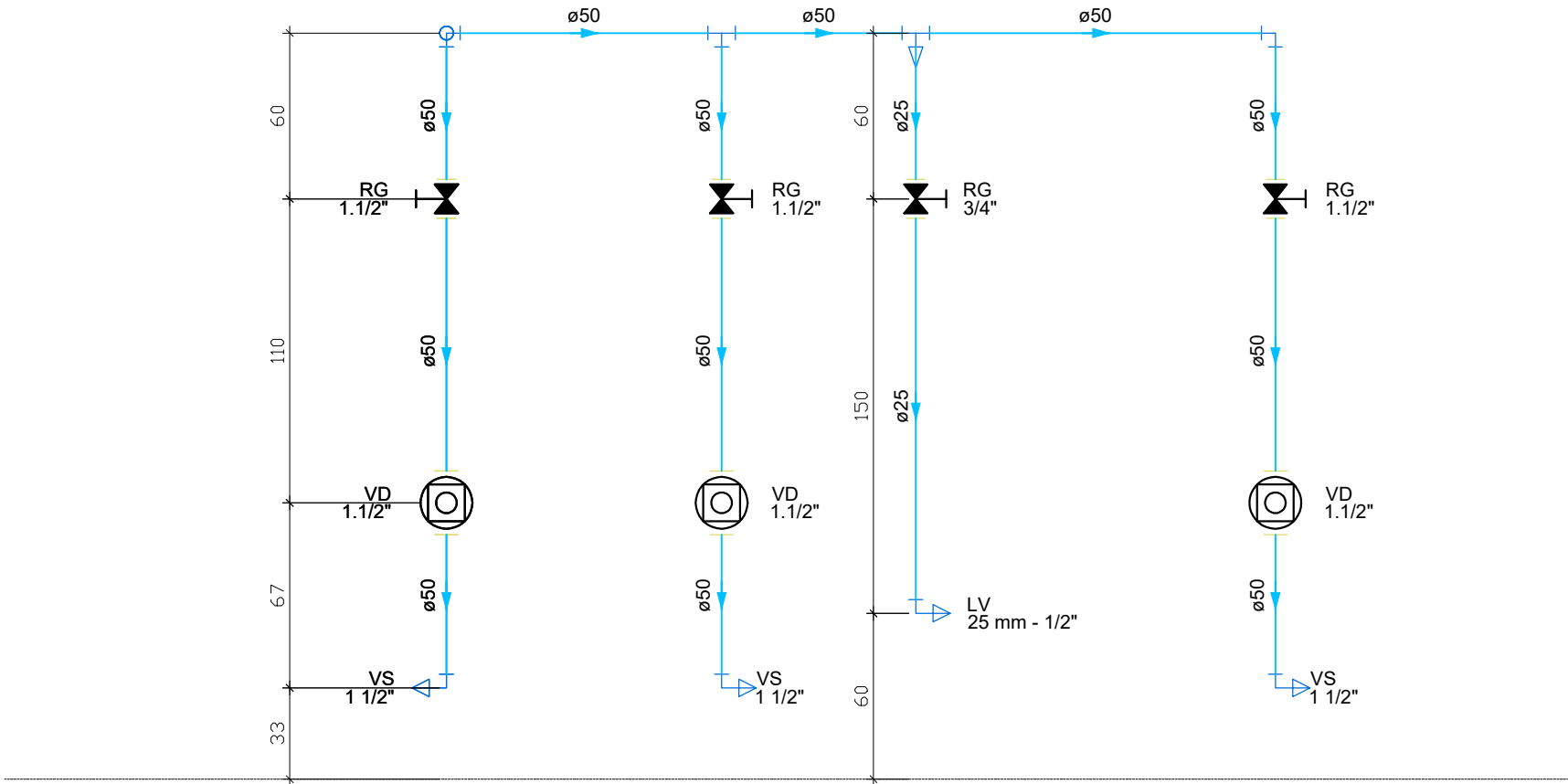
RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

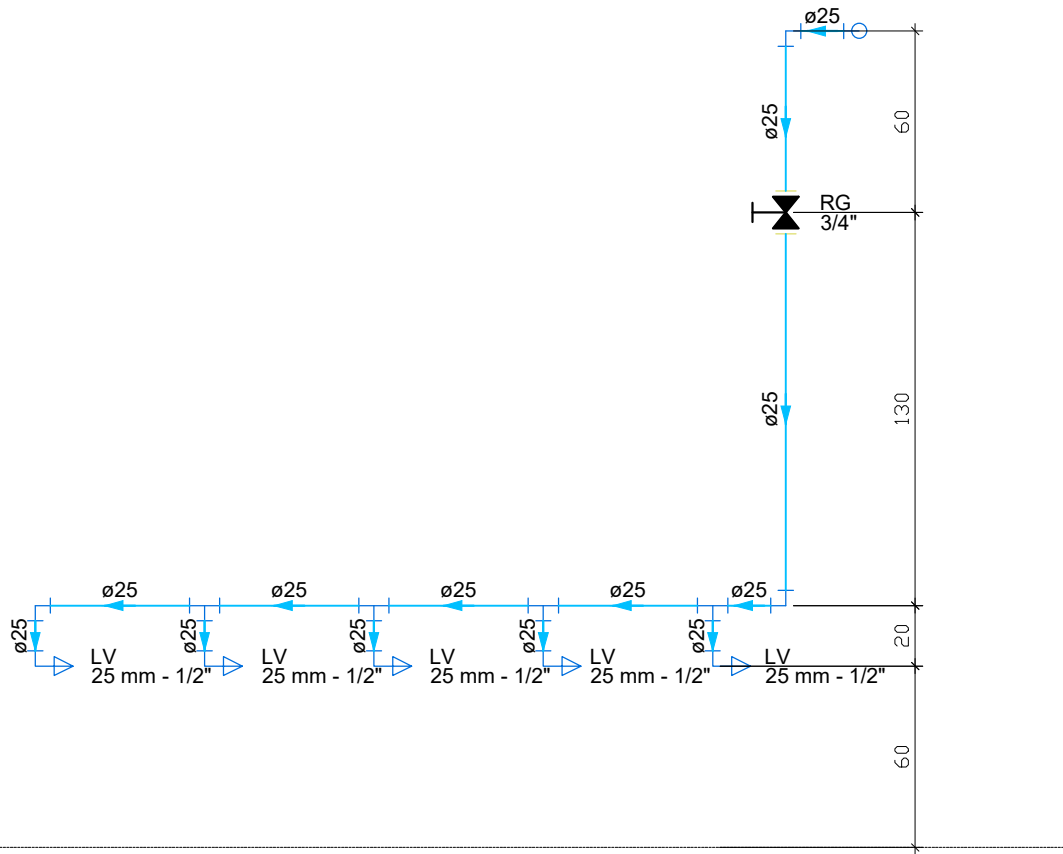




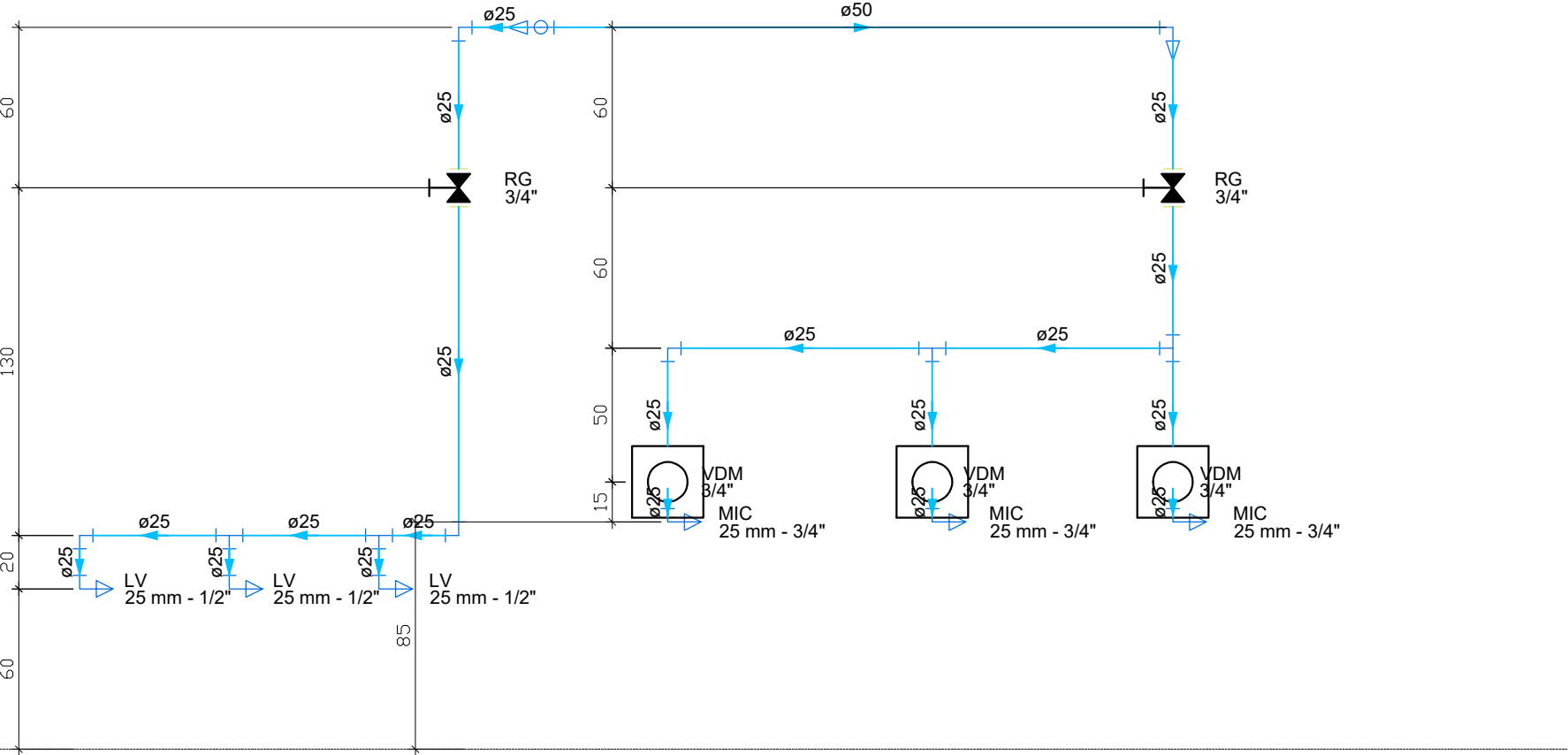
Detalhe Vaso Sanitário Banheiros Fem. e Masc.  
Escala 1:25



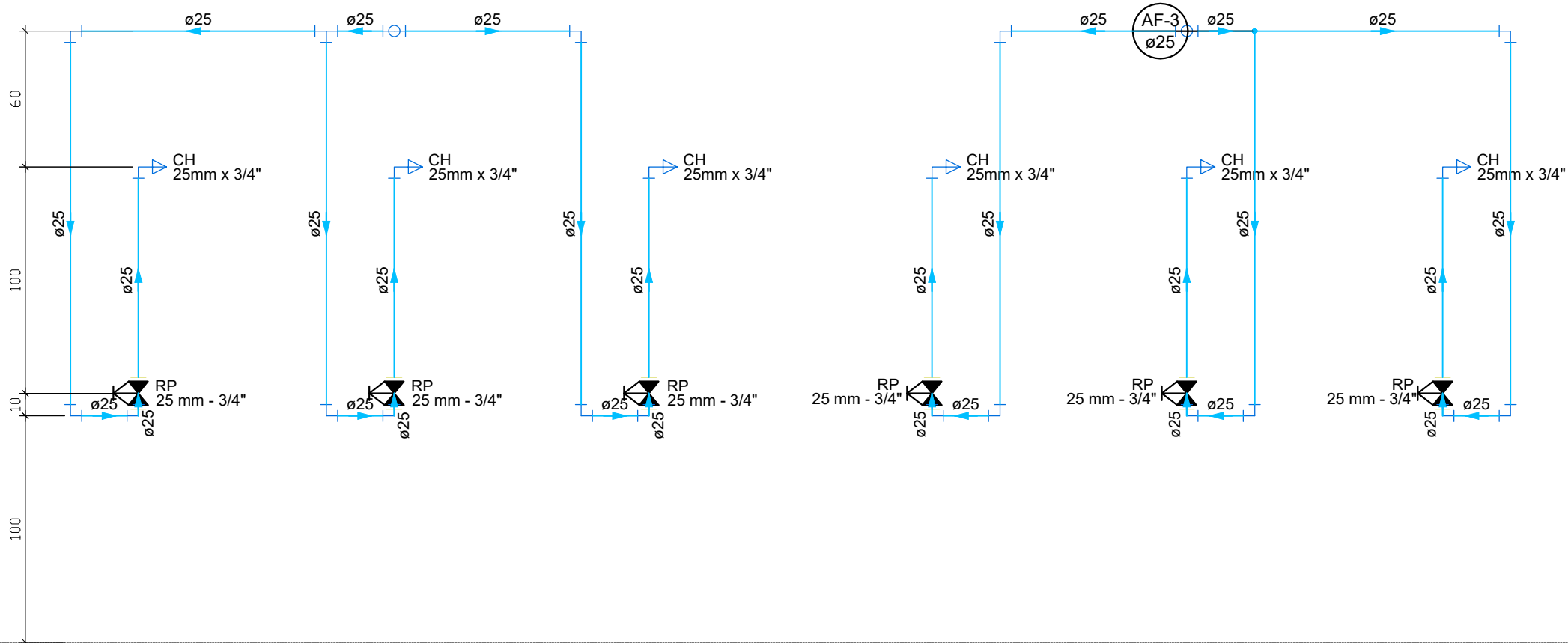
Detalhe Banheiro Acessível Fem e Masc  
Escala 1:25



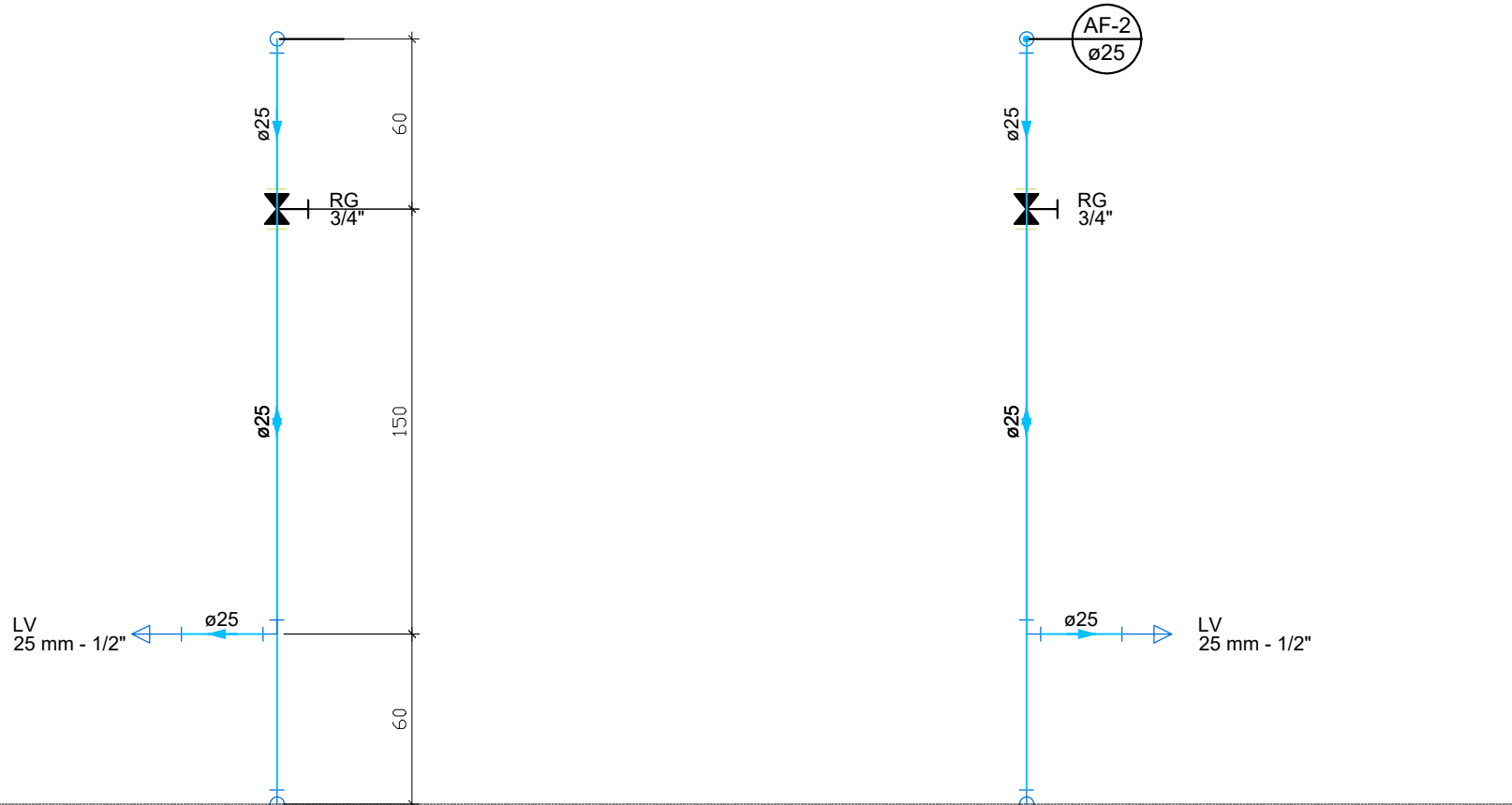
Detalhe Lavatório Banheiro Fem.  
Escala 1:25



Detalhe Lavatório e Mictório Banheiro Masc.  
Escala 1:25



Detalhe Chuveiros Vestiário Fem. e Masc.  
Escala 1:25



Detalhe Lavatórios Vestiário Fem. e Masc.  
Escala 1:25

PROJETO ARQUITETÔNICO  
PROJETO DE REFORMA - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
5/12

ASSUNTO  
REFORMA DE BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
ESCALAS:  
INDICADAS



LOCALIZAÇÃO (s/ escala)



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA  
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO  
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

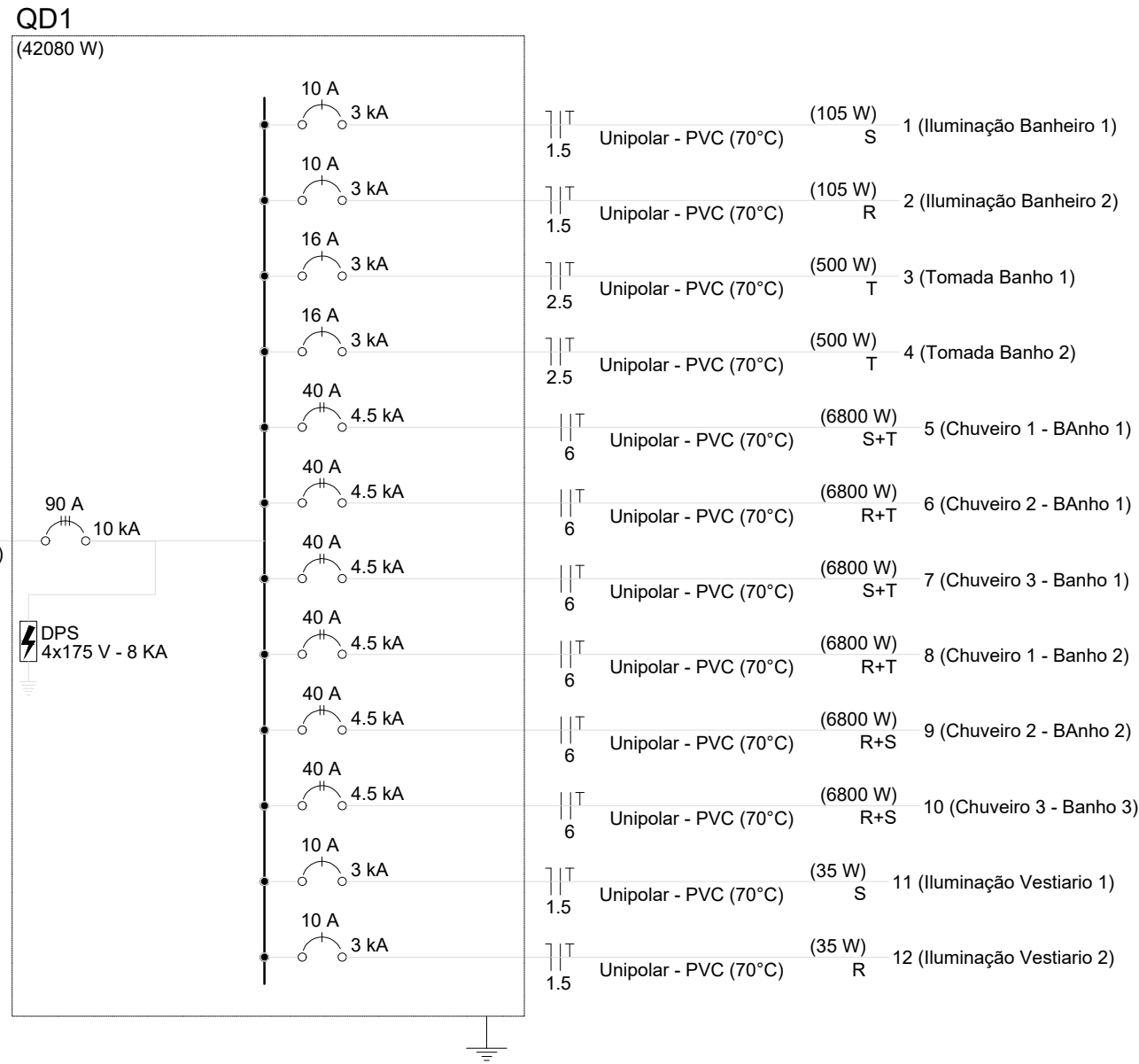
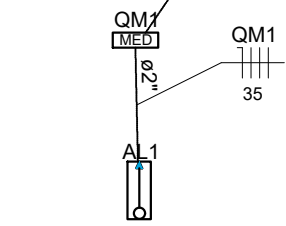
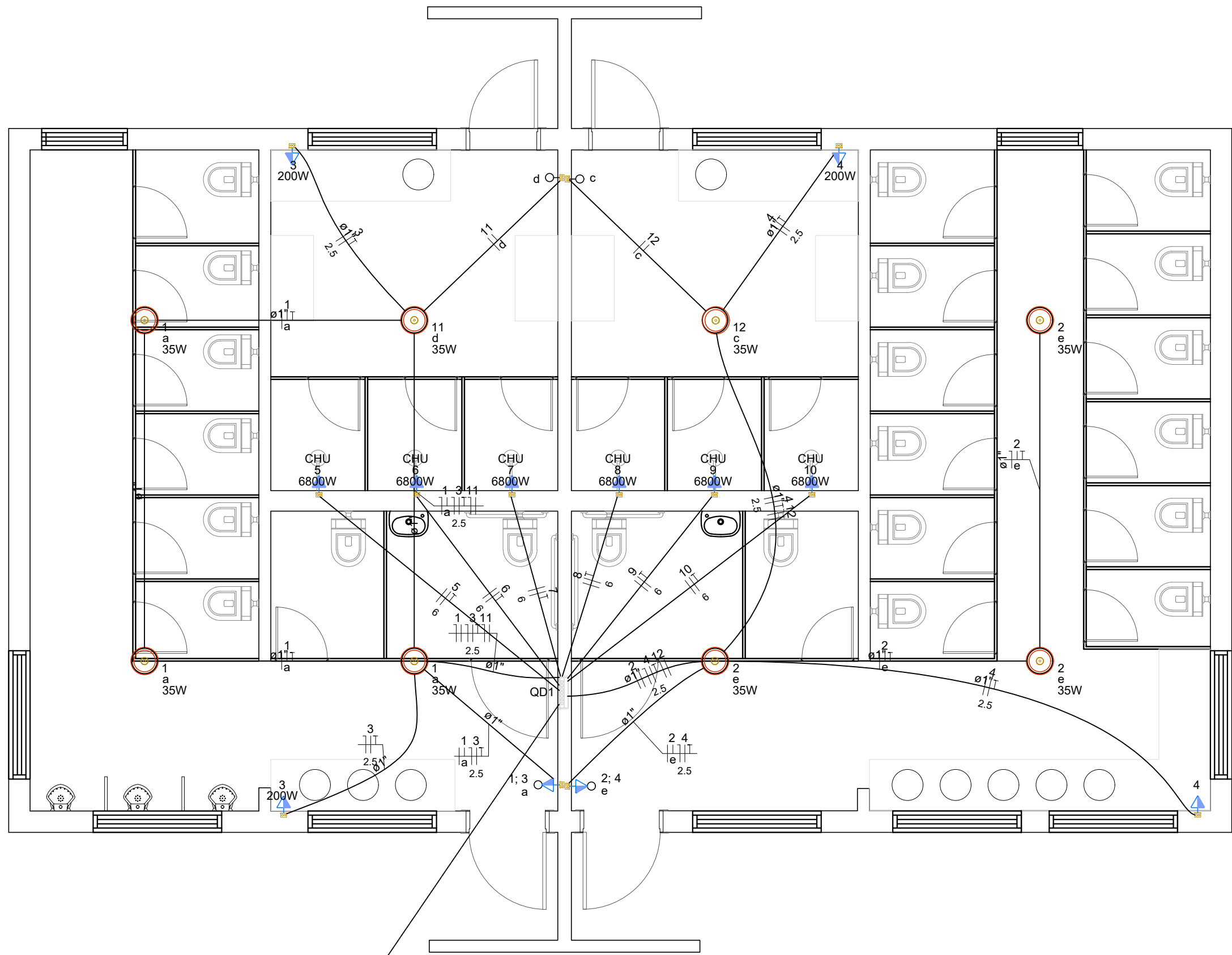
DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

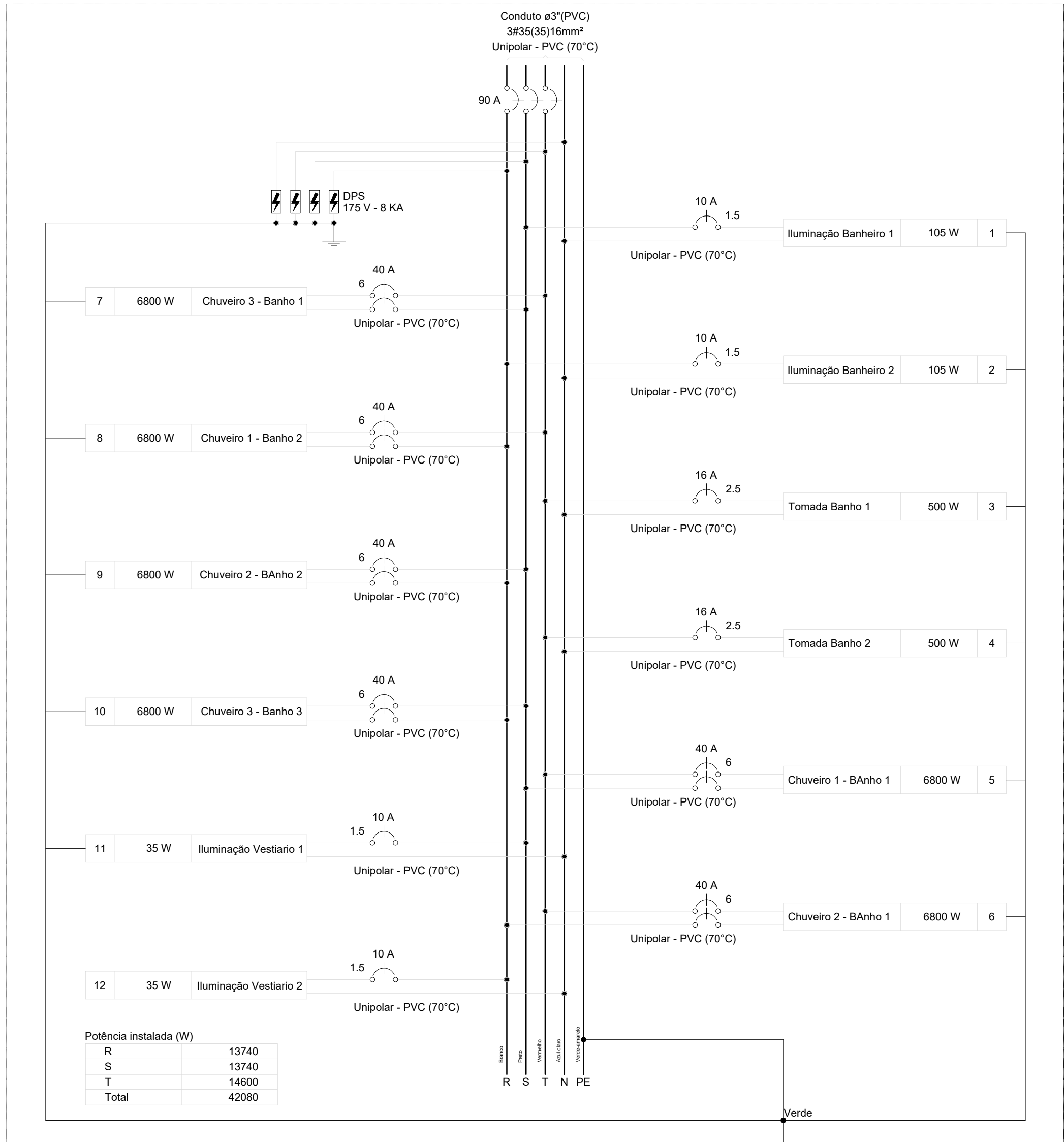
ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²  
CALÇADA EXTERNA 107,61 m  
ÁREA TOTAL 224,99 m



Quadro de Cargas (QD1) - Terreo																			
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)			Tomadas (W)			Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)
					35	100	200	6800	105	105									
1	Iluminação Banheiro 1	F+N+T	B1	127 V	3				105	105	S						1.00	1.00	0.8
2	Iluminação Banheiro 2	F+N+T	B1	127 V	3				105	105	R		105				1.00	1.00	0.8
3	Tomada Banho 1	F+N+T	B1	127 V			1	2	556	500	T					500	1.00	1.00	4.4
4	Tomada Banho 2	F+N+T	B1	127 V			1	2	556	500	T					500	1.00	1.00	4.4
5	Chuveiro 1 - Banho 1	F+F+T	B1	220 V				1	6800	6800	S+T					3400	1.00	1.00	30.9
6	Chuveiro 2 - Banho 1	F+F+T	B1	220 V					6800	6800	R+T		3400			3400	1.00	1.00	30.9
7	Chuveiro 3 - Banho 1	F+F+T	B1	220 V					6800	6800	S+T					3400	1.00	1.00	30.9
8	Chuveiro 1 - Banho 2	F+F+T	B1	220 V					6800	6800	R+T		3400			3400	1.00	1.00	30.9
9	Chuveiro 2 - Banho 2	F+F+T	B1	220 V					6800	6800	R+S					3400	1.00	1.00	30.9
10	Chuveiro 3 - Banho 3	F+F+T	B1	220 V					6800	6800	R+S					3400	1.00	1.00	30.9
11	Iluminação Vestiário 1	F+N+T	B1	127 V	1				35	35	S					35	1.00	1.00	0.3
12	Iluminação Vestiário 2	F+N+T	B1	127 V	1				35	35	R		35				1.00	1.00	0.3
TOTAL					8	2	4	6	42191	42080	R+S+T		13740			13740			

QD1



Quadro de Demanda (QD1) - Terreo			
Tipo de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Chuveiros, ferros elétricos, aquecedores de água (Não residencial)	40.80	65.00	26.52
Iluminação Condomínio (Residencial)	0.28	100.00	0.28
Tomadas condomínio (Residencial)	1.11	20.00	0.22
		TOTAL	27.02

Legenda - Terreo	
Entrada de serviço	
Interruptor simples 1 tecla - 1,10m do piso	
Interruptor simples e Tomada hexagonal a 1,10m do piso	
Ponto genérico de luz 35W	
Quadro de distribuição	
Quadro de medição	
Tomada alta a 2,20m do piso	
Tomada média a 1,10m do piso	

PROJETO ELÉTRICO  
PROJETO ELÉTRICO - BANHEIRO / VESTIÁRIO

ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

ESCALA:  
1:50

LOCALIZAÇÃO  
(s/ escala)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JÓÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

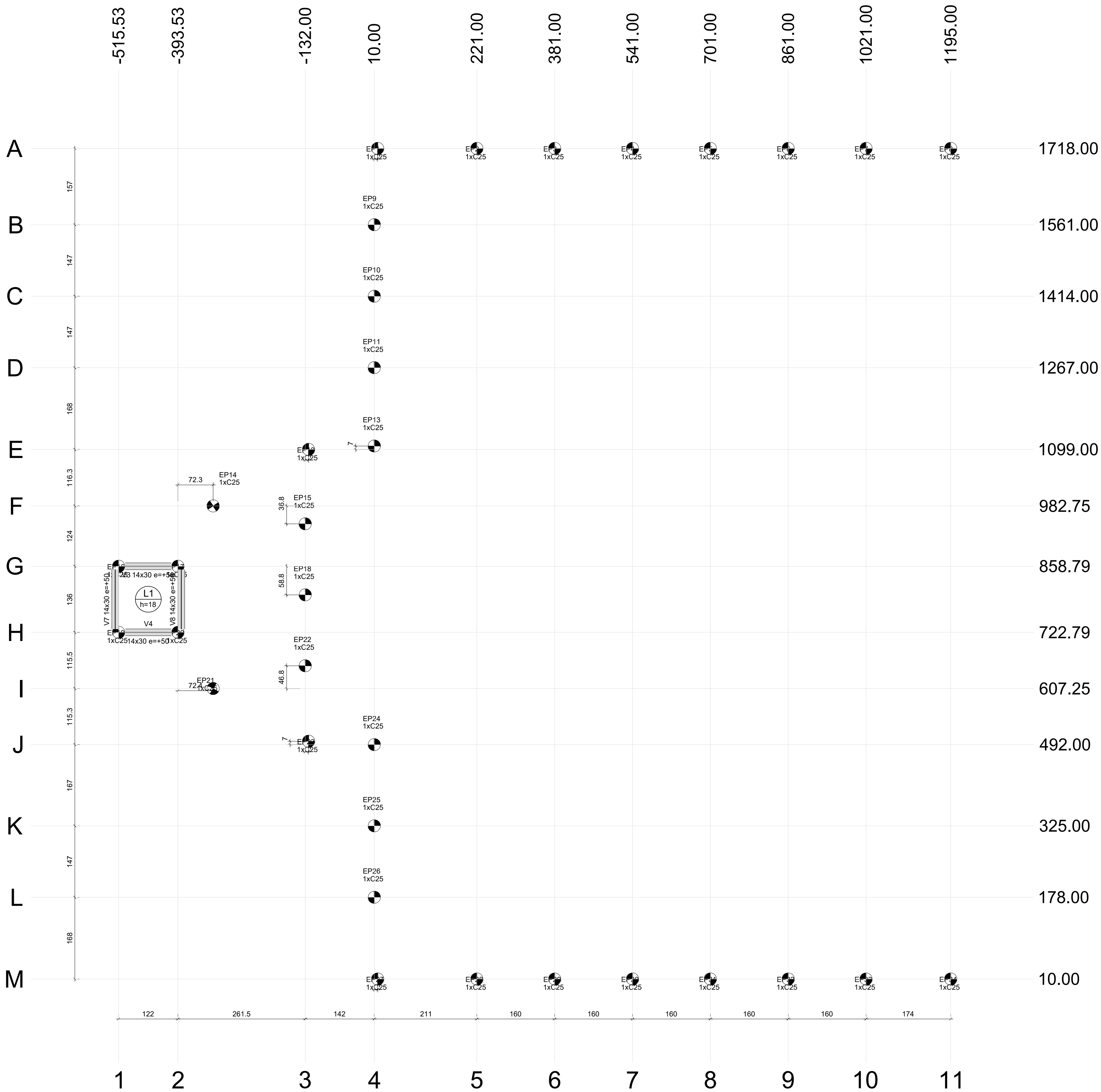
ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²

CALÇADA EXTERNA 107,61 m

ÁREA TOTAL 224,99 m





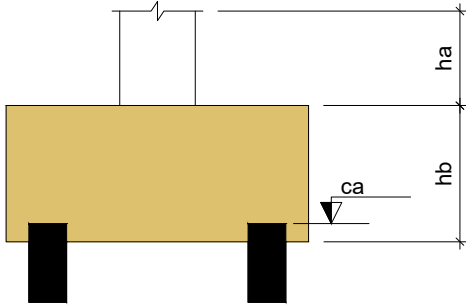
Pilar													Fundação				Bloco		
Nome	Seção	X (cm)	Y (cm)	Carga Máx (tf)	Carga Mín. (tf)	Mx Máximo (kgf.m)	My Máximo (kgf.m)	Fx Máximo (tf)	Fy Máximo (tf)	Lado B (cm)	Lado H (cm)	H0 / ha (cm)	H1 / hb (cm)	ne	Estaca	Base tub. (cm)			
P1	-	17.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P2	-	221.00	1718.00	1.1	0.7	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P3	-	381.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P4	-	541.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P5	-	701.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P6	-	861.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P7	-	1021.00	1718.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P8	-	1195.00	1718.00	0.8	0.4	200	-100	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0
P9	-	10.00	1561.00	1.1	0.7	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P10	-	10.00	1414.00	0.9	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P11	-	10.00	1267.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P12	-	125.00	1099.00	1.2	0.8	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P13	-	10.00	1106.00	0.9	0.4	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P14	-	-321.23	982.75	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P15	-	-132.00	858.79	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P16	-	-515.53	858.79	1.3	0.8	100	0	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0
P17	-	-393.53	858.79	1.2	0.7	100	0	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0
P18	-	-132.00	800.00	0.9	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P19	-	-515.53	722.79	1.3	0.8	100	0	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0
P20	-	-393.53	722.79	1.2	0.7	100	0	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0
P21	-	-321.12	607.25	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P22	-	-132.00	654.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P23	-	-125.00	499.00	1.2	0.8	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P24	-	10.00	492.00	0.9	0.5	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P25	-	10.00	325.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P26	-	10.00	178.00	1.1	0.7	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P27	-	17.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P28	-	221.00	10.00	1.1	0.7	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P29	-	381.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P30	-	541.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P31	-	701.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P32	-	861.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P33	-	1021.00	10.00	1.0	0.6	0	0	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0	
P34	-	1195.00	10.00	0.8	0.4	200	-100	100	0	0.1	0.0	0.1	0.0	-	-	-	1	C25	0

Os esforços indicados nesta tabela são os valores máximos obtidos pela envoltória de todas as combinações definidas para as fundações. Para análises complementares, deve-se consultar o relatório de esforços na fundação, que apresenta os valores calculados para cada combinação.

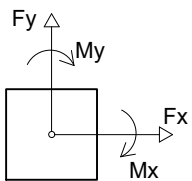
Localção no eixo X	
Coordenadas (cm)	Nome
-515.53	P16, P19
-393.53	P17, P20
-321.23	P14
-321.12	P21
-132.00	P15, P18, P22
-125.00	P12, P23
10.00	P9, P10, P11, P13, P24, P25, P26
17.00	P1, P27
221.00	P2, P28
381.00	P3, P29
541.00	P4, P30
701.00	P5, P31
861.00	P6, P32
1021.00	P7, P33
1195.00	P8, P34

Localção no eixo Y	
Coordenadas (cm)	Nome
1718.00	P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7, P8
1561.00	P9
1414.00	P10
1267.00	P11
1106.00	P13
1099.00	P12
982.75	P14
946.00	P15
858.79	P16, P17
800.00	P18
722.79	P19, P20
654.00	P22
607.25	P21
499.00	P23
492.00	P24
325.00	P25
178.00	P26
10.00	P27, P28, P29, P30, P31, P32, P33, P34

Escalas			
Simbologia	Nome	d (cm)	Quantidade
	C25	25.00	34



Pilar nascendo			
Nome	Seção (cm)	X (cm)	Y (cm)



PROJETO ESTRUTURAL  
PROJETO ESTRUTURAL - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
7/12

ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ



ESCALAS:  
INDICADAS



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²  
CALÇADA EXTERNA 107,61 m  
ÁREA TOTAL 224,99 m

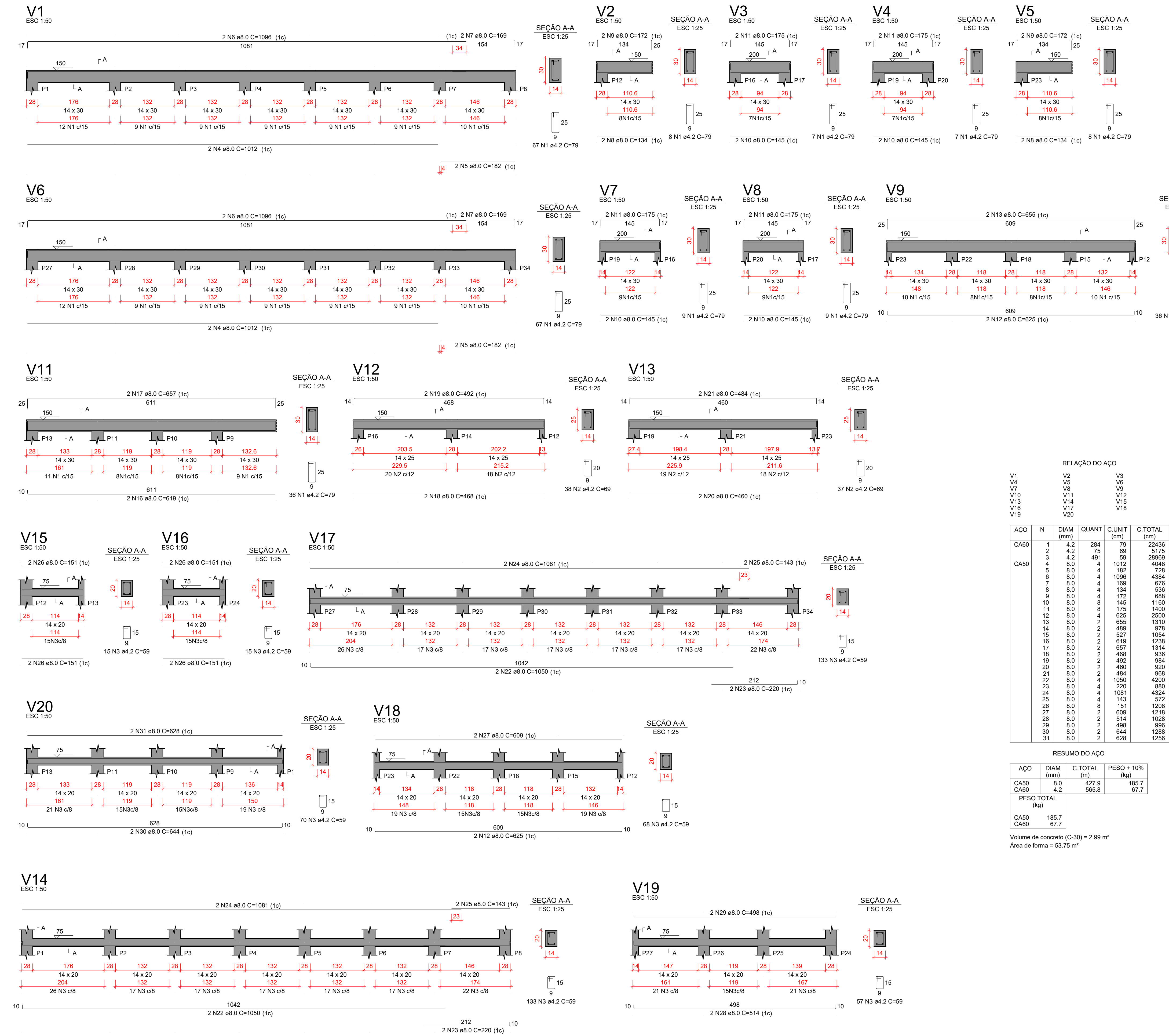
DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP







RELAÇÃO DO AÇO					
V1	V2	V3			
V4	V5	V6			
V7	V8	V9			
V10	V11	V12			
V13	V14	V15			
V16	V17	V18			
V19	V20				

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	4.2	284	79	22436
	2	4.2	75	69	5175
	3	4.2	491	59	28969
CA50	4	8.0	4	1012	4048
	5	8.0	4	182	728
	6	8.0	4	1096	4384
	7	8.0	4	169	676
	8	8.0	4	134	536
	9	8.0	4	172	688
	10	8.0	8	145	1160
	11	8.0	8	175	1400
	12	8.0	4	625	2500
	13	8.0	2	655	1310
	14	8.0	2	489	978
	15	8.0	2	527	1054
	16	8.0	2	619	1238
	17	8.0	2	657	1314
	18	8.0	2	468	936
	19	8.0	2	492	984
	20	8.0	2	460	920
	21	8.0	2	494	988
	22	8.0	4	1050	4200
	23	8.0	4	220	880
	24	8.0	4	1081	4324
	25	8.0	4	143	572
	26	8.0	8	151	1208
	27	8.0	2	609	1218
	28	8.0	2	514	1028
	29	8.0	2	498	996
	30	8.0	2	644	1288
	31	8.0	2	628	1256

RESUMO DO AÇO			
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 10% (kg)
CA50	8.0	427.9	185.7
CA60	4.2	565.8	67.7
PESO TOTAL (kg)			
CA50		185.7	
CA60		67.7	

Volume de concreto (C-30) = 2.99 m³  
Área de forma = 53.75 m²

PROJETO ESTRUTURAL  
REFORMA BANHEIRO - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
9/12

ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

ESCALAS:  
INDICADAS

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

LOCALIZAÇÃO (s/ escala)

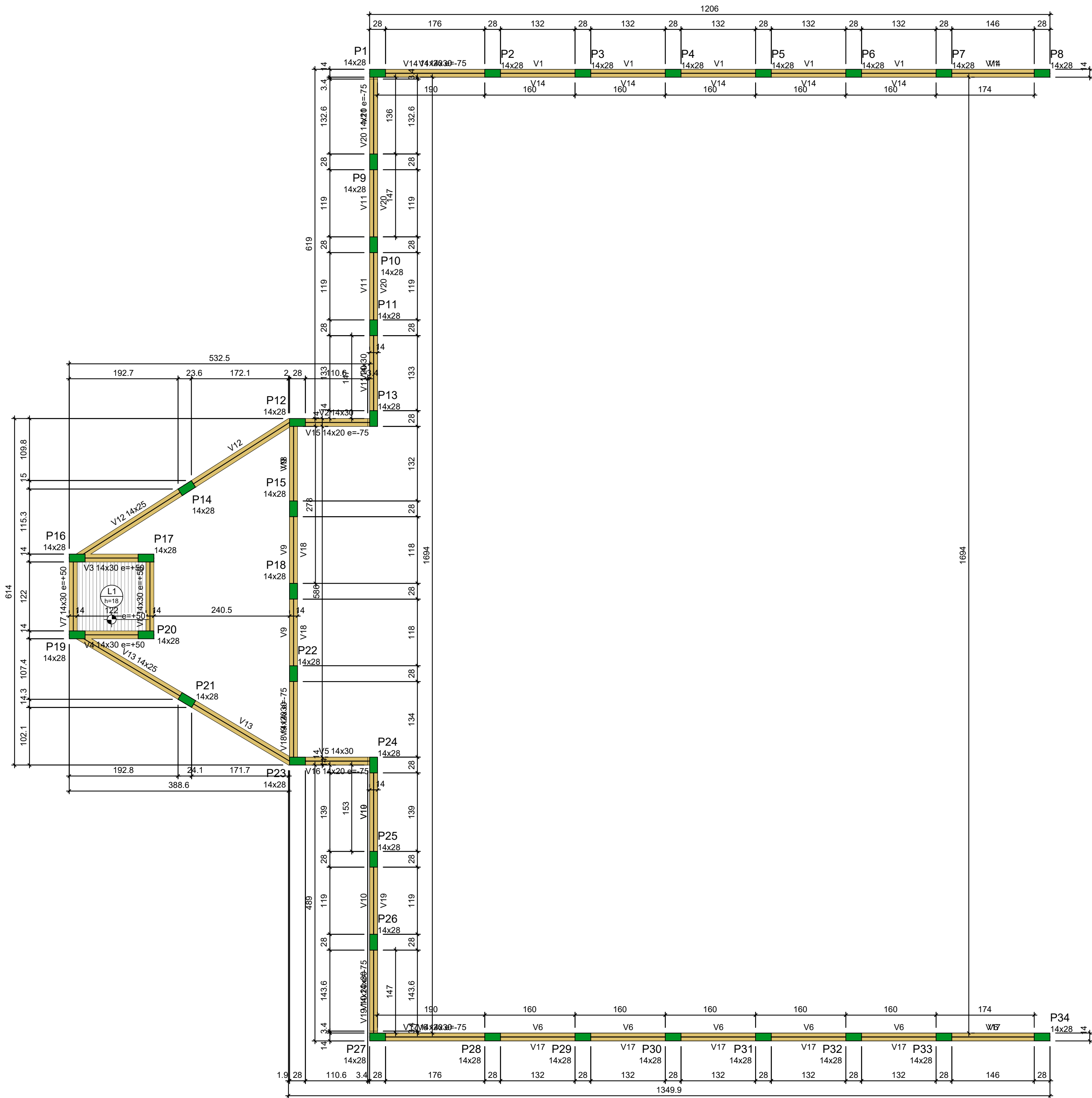
ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²

CALÇADA EXTERNA 107,61 m

ÁREA TOTAL 224,99 m





Forma do pavimento Terreo (Nível 150)

Vigas			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	14x30	0	150
V2	14x30	0	150
V3	14x30	50	200
V4	14x30	50	200
V5	14x30	0	150
V6	14x30	0	150
V7	14x30	50	200
V8	14x30	50	200
V9	14x30	0	150
V10	14x30	0	150
V11	14x30	0	150
V12	14x25	0	150
V13	14x25	0	150
V14	14x20	-75	75
V15	14x20	-75	75
V16	14x20	-75	75
V17	14x20	-75	75
V18	14x20	-75	75
V19	14x20	-75	75
V20	14x20	-75	75

Lajes							
Dados				Sobrecarga (kgf/m²)			
Nome	Tipo	Altura (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)	Peso próprio (kgf/m²)	Adicional	Acidental Localizada
L1	Maciça	18	50	200	450	155	150 -

Características dos materiais		
Elemento	fck (kgf/cm²)	Ecs (kgf/cm²)
Vigas	300	268384
Pilares	300	268384
Radier	250	241500

Pilares			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
P1	14x28	0	150
P2	14x28	0	150
P3	14x28	0	150
P4	14x28	0	150
P5	14x28	0	150
P6	14x28	0	150
P7	14x28	0	150
P8	14x28	0	150
P9	14x28	0	150
P10	14x28	0	150
P11	14x28	0	150
P12	14x28	0	150
P13	14x28	0	150
P14	14x28	0	150
P15	14x28	0	150
P16	14x28	50	200
P17	14x28	50	200
P18	14x28	0	150
P19	14x28	50	200
P20	14x28	50	200
P21	14x28	0	150
P22	14x28	0	150
P23	14x28	0	150
P24	14x28	0	150
P25	14x28	0	150
P26	14x28	0	150
P27	14x28	0	150
P28	14x28	0	150
P29	14x28	0	150
P30	14x28	0	150
P31	14x28	0	150
P32	14x28	0	150
P33	14x28	0	150
P34	14x28	0	150

Legenda dos pilares		Legenda das vigas e paredes	
	Pilar que morre		Viga

ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

ESCALAS:  
INDICADAS

LOCALIZAÇÃO (s/ escala)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

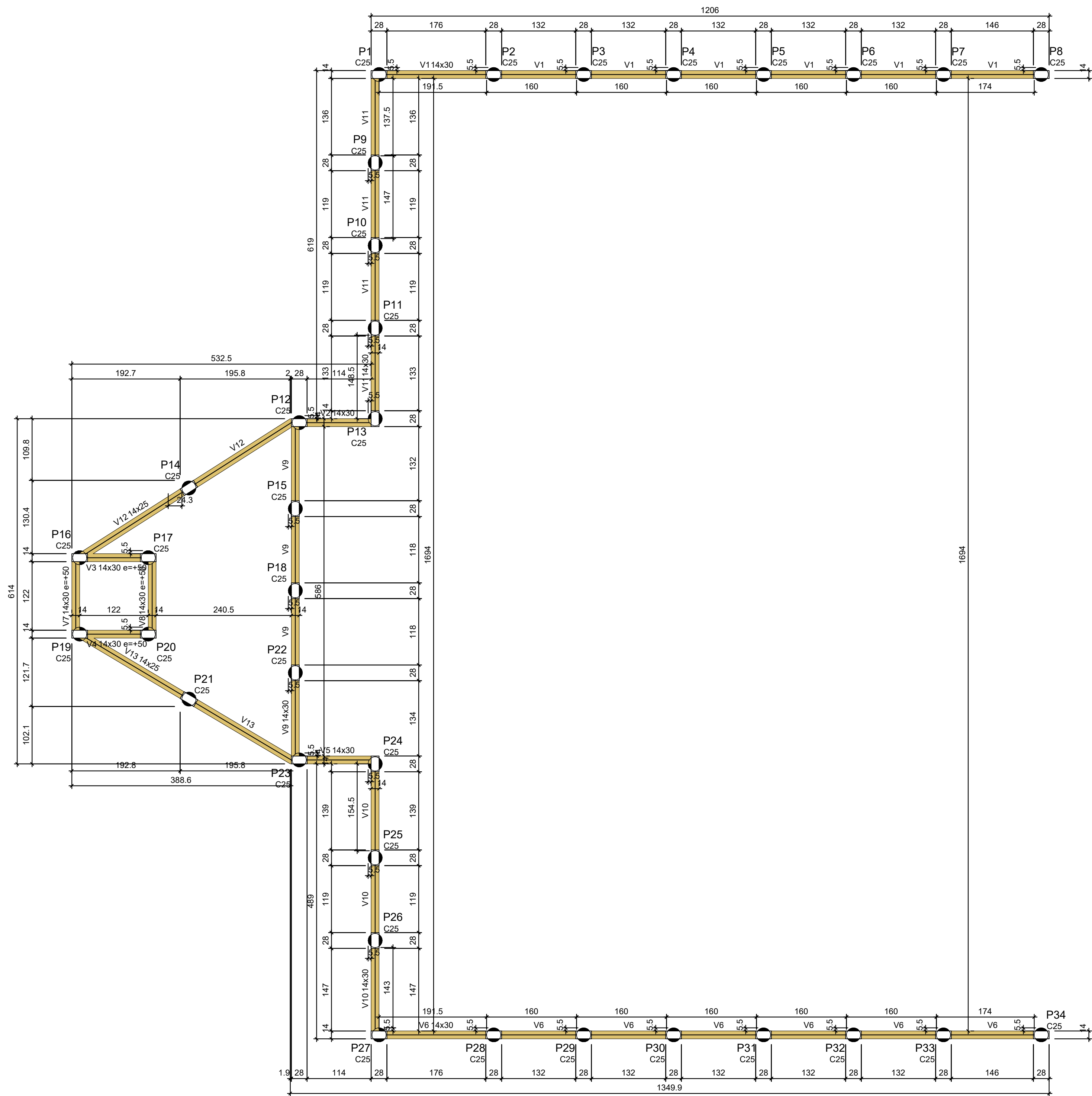
AUTOR DO PROJETO

ÁREAS	
BANHEIRO / VESTIÁRIO	117,38 m²
CALÇADA EXTERNA	107,61 m
ÁREA TOTAL	224,99 m

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP



Vigas			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	14x30	0	0
V2	14x30	0	0
V3	14x30	50	50
V4	14x30	50	50
V5	14x30	0	0
V6	14x30	0	0
V7	14x30	50	50
V8	14x30	50	50
V9	14x30	0	0
V10	14x30	0	0
V11	14x30	0	0
V12	14x25	0	0
V13	14x25	0	0

Características dos materiais	
fck	Ecs
(kgf/cm²)	(kgf/cm²)
300	268384

Legenda das vigas e paredes	
	Viga

Forma do pavimento fundação (Nível 0)

PROJETO ESTRUTURAL  
PROJETO ESTRUTURAL - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
11/12

ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

ESCALAS:  
INDICADAS

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

LOCALIZAÇÃO (s/ escala)

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

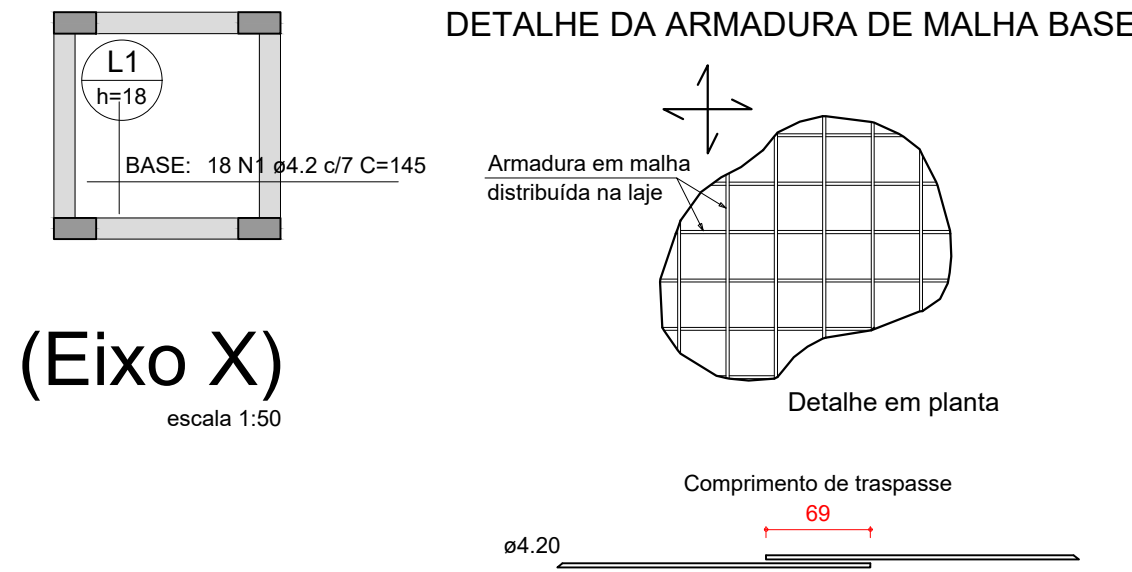
ÁREAS

BANHEIRO / VESTIÁRIO 117,38 m²

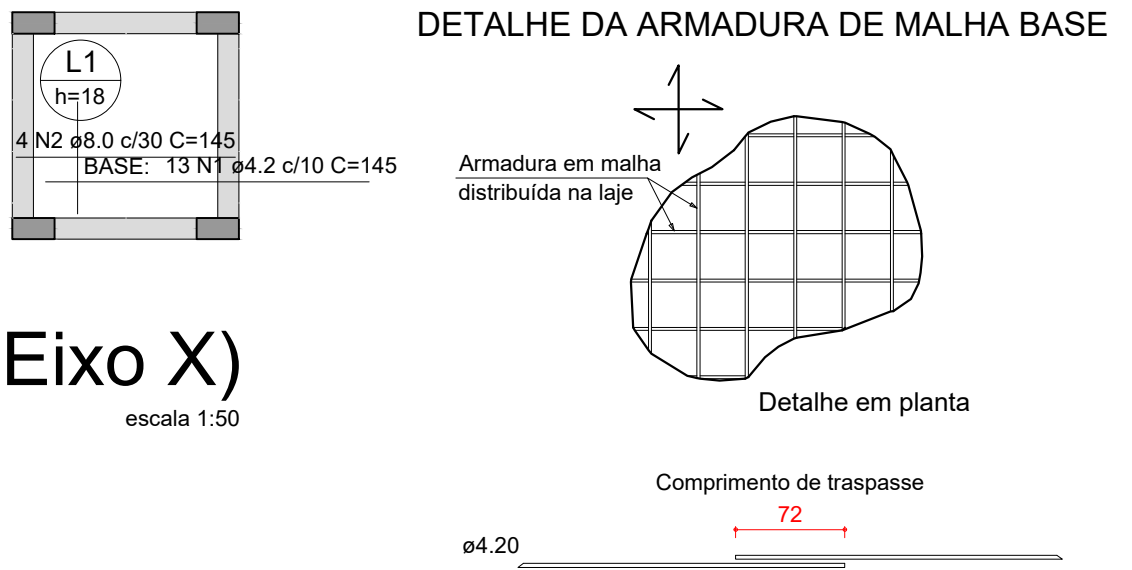
CALÇADA EXTERNA 107,61 m

ÁREA TOTAL 224,99 m

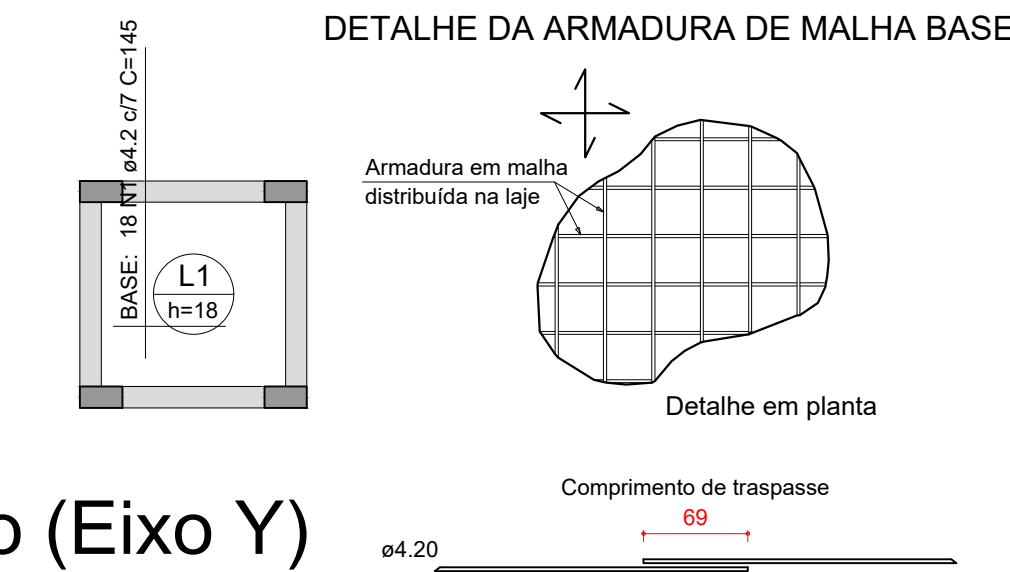
Armação superior do radier do pavimento Terreo (Eixo X)



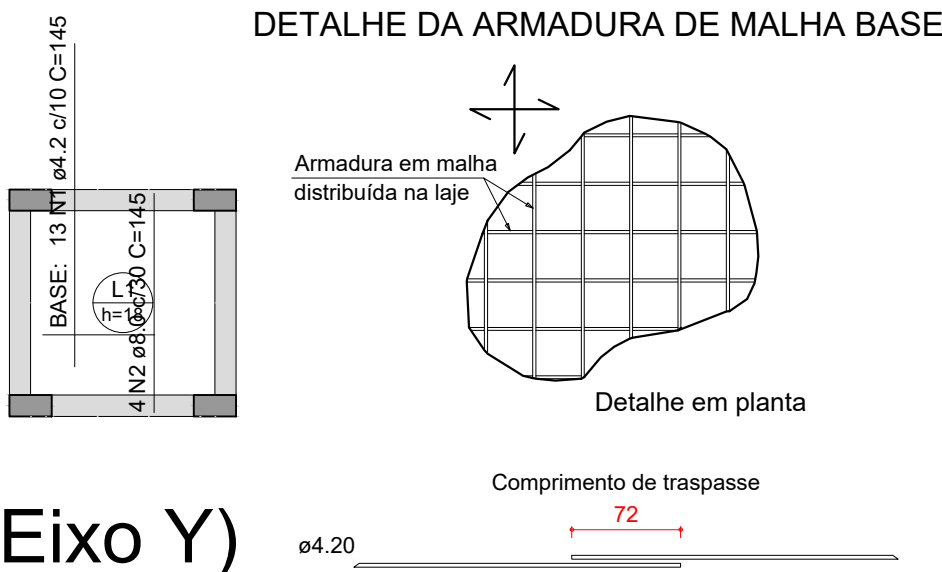
Armação inferior do radier do pavimento Terreo (Eixo X)



Armação superior do radier do pavimento Terreo (Eixo Y)



Armação inferior do radier do pavimento Terreo (Eixo Y)



RELAÇÃO DO AÇO					
Negativos X Positivos Y		Negativos Y		Positivos X	
AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	4.2	62	145	8990
CA50	2	8.0	8	145	1160

RESUMO DO AÇO			
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 10% (kg)
CA50	8.0	11.6	5
CA60	4.2	89.9	10.8
PESO TOTAL (kg)			
CA50	5		
CA60	10.8		

Volume de concreto (C-25) = 0.27 m³  
Área de forma = 0.00 m²

PROJETO ESTRUTURAL  
PROJETO ESTRUTURAL - BANHEIRO / VESTIÁRIO

FOLHA  
12/12

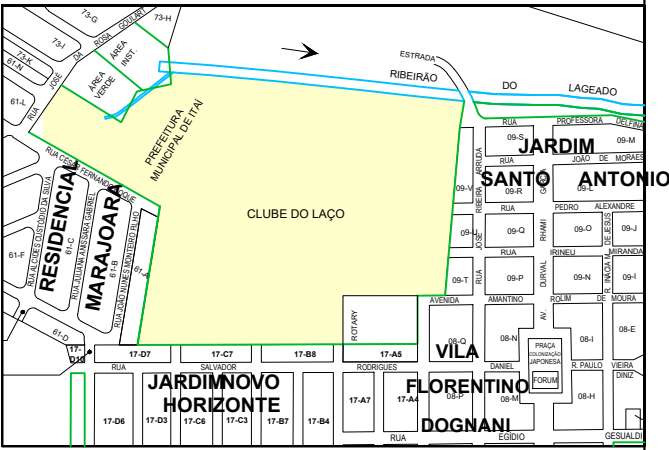
ASSUNTO  
REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS "MAURO ROBERTO DE MORAES"

LOCAL  
AV. AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, JARDIM NOVO HORIZONTE, ITAÍ-SP

PROPRIETÁRIO (A)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
ESCALAS:  
INDICADAS



LOCALIZAÇÃO (s/ escala)



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA  
NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO  
DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ  
JOSÉ RAMIRO ANTUNES DO PRADO  
PREFEITO MUNICIPAL

AUTOR DO PROJETO

DANIELA MARANGONI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 5070463440-SP

RESP. TÉCNICO

JOÃO OTÁVIO CASTILHO DOS SANTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: 5069242916-SP

ÁREAS	
BANHEIRO / VESTIÁRIO	117,38 m²
CALÇADA EXTERNA	107,61 m
ÁREA TOTAL	224,99 m

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS LEI 6.134/66	ENG. RESPONSÁVEL JOÃO OTÁVIO	ENG. PROJETO DANIELA MARANGONI	DATA 04/03/2023	ARQ. ELETRÔNICO	ARQUIVO - CAD
---	---------------------------------	-----------------------------------	--------------------	-----------------	---------------



MEMORIAL DE CALCULO									
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	CÁLCULO				QUANTIDADE	UN.	
01.00			SERVIÇOS PRELIMINARES						
01.01	02.08.020	Placa de identificação para obra		Altura (m)	Comp. (m)	Área (m²)	6,00	M2	
				1,5	4	6,00			
02.00	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
02.01	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	Local	Área (m²)	Esp. (m)	Total	Total Geral	M3	
			Área Interna	101,76	0,08	8,14	15,65		
			Patamar entrada banheiros	3,78	0,08	0,30			
			Área Externa	84,82	0,08	6,79			
			Banco Banheiro Feminino	0,92	0,46	0,42			
02.02	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	Local	Área (m²)	Alt. (m)	Total	Total Geral	M3	
			Disórias alvenaria	5,37	1,90	10,20	14,82		
			Adequação portas de 80 cm para 90 cm	0,20	2,10	0,42			
			mictórios	1,25	0,60	0,75			
			lavatórios	2,36	0,87	2,05			
			mureta	3,51	0,40	1,40			
			02.03	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	Local (Previsão se necessário)			Comp. (m)
Perímetro externo	45,00	0,50				22,50	69,70		
Perímetro interno banheiros	65,08	0,50				32,54			
Perímetro interno vestiários	29,32	0,5				14,66			
02.04	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento				Local		Área (m²)	Faces
			Paredes Externas	110,25	1,00	110,25	193,10		
			Divisor Fem. Masc.	18,25	2,00	36,50			
			Divisor Fem. Masc.	19,07	2,00	38,14			
			Oitão	4,11	2,00	8,22			
02.05	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	Local		Perim. (m)	Quantidade	Total Geral	M	
			remoção parcial		7,50	40,00	300,00		
02.06	04.02.030	Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²	Local		Perim. (m)	Quantidade	Total Geral	M	
			remoção parcial		7,50	5,00	37,50		
02.07	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	Local			Quantidade	Total Geral	M2	
			telhado			145,82	145,82		
02.08	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			portas divisórias banheiro fem e masc			21	21		
02.09	04.09.060	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	Local		Perim. (m)	Quantidade	Total Geral	M	
			Banheiro Acess. Fem. e Masc.		5	4	20		
02.10	04.09.040	Retirada de folha de esquadria metálica	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Entrada banheiros e vestiários			10	10		
02.11	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Banh. Fem. e Masc.			21	21		
02.12	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	Local			Quantidade	Total Geral	M2	
			Banheiro Fem.			3	3		
02.13	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Vestário Fem. e Masc.			6,00	6,00		
02.14	04.19.120	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Banheiro e Vestário Fem. e Masc.			4	4		
02.15	04.20.040	Remoção de lâmpada	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Banheiro e Vestário Fem. e Masc.			11	11		
02.16	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	Local			Quantidade	Total Geral	M	
			Banheiro e Vestário Fem. e Masc.			317,4	317,4		
02.17	04.20.020	Remoção de janela de ventilação, iluminação ou ventilação e iluminação padrão	Local			Quantidade	Total Geral	UN	
			Banheiro e Vestário Fem. e Masc.			11	11		
03.00	SERVIÇOS EM SOLO								
03.01	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	Local	Área (m²)	Prof. (m)	Total	Total Geral	M3	
			Área Interna	101,76	0,19	19,33	116,64		
			Patamar entrada banheiros	3,78	0,07	0,26			
			Base caixa d'água	0,49	1,50	0,73			
			Muro	65,80	0,70	46,06			
			Muro	33,50	1,50	50,25			
03.03	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	Local			Área (m²)	Total Geral	M2	
			Área Interna			101,76	209,37		
			Área Externa			107,61			
04.00	ESTRUTURA								
04.01	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	Local	Área (m²)			Total Geral	M2	
			Vigas - Muro	53,80			138,00		
			Pilares - Muro	44,50					
			Base Caixa d'Água	39,70					
04.03	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	Local	Peso (kg)			Total Geral	KG	
			Vigas - Muro	365,10			511,10		
			Pilares - Muro	141,00					
			Base Caixa d'Água	5,00					
04.04	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	Local	Peso (kg)			Total Geral	KG	
			Vigas - Muro	115,30			184,30		
			Pilares - Muro	58,20					
			Base Caixa d'Água	10,80					
04.05	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	Local	Volume (m³)			Total Geral	M3	
			Vigas - Muro	5,20			7,60		
			Pilares - Muro	2,10					
			Base Caixa d'Água	0,30					
04.06	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	Local	Volume (m³)			Total Geral	M3	
			Vigas - Muro	5,20			7,30		
			Pilares - Muro	2,10					
04.07	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	Local	Quantidade (un)			Total Geral	M3	
							0,30		
			Base Caixa d'Água	0,30					
04.08	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	Local	Quant. (un)	Profun. (m)	Total (m)	Total Geral	M	
			Muro	30	2	60	100,00		
			Base Caixa d'Água	4	10	40			
05.00	PISOS								
05.01	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	Local	Área (m²)	Peso/Área (kg/m²)	Total	Total Geral	KG	
			Área Interna	101,76	2,20	223,87	460,61		
			Área Externa	107,61	2,20	236,74			
05.02	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	Local	Área (m²)	Esp. (m)	Total	Total Geral	M3	
			Área Interna	101,76	0,05	5,09	10,47		
			Área Externa	107,61	0,05	5,38			
05.03	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	Local	Área (m²)	Esp. (m)	Total	Total Geral	M3	
			Área Interna	101,76	0,05	5,09	10,47		
			Área Externa	107,61	0,05	5,38			
05.04	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	Local			Área (m²)	Total Geral	M2	
			Área Externa			107,61	107,61		

MEMORIAL DE CALCULO														
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	CÁLCULO				QUANTIDADE	UN.						
05.05	11.18.040	Lastro de pedra britada	Local	Área (m²)	Esp. (m)	Total	Total Geral	M3						
			Área Interna	101,76	0,05	5,09	10,47							
			Área Externa	107,61	0,05	5,38								
05.06	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	Local			Total	Total Geral	M						
			Área Externa			72,72	72,72							
06.00	ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR													
06.01	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	Local	Perim. (m)	Altura (m)	Área (m²)	Total Geral	M2						
			Muro	43,5	0,6	26,1	41,21							
			Muro	9,1	0,9	8,19								
			Prolongamento Entrada Banheiros	1,25	0,6	0,75								
			Prolongamento Entrada Banheiros	3,15	1,1	3,47								
			Prolongamento Entrada Banheiros	4,5	0,6	2,7								
06.02	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	Local	Altura (m)	Comp. (m)	Quantd.	Área (m²)	Total Geral	M2					
			Banheiro masc.	1,7	1,45	6	14,79	84,67						
				1,9	1,45	1	2,76							
				1,7	4,22	1	7,17							
			Mictório Banh. Masc	1,5	0,4	2	1,2							
				Banheiro fem.	1,7	1,45	11			27,12				
					1,9	1,45	2			5,51				
			Vestitário fem. e masc.		1,7	6,45	1			10,97				
				1,7	1,55	2	5,27							
				1,9	1,3	4	9,88							
			07.00	COBERTURA										
07.01	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	Local	Área (m²)			Total Geral		M2					
			Telhado	145,82			145,82							
07.02	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE	Local	Área (m²)	Previsão (%)		Total Geral	M2						
			Telhado	145,82	60%		87,49							
07.03	94220	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS	Local	Comp. (m)			Total Geral	M						
07.04	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, largura até 20cm	lateral direita e esquerda, topo	34,3			34,30	M						
			Local	Perímetro (m)			Total Geral							
			frente e fundo	31			31,00							
07.05	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	Local	Área (m²)			Total Geral	M2						
			Área interna	101,76			101,76							
08.00	REVESTIMENTO													
08.01	17.02.020	Chapisco	Local (Previsão se necessário)	Comp. (m)	Alt. (m)	Área (m²)	Total Geral	M2						
			Perímetro externo (Previsão se necessário)	45,00	0,50	22,50	76,62							
			Perímetro interno banheiros (Previsão se necessário)	65,08	0,50	32,54								
			Perímetro interno vestiários (Previsão se necessário)	29,32	0,5	14,66								
			Divisória entrada banheiro e vestiário			6,92								
08.02	17.02.120	Emboço comum	Local (Previsão se necessário)	Comp. (m)	Alt. (m)	Área (m²)	Total Geral	M2						
			Perímetro externo	45,00	0,50	22,50	76,62							
			Perímetro interno banheiros	65,08	0,50	32,54								
			Perímetro interno vestiários	29,32	0,50	14,66								
			Divisória entrada banheiro e vestiário			6,92								
08.03	17.02.220	Reboco	Local (Previsão se necessário)	Comp. (m)	Alt. (m)	Área (m²)	Total Geral	M2						
			Perímetro externo	45,00	0,50	22,50	29,42							
			Divisória entrada banheiro e vestiário			6,92								
08.04	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m²)	Total Geral	M2						
			Piso banheiro feminino e masculino	32,55	1	32,55	101,76							
			Piso banheiro acess. feminino e masculino	42,55	1	42,55								
			Piso vestiário feminino e masculino	13,33	2	26,66								
08.05	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m²)	Total Geral	M2						
			Paredes banheiro masculino	83,53	1	83,525	248,27							
			Paredes banheiro feminino	89,57	1	89,57								
			Paredes vestiário feminino e masculino	37,59	2	75,17								
08.06	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	Local	Comp. (m)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M						
			Portas 80	0,8	2	1,6	18,90							
			Portas 90	0,9	2	1,8								
			Janelas 150	1,5	9	13,5								
			Janelas 100	1	2	2								
09.00	ESQUADRIAS E ELEMENTOS													
09.01	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Portas 60	1,08	26	28,08	31,32							
			Portas 90	1,62	2	3,24								
09.02	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Portas 80 (h=2,10 + bandeira de 0,3)	1,92	2	3,84	8,16							
			Portas 90 (h=2,10 + bandeira de 0,3)	2,16	2	4,32								
09.03	94569,00	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Janelas 1,5x0,70	1,05	9	9,45	10,85							
			Janelas 1,0x0,7	0,7	2	1,4								
09.04	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Banheiro Fem (2,7*0,8)	2,16	1	2,16	6,80							
			Banheiro Masc (2,0*0,8)	1,6	1	1,6								
			Vestiários (1,9*0,8)	1,52	2	3,04								
10.00	ACESSIBILIDADE													
10.01	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	Local			Quantidade	Total Geral	UN						
			Banheiro Acess. Fem. e Masc.			6								
10.02	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	Local			Quantidade	Total Geral	UN						
			Banheiro Acess. Fem. e Masc.			2								
10.03	30.01.130	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento com pintura epóxi	Local			Quantidade	Total Geral	UN						
			Banheiro Acess. Fem. e Masc.			2								
11.00	IMPERMEABILIZAÇÃO													
11.01	98554,00	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Vigas	53,8	1	53,8	138,00							
			Pilares	44,5	1	44,5								
			Base Caixa d'Água	39,7	1	39,7								
11.02	32.15.240	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	Local	Área (m²)	Quantidade	Total (m)	Total Geral	M2						
			Muro	80,79	1	80,79	80,79							
12.00	PINTURA													
12.01	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	Local	Comp. (m)	Qntd.	Total (m²)	Total Geral	M						
			Banheiro Fem	2	2	4	7,00							
			Banheiro Masc	1,5	2	3								
12.02	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	Local	Área (m²)	Qntd.	Total (m²)	Total Geral	M2						
			Portas 80 cm	1,68	2	3,36	7,14							
			Portas 90 cm	1,89	2	3,78								
			Local	Área (m²)	Faces	Total (m²)	Total Geral							

MEMORIAL DE CALCULO								
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	CALCULO				QUANTIDADE	UN.
12.03	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	Paredes Externas	110,25	1,00	110,25	166,13	M2
			Divisor Fem. Masc.	12,63	2,00	25,26		
			Divisor Fem. Masc. (vestiário)	11,20	2,00	22,40		
			Oitão	4,11	2,00	8,22		
12.04	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	Local	Área (m²)			Total Geral	M2
			Piso externo	107,61			107,61	
12.05	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	Local	Área (m²)	Faces	Total (m²)	Total Geral	M2
			Paredes Externas	91,24	1,00	91,24	147,12	
			Divisor Fem. Masc.	12,63	2,00	25,26		
			Divisor Fem. Masc. (vestiário)	11,20	2,00	22,40		
			Oitão	4,11	2,00	8,22		
			Local	Área (m²)	Qntd.	Total (m²)	Total Geral	
12.06	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	Portas 80 cm	1,68	2	3,36	7,14	M2
			Portas 90 cm	1,89	2	3,78		

13.00			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
13.01	101879,00	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			1	1		
13.02	93653,00	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			4	4		
13.03	93654,00	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			2	2		
13.04	93665,00	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			6	6		
13.05	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			2	2		
13.06	37.24.042	Dispositivo de proteção contra surto, 1 polo, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V/415V, Iimp = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe 1	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			4	4		
13.07	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	Observação			Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico			6,7	6,7		
13.08	38.13.030	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 75 mm, com acessórios	Observação			Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico			14,3	14,3		
13.09	91836,00	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	Observação			Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico			33,6	33,6		
13.10	91834,00	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	Observação			Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico			54,2	54,2		
13.11	91924,00	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Observação	Cor		Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico	amarelo		34,5	128,4		
			Projeto Elétrico	azul claro		39,9			
			Projeto Elétrico	branco		20,2			
			Projeto Elétrico	preto		20,8			
			Projeto Elétrico	verde-amarelo		13			
13.12	91926,00	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Observação	Cor		Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico	azul claro		46,30	138,90		
			Projeto Elétrico	verde-amarelo		46,30			
			Projeto Elétrico	vermelho		46,30			
13.13	91930,00	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Observação	Cor		Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico	branco		22,30	100,70		
			Projeto Elétrico	preto		23,20			
			Projeto Elétrico	verde-amarelo		33,60			
			Projeto Elétrico	vermelho		21,60			
13.14	92981,00	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Observação	Cor		Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico	verde-amarelo		14,30	14,30		
13.15	92986,00	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	Observação	Cor		Quantidade	Total Geral	M	
			Projeto Elétrico	azul claro		21,00	84,00		
			Projeto Elétrico	branco		21,00			
			Projeto Elétrico	preto		21,00			
			Projeto Elétrico	vermelho		21,00			
13.16	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	Observação			Quantidade	Total Geral	CJ	
			Projeto Elétrico			4	4		
13.17	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	Observação			Quantidade	Total Geral	CJ	
			Projeto Elétrico			2	2		
13.18	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	Observação			Quantidade	Total Geral	CJ	
			Projeto Elétrico			2	2		
13.19	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	Observação			Quantidade	Total Geral	UN	
			Projeto Elétrico			8	8		

14.00			APARELHOS E ACESSÓRIOS						
14.01	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Banheiro Acessível Feminino		1		2,00		
			Banheiro Acessível Masculino		1				
14.02	95472,00	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Banheiro Acessível Feminino		1		2,00		
			Banheiro Acessível Masculino		1				
14.03	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Banheiro Feminino		13		20,00		
			Banheiro Masculino		7				
14.04	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Banheiro Masculino		3		3,00		
14.05	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Trocador				10,00		
			Banho Feminino		1				
			Banho Masculino		1				
			Banheiro Feminino		5				
			Banheiro Masculino		3				
14.06	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	Local	Comp. (m)	Larg. (m)	Área (m²)	Total Geral	M2	
			Trocador				0		6,61
			Banheiro Feminino		4,67	0,6	2,8		
			Banheiro Masculino		2,15	0,6	1,29		
			Banho Feminino		2,1	0,6	1,26		
			Banho Masculino		2,1	0,6	1,26		
14.07	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Banheiro Feminino		13		22,00		
			Banheiro Masculino		7				
			Banheiro Acessível Feminino		1				
			Banheiro Acessível Masculino		1				
14.08	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Trocador				9,00		
			Banho Feminino		1				
			Banho Masculino		1				
			Banheiro Feminino		2				
			Banheiro Masculino		3				
			Banheiro Acessível Feminino		1				
			Banheiro Acessível Masculino		1				
14.09	44.03.180	Dispenser toalhineiro em ABS para folhas	Local		Quantidade (un)		Total Geral	UN	
			Trocador						
			Banho Feminino		1				
			Banho Masculino		1				



MEMORIAL DE CALCULO							
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	CALCULO			QUANTIDADE	UN.
14.09	44.03.100	Dispensar, banheiro em F.B.O, para todos	Banheiro Feminino		2	7,00	UN
			Banheiro Masculino		1		
			Banheiro Acessível Feminino		1		
			Banheiro Acessível Masculino		1		
			Local		Quantidade (un)	Total Geral	
14.10	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	Trocador			10,00	UN
			Banho Feminino		1		
			Banho Masculino		1		
			Banheiro Feminino		5		
			Banheiro Masculino		3		
Local		Quantidade (un)	Total Geral				
14.11	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	Banheiro Acessível Feminino		1	2,00	UN
			Banheiro Acessível Masculino		1		
			Local		Quantidade (un)	Total Geral	
14.12	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	Banheiro Feminino		13	22,00	UN
			Banheiro Masculino		7		
			Banheiro Acessível Feminino		1		
			Banheiro Acessível Masculino		1		

TUBULAÇÃO E CONDUTORES							UN.
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO			QUANTIDADE	
15.01	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			70,6	M
15.02	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			51,9	M
15.03	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			27	M
15.04	46.01.070	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2"), inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			7	M
15.06	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			21,8	M
15.07	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			45,7	M
15.08	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			26,4	M
15.09	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			51,3	M
15.10	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada "R". DN= 150 mm, inclusive conexões	Projeto Hidrossanitário			16,9	M

VÁLVULAS E APARELHOS DE MEDIÇÃO E CONTROLE PARA LÍQUIDOS							UN.
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO			QUANTIDADE	
16.01	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Projeto Hidrossanitário			2	UN
16.02	94498	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Projeto Hidrossanitário			3	UN
16.03	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E	Projeto Hidrossanitário			9	UN
16.05	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E	Projeto Hidrossanitário			22	UN
16.06	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E	Projeto Hidrossanitário			6	UN
16.07	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	Projeto Hidrossanitário			22	UN
16.08	47.04.100	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4"	Projeto Hidrossanitário			3	UN

CAIXA, RALO, GRELHA E ACESSÓRIO HIDRÁULICO							UN.
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO			QUANTIDADE	
17.01	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	Projeto Hidrossanitário			1	UN
17.02	49.01.040	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	Projeto Hidrossanitário			2	UN
17.03	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	Projeto Hidrossanitário			9	UN
17.04	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M	Projeto Hidrossanitário			5	UN

SERVIÇOS COMPLEMENTARES							UN.
ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	OBSERVAÇÃO			QUANTIDADE	
18.01	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m				2,5	M
18.02	35.04.020	Banco contínuo em concreto vazado	Vestário Fem e Masc (2 em cada)		Comp. (m)	4	M
18.03	48.03.130	Reservatório metálico cilíndrico horizontal - capacidade de 5.000 litros				1	CJ
18.04	55.01.020	Limpeza final da obra				225,07	M2

ITAÍ, 04 DE ABRIL DE 2023

Autor(a) do Projeto:

Resp. Fiscalização:

Daniela Marangoni  
 Engenheira Civil - CREA/SP 5070463440  
 Departamento de Engenharia,  
 Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Itai

João Otávio Castilho dos Santos  
 Engenheiro Civil - CREA/SP 5069242916  
 Departamento de Engenharia,  
 Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Itai



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra:** Reforma de Banheiro / Vestiário – Recinto de Festas “Mauro Roberto de Moraes”

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Itaí

**Local:** Avenida Amantino Rolim de Moura, nº 929, Chácara Ponta da Serra.

**Áreas:** - Banheiro / Vestiário: 117,38 m²

- Calçada Externa: 107,61 m²

### 1. MATERIAIS BÁSICOS

Todos os materiais empregados serão de primeira qualidade e todos os serviços executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

### 2. EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da edificação ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e o Ente Federado contratante.

Competirá a Empreiteira fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados, bem como o equipamento de proteção individual – EPI

### 3. FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será feita pelo ente federado, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo ente federado (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

## 4. SERVIÇOS PRELIMINARES

### Placa de identificação para obra:

A empresa contratada deverá colocar em lugar visível, uma placa para identificação da obra com dois metros e oitenta e oito centímetros de largura por um metro e oitenta de altura (2,88m x 1,80m), de acordo com modelo a ser definido pelo Departamento de Obras da Prefeitura Municipal de Itaipava/SP.

- **Manutenção da placa no decorrer da obra:**

1). O artigo 16 da LF nº 5194/66 obriga a instalação de placa, durante o prazo de execução da obra, contendo o nome do autor do projeto e dos responsáveis pela execução dos trabalhos (placa do CREA).

2). Segundo o TCE/SP, para fins de maior transparência, devem constar, ainda, em referida placa, informações acerca da contratante, o valor do contrato e o prazo de execução da obra.

3). A aquisição, assentamento, manutenção e atualização do texto da placa de obra, durante o período de execução da obra, ficará a cargo da empresa construtora. Qualquer alteração no decorrer da obra, ficará a cargo da contratada a responsabilidade de recolher uma nova ART [complementar no valor do contrato] e corrigir, atualizar, modificar os dados da placa de informação, como exemplo: prazo de execução, valor da obra, área de edificação, etc.

**Tapume:** A prefeitura disponibiliza telhas metálicas para execução do tapume.

**Abrigo de materiais / banheiro:** O local possui instalações que podem ser utilizados para abrigo materiais, e para uso do banheiro, desde de que sejam mantidos a conservação e limpeza do local.

## 5. DEMOLIÇÕES EM RETIRADAS

Será demolido todo o piso interno e externo existente para possibilitar a execução de um novo contrapiso, para receber revestimento em porcelanato na área interna e acabamento sem polido na área externa. Serão demolidas as paredes divisórias dos banheiros e vestiários e mureta externa, seguindo a planta de demolição.

Todos os elementos de esquadrias, tubulações de esgoto e hidráulica e conexões, aparelhos sanitários, reservatórios de água, aparelhos de iluminação, interruptores, tomadas e fiação elétrica serão removidos para a substituição de novos componentes.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

Será feita a remoção e substituição de peças de madeira da estrutura do telhado que apresentar mau estado de conservação, o telhado será removido por completo.

Serão removidas todas as portas e janelas do banheiro e vestiário para substituição, as janelas manterão o mesmo tamanho, as portas de entrada serão substituídas por portas de 90 cm.

## 6. SERVIÇOS EM SOLO

Os trabalhos de escavação deverão ser executados com cuidados especiais, a fim de resguardar as estruturas por ventura existentes no terreno, de possíveis danos causados por carregamentos exagerados e (ou) assimétricos, ou pelo impacto gerado pelos equipamentos que forem utilizados.

As superfícies a serem aterradas deverão ser previamente limpas, cuidando-se para que nelas não haja nenhuma espécie de vegetação (cortada ou não) nem qualquer tipo de entulho, quando do início dos serviços. Os trabalhos de aterro e reaterro das cavas de fundação terão de ser executados com material escolhido, de preferência areia ou terra (nunca turfa nem argila orgânica), sem detritos vegetais, pedras ou entulho, em cantadas sucessivas de 30 cm (material solto), devidamente molhadas e apiloadas, manualmente, a fim de serem evitadas ulteriores fendas, trincas e desníveis em virtude de recalque nas camadas aterradas.

O serviço de abertura das valas para execução das estruturas de fundação, serão aterradas com o solo existente proveniente da escavação de abertura das valas, e compactadas com compactador de solo a percussão. Foi considerado o espaçamento de 1 m para cada lado do muro de contenção de raízes para facilitar os serviços de revestimento e impermeabilização.

Todos os ambientes passarão por espalhamento de solo existente no local, prevendo caimento sentido as rampas ou ralos previstos no projeto, para posterior compactação mecânica com compactador de solos a percussão.

## 7. ESTRUTURA

A execução dos elementos estruturais obedecerá às melhores técnicas para que venha preencher satisfatoriamente as condições de utilização, eficiência e durabilidade atendendo os padrões das Normas Técnicas da ABNT, e seguindo as especificações do projeto estrutural.

Serão executadas de brocas, em concreto armado diâmetro de 20 cm, com espaçamentos definidos no projeto estrutural e profundidades especificadas no memorial de cálculo.

Todas as vigas e pilares tem suas dimensões definidas no projeto estrutural e serão executadas utilizando armadura em aço CA-50 e aço CA-60 com dimensões e espaçamentos definidas no projeto estrutural, com concreto usinado, resistência mínima à compressão de 30 MPa, plasticidade (slump) de 5 + 1 cm, preparado com britas 1 e 2.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## 8. PISOS

O piso existente possui um patamar e degrau nas entradas dos banheiros e vestiários, após a demolição o novo piso será executado em um mesmo nível para não ser necessária a execução de rampas de acessibilidade, calculamos o desnível de cerca de 30 cm que será rebaixado, caso não seja possível rebaixar o piso devido a fundação, será necessária outra solução que será resolvida durante a execução.

Todos os ambientes terão contrapiso de concreto usinado com controle de  $fck=20$  Mpa, com espessura de 5 cm, executados sob camada de 5 cm de lastro de pedra britada. Receberão armadura em tela soldada de aço, Q138, e corte de junta de dilatação com serra de disco diamantado com espaçamento de 1,5m.

O piso externo, receberá nivelamento de piso com aplicação de régua vibratória treliçada ou régua vibratória simples; aplicação de rodo de corte; flotação; aplicação de rodo de corte; queima do piso com a alisadora de concreto simples, ou dupla; e o acabamento final com a utilização de desempenos manuais apropriados, resultando num piso acabado com declividade mínima de 0,5%, ou conforme indicado em projeto.

## 9. ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR

Todas o muro externo e prolongamento das divisórias de entrada serão assentadas, conforme projeto arquitetônico, executados com blocos cerâmicos, de boa qualidade, com dimensão de (0,14 x 0,19 x 0,39m),

A alvenaria deverá ser assentada com argamassa mista no traço de 1: 2: 8 (cal hidratada e areia), revolvida em betoneira até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 15 mm, e as espessuras das alvenarias deverão ser aquelas constantes no projeto arquitetônico, seguindo normas técnicas: NBR 15270-2.

Serão instaladas divisórias em placas de granito com espessura de 3 cm para as cabines dos banheiros, seguindo o projeto arquitetônico.

## 10. COBERTURA

A cobertura será em telha de cerâmica com inclinação de 20%, foi previsto a troca parcial da estrutura em madeira composta por ripas, caibros, terças, com madeira seca maciça, referência Goupia glabra (conhecida como Cupiúba), ou Erisma uncinatum (conhecido como Quarubarana ou Cedrinho), ou Qualea spp (conhecida como Cambará), ou Manilkara spp (conhecida também como Maçaranduba), ou outra madeira equivalente classificada conforme a resistência à compressão paralela às fibras de acordo com a NBR 7190, livre de esmagamentos, isenta de defeitos como nós, fendas ou rachaduras, arqueamento, sinais de deterioração por insetos ou fungos, desbitolamento, ou qualquer outro defeito que



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

comprometa a resistência da madeira; ferragem específica para estrutura abrangendo chapas, estribos, braçadeiras, chumbadores, pregos, parafusos e porcas em aço com acabamento galvanizado a fogo.

Todos os ambientes receberão forro em lâminas de PVC liso, auto-extingüível, imune à corrosão, resistente a álcool e materiais de limpeza, constituído por: lâminas com largura de 100 mm e espessuras de 8 a 10 mm, ou lâminas com largura de 200 mm e espessuras de 10 a 15 mm, conforme o fabricante; estrutura de sustentação primária, em tubos de aço galvanizado de 20 x 20 mm, espessura de 1 mm, com espaçamento máximo de: 500 mm, para lâminas de 100 mm, 800 mm, para lâminas de 200 mm; estrutura de sustentação secundária em perfil cartola de 1 1/4 x 5/8, espessura de 0,7 mm, com espaçamento máximo de: 1000 mm, para lâminas de 100 mm, e 1200 mm, para lâminas de 200 mm; materiais acessórios para fixação; cantoneiras em PVC, para arremates em geral; referência comercial T100 / T200 da Tigre, Multiperfil MP100 / MP200 da Multiplast, Plastiforro 100 / 200 da Petrol, 100 / 200 da Medabil, 100 / 200 da Anflo ou equivalente.

## 11. REVESTIMENTO

**Paredes Internas e Externas:** Foi considerado a troca de revestimento (chapisco, emboço e reboco), se necessário, em caso de revestimento poroso em decorrência de umidade, em 50 cm de altura na face interna e externa das paredes, o prolongamento das divisórias de entrada também receberá revestimento, de acordo com o memorial de cálculo.

As paredes internas serão revestidas com cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, cor e tamanho a serem definidos durante a execução, referência comercial Eliane, absorção de água: Abs  $\leq$  10%, grupo BIII classificação Porosos (alta absorção, resistência mecânica baixa), resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte), resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas), carga de ruptura  $\geq$  600 N, Coeficiente de atrito: não se aplica.

**Pisos:** Todos os cômodos da área interna receberão piso em placa em porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com as seguintes características: referência comercial: Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalente; absorção de água: Abs  $\leq$  0,5%, grupo BIa classificação Porcelanato (baixa absorção, resistência mecânica alta); resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte); resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas); carga de ruptura  $>$  1.500 N; resistente a gretagem; coeficiente de atrito:  $<$  0,40 (classe de atrito I);

Os peitoris e soleiras serão em granito, cor a definir durante a execução, com espessura de 2 cm e largura até 20 cm, com acabamento polido, o muro da escada também receberá acabamento em granito.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

## 12. ESQUADRIA E ELEMENTOS

**Portas:** As portas (P1) serão em chapa de ferro nº 14 (MSG), nas dimensões indicadas no projeto, e receberão pintura em esmalte. As portas das divisórias (P2 e P3) serão de abrir, do tipo veneziana em alumínio na cor branca; nas dimensões de 90x180 cm e 60x180 respectivamente.

**Janelas:** Todas as janelas serão em caixilho tipo maxim-ar em perfis de alumínio, com pintura eletrostática a pó na cor branca, com vidro liso e/ou mini boreal, completo, linha comercial; referência comercial: Sasazaki, Ebel, Gravia, Atlantica ou equivalente.

**Espelho:** Todos os cômodos receberão espelhos, com dimensão de 2,7x0,80 m para o banheiro feminino, dimensão de 2,0x0,8 m para o banheiro masculino, e dimensão de 1,9X0,8 m para os vestiários feminino e masculino.

## 13. ACESSIBILIDADE

O banheiro acessível receberá barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm, e também barra de apoio para o lavatório, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 800 mm, comprimento de 25 a 30 cm, atendendo às exigências da norma NBR 9050.

## 14. IMPERMEABILIZAÇÃO

As vigas, pilares e lajes, que estiverem em contato com a terra, deverão ser impermeabilizadas no topo e nas laterais, com membrana à base de asfalto modificado com elastômeros dispersos em meio solvente, com as características técnicas: coloração preta, com estabilidade físico-química e elasticidade permanente, aplicação a frio e necessidade de proteção mecânica; referência comercial Denverpren da Dever Global, Vedapren da Otto Baumgart, Igolflex Preto da Sika ou equivalente, desde que atenda às exigências mínimas da NBR 13121 e às características técnicas acima descritas. Para todas as impermeabilizações será exigido um certificado de garantia de 5 anos, além da irrestrita obediência às normas do(s) fabricante(s) dos produtos utilizados.

A face externa do muro receberá impermeabilização em manta asfáltica pré-fabricada, modificada com polímeros e herbicida atóxico inibidor da penetração das raízes das plantas, com as características técnicas impressas na manta: classificação, conforme NBR 9952, tipo III, espessura mínima de 4 mm, armadura interna com filme de poliéster (não tecido de poliéster), destinada a absorver esforços conferindo resistência mecânica à manta, carga máxima de resistência à tração nos sentidos longitudinal e transversal > 400 N, alongamento mínimo nos sentidos longitudinal e transversal > 30%, absorção de água < 1%, flexibilidade a baixa temperatura < (-)5°C, resistência ao impacto, à temperatura de 0°C > 4,9 J, escorrimto mínimo > 95°C, estabilidade dimensional < 1%, flexibilidade após envelhecimento acelerado < 5°C. Acabamento em polietileno em ambas as faces, ou uma das faces em areia e outra em



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

polietileno; referência comercial Denvermanta Elastic AR da Denver Global, Torodin Antiraiz da Viapol ou equivalente, desde que atenda às exigências mínimas da NBR 9952 e às características técnicas acima descritas. Solução asfáltica composta por asfalto modificado e solventes orgânicos, para a imprimação da superfície onde será aplicada a manta, com as características técnicas: Densidade  $> 0,90 \text{ g/cm}^3$ , conforme NBR 5829, secagem ao toque  $< 2\text{h}40\text{min}$ ; referência comercial Denvermanta Primer ou Impermanta Primer da Denver Global, Viabit da Viapol, LW 55 da Lwart, Neutrol da Otto Baumgart, Protex da Wolf Hacker ou equivalente, desde que atenda às exigências mínimas da NBR 9686 e às características técnicas acima descritas.

## 15. PINTURA

As superfícies a serem pintadas deverão ser coesas, secas, bem curadas, limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

**Paredes Externas:** Deverá ser executada pintura em superfície bem seca e curada, com pelo menos 30 dias após o término da base. Após a secagem deverá ser aplicada duas demãos de tinta esmalte acetinado na metade superior da parede, e tinta esmalte semi-brilho na metade inferior da parede, se for necessária uma terceira demão de tinta deverá ser aplicada. A diluição e o tempo de secagem das tintas de fundo e de acabamento são aqueles especificados pelo(s) fabricante(s). As cores serão definidas durante a execução, referência comercial Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvinil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams ou equivalente.

Os serviços de pintura incluem a limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta, em 2 ou 3 demãos sobre superfície revestida com massa, conforme especificações do fabricante e as normas NBR 11702 e NBR 15079.

**Portas Metálicas:** A pintura será realizada nas portas de ferro, guarda-corpo e corrimão. Deverá ser realizado o preparo da base com fundo antioxidante em Zarcão, em toda a superfície metálica a ser pintada, referência comercial Coral (Zarcoral), Zarcão Internacional ou equivalente. Após a secagem deverá ser aplicada duas demãos de tinta esmalte semi-brilho, se for necessária uma terceira demão de tinta deverá ser aplicada. A diluição e o tempo de secagem das tintas de fundo e de acabamento são aqueles especificados pelo(s) fabricante(s). As cores serão definidas durante a execução, referência comercial Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalente.

## 16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

A execução das instalações elétricas obedecerá a melhor técnica para que venha preencher satisfatoriamente as condições de utilização, eficiência e durabilidade atendendo os padrões das Normas Técnicas da ABNT, e seguindo as especificações do projeto elétrico.

As instalações elétricas só poderão ser feitas por profissionais, devidamente habilitados, o que não eximirá a empreiteira da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas. As instalações elétricas somente serão aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento.

As iluminações internas e da área coberta utilizarão luminárias de LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W, referência comercial LHT42-S4000840 fabricação Lumicenter, e luminárias de LED redonda de sobrepor com difusor recuado translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 17 a 19 W, referência comercial EF72-S2000840 fabricação Lumicenter.

A iluminação externa utilizará luminárias blindadas tipo arandela de 45° e 90°, referência comercial Tramontina ou equivalente, para lâmpada LED de 13,5W, com base E-27, de 1400 até 1510lm, referência comercial Philips ou equivalente.

Todos os detalhes estão na planta de instalações elétricas.

## **17. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS.**

A execução das instalações hidráulicas, sanitárias e pluviais obedecerão às melhores técnicas para que venha preencher satisfatoriamente as condições de utilização, eficiência e durabilidade atendendo os padrões das Normas Técnicas da ABNT, e seguindo as especificações dos respectivos projetos.

As instalações hidráulicas, sanitárias e pluviais só poderão ser feitas por profissionais, devidamente habilitados, o que não eximirá a empreiteira da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas. As instalações somente serão aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento.

Serão utilizados aparelhos sanitários (bacia sifonada e cubas) padronizados, na cor branca, referência comercial Deca, os acessórios do tipo dispenser para papel higiênico, toalheiro e saboneteira, serão padronizados em plástico ABS, referência comercial Trilha, Unik JSN ou equivalente.

As torneiras de mesa para os lavatórios serão de acionamento hidromecânico, em latão cromado, referência comercial Torneira Pressmatic Compact de Mesa, fabricação Docol. A torneira para a pia da lanchonete será com bica móvel e arejador em latão fundido cromado, referência comercial Torneira de Mesa da linha Delicatta, fabricação Docol.

A bancada do banheiro será em granito, com frontão e saia de 15 cm, espessura de 2 cm, acabamento polido, cor a definir durante a execução.

As instalações hidráulicas de água fria serão abastecidas através de um reservatório metálico horizontal, com capacidade de 5.000 litros.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ

“Estado de São Paulo”

Todos os detalhes estão nas respectivas plantas de cada projeto.

## 18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Durante toda a execução da obra poderá ser feita a montagem e desmontagem de andaime em torre metálica, com altura até 10 m, foram previstos 2,5 no total.

Nos vestiários serão executados bancos contínuos em concreto vazado, com alvenaria de apoio em tijolos comuns de barro cozido; revestimento da alvenaria em cimentado queimado; tampo de concreto armado com canto arredondado, nas dimensões de 1x0,5x0,5 m (4 unidades).

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz).

Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela Empreiteira.

ITAÍ, 04 DE ABRIL DE 2023

Daniela Marangoni  
Engenheira Civil  
CREA N° 5070463440  
Departamento de Engenharia, Obras e Serviços



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO (R\$)	TOTAL ( R\$ )	TOTAL C/ BDI 23,0% ( R\$ )
01.00			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
01.01	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 893,56	R\$ 5.361,36	R\$ 6.594,47
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 5.361,36</b>	<b>R\$ 6.594,47</b>
02.00			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					
02.01	03.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples	M3	15,65	R\$ 214,17	R\$ 3.351,76	R\$ 4.122,67
02.02	03.02.040	CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	15,65	R\$ 77,88	R\$ 1.218,82	R\$ 1.499,15
02.03	03.03.040	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	69,70	R\$ 5,84	R\$ 407,05	R\$ 500,67
02.04	03.10.140	CDHU	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	193,10	R\$ 6,06	R\$ 1.170,19	R\$ 1.439,33
02.05	04.02.020	CDHU	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	300,00	R\$ 1,29	R\$ 387,00	R\$ 476,01
02.06	04.02.030	CDHU	Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²	M	37,50	R\$ 4,32	R\$ 162,00	R\$ 199,26
02.07	04.03.020	CDHU	Retirada de telhamento em barro	M2	145,82	R\$ 15,58	R\$ 2.271,88	R\$ 2.794,41
02.08	04.08.020	CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	21,00	R\$ 21,59	R\$ 453,39	R\$ 557,67
02.09	04.09.060	CDHU	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	20,00	R\$ 10,36	R\$ 207,20	R\$ 254,86
02.10	04.09.040	CDHU	Retirada de folha de esquadria metálica	UN	10,00	R\$ 25,31	R\$ 253,10	R\$ 311,31
02.11	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	21,00	R\$ 42,59	R\$ 894,39	R\$ 1.100,10
02.12	04.11.030	CDHU	Retirada de bancada incluindo pertences	M2	3,00	R\$ 60,43	R\$ 181,29	R\$ 222,99
02.13	04.11.120	CDHU	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	6,00	R\$ 7,38	R\$ 44,28	R\$ 54,46
02.14	04.19.120	CDHU	Remoção de interruptores, tomadas, botão de campainha ou cigarra	UN	4,00	R\$ 19,15	R\$ 76,60	R\$ 94,22
02.15	04.20.040	CDHU	Remoção de lâmpada	UN	11,00	R\$ 3,89	R\$ 42,79	R\$ 52,63
02.16	04.30.060	CDHU	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	317,40	R\$ 7,79	R\$ 2.472,55	R\$ 3.041,23
02.17	04.20.020	CDHU	Remoção de janela de ventilação, iluminação ou ventilação e iluminação padrão	UN	11,00	R\$ 33,67	R\$ 370,37	R\$ 455,56
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 13.964,65</b>	<b>R\$ 17.176,53</b>
03.00			<b>SERVIÇOS EM SOLO</b>					
03.01	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	116,64	R\$ 48,68	R\$ 5.678,04	R\$ 6.983,98
03.03	09.70.83	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	209,37	R\$ 3,89	R\$ 814,45	R\$ 1.001,77
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 6.492,48</b>	<b>R\$ 7.985,75</b>
04.00			<b>ESTRUTURA</b>					



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
04.01	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	M2	138,00	R\$ 99,99	R\$ 13.798,62	R\$ 16.972,30
04.03	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	511,10	R\$ 11,28	R\$ 5.765,21	R\$ 7.091,21
04.04	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	184,30	R\$ 12,51	R\$ 2.305,59	R\$ 2.835,88
04.05	11.01.160	CDHU	Concreto usinado, fck = 30 MPa	M3	7,60	R\$ 479,61	R\$ 3.645,04	R\$ 4.483,39
04.06	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	7,30	R\$ 164,20	R\$ 1.198,66	R\$ 1.474,35
04.07	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,30	R\$ 113,42	R\$ 34,03	R\$ 41,85
04.08	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	100,00	R\$ 63,43	R\$ 6.343,00	R\$ 7.801,89
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 33.090,14</b>	<b>R\$ 40.700,87</b>
05.00			<b>PISOS</b>					
05.01	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	KG	460,61	R\$ 14,41	R\$ 6.637,39	R\$ 8.163,99
05.02	11.01.100	CDHU	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	10,47	R\$ 437,97	R\$ 4.585,55	R\$ 5.640,22
05.03	11.16.020	CDHU	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	10,47	R\$ 82,10	R\$ 859,59	R\$ 1.057,29
05.04	11.16.220	CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	107,61	R\$ 16,02	R\$ 1.723,91	R\$ 2.120,41
05.05	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	M3	10,47	R\$ 173,29	R\$ 1.814,35	R\$ 2.231,65
05.06	11.20.050	CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	72,72	R\$ 19,42	R\$ 1.412,22	R\$ 1.737,03
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 17.033,00</b>	<b>R\$ 20.950,59</b>
06.00			<b>ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR</b>					
06.01	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	M2	41,21	R\$ 81,74	R\$ 3.368,51	R\$ 4.143,26
06.02	10.22.53	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	84,67	R\$ 765,58	R\$ 64.821,66	R\$ 79.730,64
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 68.190,16</b>	<b>R\$ 83.873,90</b>
07.00			<b>COBERTURA</b>					
07.01	94195	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	145,82	R\$ 48,07	R\$ 7.009,57	R\$ 8.621,77
07.02	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	87,49	R\$ 89,89	R\$ 7.864,48	R\$ 9.673,31





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
07.03	94220	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,30	R\$ 55,50	R\$ 1.903,65	R\$ 2.341,49
07.04	22.01.210	CDHU	Testeira em tábua aparelhada, largura até 20cm	M	31,00	R\$ 35,30	R\$ 1.094,30	R\$ 1.345,99
07.05	09.64.85	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	102,40	R\$ 74,49	R\$ 7.627,78	R\$ 9.382,16
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 25.499,77</b>	<b>R\$ 31.364,72</b>
08.00			<b>REVESTIMENTO</b>					
08.01	17.02.020	CDHU	Chapisco	M2	76,62	R\$ 6,82	R\$ 522,55	R\$ 642,73
08.02	17.02.120	CDHU	Emboço comum	M2	76,62	R\$ 22,01	R\$ 1.686,41	R\$ 2.074,28
08.03	17.02.220	CDHU	Reboco	M2	29,42	R\$ 12,85	R\$ 378,05	R\$ 465,00
08.04	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	101,76	R\$ 133,28	R\$ 13.562,57	R\$ 16.681,96
08.05	18.11.052	CDHU	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	248,27	R\$ 82,10	R\$ 20.382,97	R\$ 25.071,05
08.06	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	18,90	R\$ 158,06	R\$ 2.987,33	R\$ 3.674,42
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 39.519,88</b>	<b>R\$ 48.609,44</b>
09.00			<b>ESQUADRIAS E ELEMENTOS</b>					
09.01	25.02.211	CDHU	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	31,32	R\$ 610,54	R\$ 19.122,11	R\$ 23.520,20
09.02	24.02.060	CDHU	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	8,16	R\$ 981,53	R\$ 8.009,28	R\$ 9.851,42
09.03	09.45.69	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUS	M2	10,85	R\$ 660,02	R\$ 7.161,22	R\$ 8.808,30
09.04	26.04.010	CDHU	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	6,80	R\$ 522,51	R\$ 3.553,07	R\$ 4.370,27
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 37.845,68</b>	<b>R\$ 46.550,19</b>
10.00			<b>ACESSIBILIDADE</b>					
10.01	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	6,00	R\$ 167,23	R\$ 1.003,38	R\$ 1.234,16
10.02	30.01.061	CDHU	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	2,00	R\$ 196,40	R\$ 392,80	R\$ 483,14



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
10.03	30.01.130	CDHU	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento com pintura epóxi	UN	2,00	R\$ 401,74	R\$ 803,48	R\$ 988,28
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 2.199,66</b>	<b>R\$ 2.705,58</b>
11.00			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					
11.01	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3	M2	138,00	R\$ 50,43	R\$ 6.959,34	R\$ 8.559,99
11.02	32.15.240	CDHU	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	M2	80,79	R\$ 108,92	R\$ 8.799,65	R\$ 10.823,57
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 15.758,99</b>	<b>R\$ 19.383,56</b>
12.00			<b>PINTURA</b>					
12.01	33.01.280	CDHU	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	7,00	R\$ 50,85	R\$ 355,95	R\$ 437,82
12.02	33.01.350	CDHU	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	M2	7,14	R\$ 17,05	R\$ 121,74	R\$ 149,74
12.03	33.02.080	CDHU	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	166,13	R\$ 16,77	R\$ 2.786,00	R\$ 3.426,78
12.04	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	107,61	R\$ 24,78	R\$ 2.666,58	R\$ 3.279,89
12.05	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	147,12	R\$ 33,91	R\$ 4.988,84	R\$ 6.136,27
12.06	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	7,14	R\$ 45,77	R\$ 326,80	R\$ 401,96
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 11.245,90</b>	<b>R\$ 13.832,46</b>
13.00			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
13.01	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 549,12	R\$ 549,12	R\$ 675,42
13.02	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 12,62	R\$ 50,48	R\$ 62,09
13.03	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 13,49	R\$ 26,98	R\$ 33,19
13.04	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 74,00	R\$ 444,00	R\$ 546,12
13.05	37.13.660	CDHU	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	2,00	R\$ 206,77	R\$ 413,54	R\$ 508,65
13.06	37.24.042	CDHU	Dispositivo de proteção contra surto, 1 polo, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V/415V, Iimp = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe 1	UN	4,00	R\$ 929,38	R\$ 3.717,52	R\$ 4.572,55
13.07	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	6,70	R\$ 12,78	R\$ 85,63	R\$ 105,32
13.08	38.13.030	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 75 mm, com acessórios	M	14,30	R\$ 20,70	R\$ 296,01	R\$ 364,09
13.09	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	33,60	R\$ 15,08	R\$ 506,69	R\$ 623,23



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
13.10	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINA	M	54,20	R\$ 11,57	R\$ 627,09	R\$ 771,33
13.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	128,40	R\$ 3,12	R\$ 400,61	R\$ 492,75
13.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	138,90	R\$ 4,35	R\$ 604,22	R\$ 743,18
13.13	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS T	M	100,70	R\$ 8,92	R\$ 898,24	R\$ 1.104,84
13.14	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇ	M	14,30	R\$ 13,33	R\$ 190,62	R\$ 234,46
13.15	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTE	M	84,00	R\$ 33,40	R\$ 2.805,60	R\$ 3.450,89
13.16	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	4,00	R\$ 25,37	R\$ 101,48	R\$ 124,82
13.17	40.04.480	CDHU	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	R\$ 33,37	R\$ 66,74	R\$ 82,09
13.18	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	R\$ 25,20	R\$ 50,40	R\$ 61,99
13.19	41.31.040	CDHU	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	8,00	R\$ 329,81	R\$ 2.638,48	R\$ 3.245,33
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 14.473,44</b>	<b>R\$ 17.802,34</b>
14.00			<b>APARELHOS E ACESSÓRIOS</b>					
14.01	30.08.040	CDHU	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	2,00	R\$ 1.659,19	R\$ 3.318,38	R\$ 4.081,61
14.02	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOU	UN	2,00	R\$ 728,70	R\$ 1.457,40	R\$ 1.792,60
14.03	44.01.050	CDHU	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	UN	20,00	R\$ 287,02	R\$ 5.740,40	R\$ 7.060,69
14.04	44.01.200	CDHU	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	3,00	R\$ 466,43	R\$ 1.399,29	R\$ 1.721,13
14.05	44.01.850	CDHU	Cuba de louça de embutir redonda	UN	10,00	R\$ 135,31	R\$ 1.353,10	R\$ 1.664,31
14.06	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	6,61	R\$ 821,14	R\$ 5.427,74	R\$ 6.676,11
14.07	44.03.050	CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	22,00	R\$ 89,55	R\$ 1.970,10	R\$ 2.423,22
14.08	44.03.130	CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	9,00	R\$ 61,60	R\$ 554,40	R\$ 681,91
14.09	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	7,00	R\$ 81,48	R\$ 570,36	R\$ 701,54
14.10	44.03.645	CDHU	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	10,00	R\$ 159,87	R\$ 1.598,70	R\$ 1.966,40
14.11	44.03.720	CDHU	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado reg	UN	2,00	R\$ 666,11	R\$ 1.332,22	R\$ 1.638,63
14.12	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	22,00	R\$ 44,04	R\$ 968,88	R\$ 1.191,72
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 25.690,97</b>	<b>R\$ 31.599,87</b>
15.00			<b>TUBULAÇÃO E CONDUTORES</b>					
15.01	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	70,60	R\$ 31,05	R\$ 2.192,13	R\$ 2.696,32
15.02	46.01.050	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	51,90	R\$ 52,62	R\$ 2.730,98	R\$ 3.359,10
15.03	46.01.060	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	M	27,00	R\$ 77,69	R\$ 2.097,63	R\$ 2.580,08
15.04	46.01.070	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2"), inclusive conexões	M	7,00	R\$ 111,80	R\$ 782,60	R\$ 962,60



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
15.06	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	21,80	R\$ 36,31	R\$ 791,56	R\$ 973,62
15.07	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	45,70	R\$ 45,51	R\$ 2.079,81	R\$ 2.558,16
15.08	46.02.060	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	26,40	R\$ 71,28	R\$ 1.881,79	R\$ 2.314,60
15.09	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	51,30	R\$ 77,84	R\$ 3.993,19	R\$ 4.911,63
15.10	46.03.060	CDHU	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	16,90	R\$ 156,78	R\$ 2.649,58	R\$ 3.258,99
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 19.199,27</b>	<b>R\$ 23.615,10</b>
16.00			<b>VÁLVULAS E APARELHOS DE MEDIÇÃO E CONTROLE PARA LÍQUIDOS</b>					
16.01	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 33,07	R\$ 66,14	R\$ 81,35
16.02	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 120,43	R\$ 361,29	R\$ 444,39
16.03	89.987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	R\$ 77,74	R\$ 699,66	R\$ 860,58
16.05	94.794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	22,00	R\$ 137,24	R\$ 3.019,28	R\$ 3.713,71
16.06	89.985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 74,07	R\$ 444,42	R\$ 546,64
16.07	47.04.040	CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	UN	22,00	R\$ 335,57	R\$ 7.382,54	R\$ 9.080,52
16.08	47.04.100	CDHU	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4"	UN	3,00	R\$ 373,32	R\$ 1.119,96	R\$ 1.377,55
			<b>SUB-TOTAL</b>				<b>R\$ 13.093,29</b>	<b>R\$ 16.104,74</b>
17.00			<b>CAIXA, RALO, GRELHA E ACESSÓRIO HIDRÁULICO</b>					
17.01	49.01.030	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	R\$ 110,91	R\$ 110,91	R\$ 136,42
17.02	49.01.040	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	UN	2,00	R\$ 120,83	R\$ 241,66	R\$ 297,24
17.03	49.01.016	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	9,00	R\$ 87,90	R\$ 791,10	R\$ 973,05
17.04	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5,00	R\$ 583,25	R\$ 2.916,25	R\$ 3.586,99



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PROJETO DE REFORMA BANHEIRO / VESTIÁRIO - RECINTO DE FESTAS

LOCAL: AVENIDA AMANTINO ROLIM DE MOURA, Nº 929, CHÁCARA PONTA DA SERRA

DATA BASE: CDHU 189 (FEVEREIRO/2023) - (NÃO DESONERADO) / SINAPI (01/2023) - SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	P. UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL C/ BDI
						(R\$)	(R\$)	23,0% (R\$)
			SUB-TOTAL				R\$ 4.059,92	R\$ 4.993,70
18.00			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
18.01	02.05.060	CDHU	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	2,50	R\$ 11,89	R\$ 29,73	R\$ 36,56
18.02	35.04.020	CDHU	Banco contínuo em concreto vazado	M	4,00	R\$ 224,05	R\$ 896,20	R\$ 1.102,33
18.03	48.03.130	CDHU	Reservatório metálico cilíndrico horizontal - capacidade de 5.000 litros	CJ	1,00	R\$ 9.083,26	R\$ 9.083,26	R\$ 11.172,41
18.04	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	M2	225,07	R\$ 13,63	R\$ 3.067,70	R\$ 3.773,28
			SUB-TOTAL				R\$ 13.076,89	R\$ 16.084,58
						TOTAL	R\$ 365.795,46	
						TOTAL C/ BDI 23,0%		R\$ 449.928,39

ITAÍ, 04 DE ABRIL DE 2023

Autor(a) do Projeto:

Resp. Fiscalização:

José Ramiro Antunes do Prado  
Prefeito Municipal de Itaipava

Daniela Marangoni  
Engenheira Civil - CREA/SP 5070463440  
Departamento de Engenharia,  
Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Itaipava

João Otávio Castilho dos Santos  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5069242916  
Departamento de Engenharia,  
Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Itaipava